



- AREE E BENI DI VALORE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO**
- Patrimonio culturale**
- Beni culturali:
 - Art. 10 comma 1 D.Lgs. 42/2004 (ex art. 1 L. 1089/99) - Tutela diretta
 - Art. 12 D.Lgs. 42/2004 (ex art. 4 L. 1089/99) - Verifica di interesse culturale
 - Art. 45 D.Lgs. 42/2004 (ex art. 21 L. 1089/99) - Tutela indiretta
 - Bellezze paesistiche (Art. 239)
 - Zone di tutela UNESCO
 - Buffer zone UNESCO (Art. 02)
 - Parco regionale del Mincio (Art. 02)
- Reti Natura 2000**
- Zone di protezione speciale (Art. 02, 039)
 - Siti di interesse comunitario (Art. 02, 039)
 - Ambiti di salvaguardia e qualificazione dei laghi di Mantova (PTR art. 19) (Art. 02, 041)
- Elementi di valore paesaggistico**
- Valore simbolico e percettivo**
- Luoghi della percezione e della memoria di rilevanza storica (Art. 042)
 - Luoghi della percezione e della memoria di rilevanza paesaggistica (Art. 042)
 - Visuali aperte (Art. 042)
 - Percezione dinamica da ambito o percorso paesaggistico (Art. 042)
 - Percezione dinamica da ambito stradale (Art. 042)
- Valore geomorfologico**
- Palcoscenici (Art. 042)
 - Scaricate (Art. 042)
- Valore naturalistico**
- Canali di valore naturalistico-ambientale (Art. 042)
 - Vegetazione idrofila e prati umidi (Art. 042)
 - Vegetazione forestale (Art. 038, 042)
 - Alberi monumentali (Art. 042)
 - Alberi di importanza paesaggistica (Art. 042)
 - Segni fiati e formazioni boschi (Art. 042)
 - Viali alberati (Art. 042)
- Valore storico**
- Sistemi delle fortificazioni (Art. 042)
 - Immobili meritevoli di tutela (Art. 042)
- Percorsi storici e paesaggistici**
- Tracciati guida paesaggistici (Art. 042)
 - Percorsi geomorfologici (Art. 042)
 - Asse storici e itinerari culturali europei (via Carolingia) (Art. 042)
 - Strade panoramiche (Art. 042)
 - Ferrovie storiche (Art. 042)
- Elementi di degrado o compromissione**
- Cave cessate (Art. 042)
 - Siti contaminati di interesse nazionale (Art. 042)
 - Aree industriali, logistiche e portuali (Art. 42)
 - Insediamenti produttivi isolati (Art. 42)
 - Poli commerciali (Art. 42)
 - Principali centri commerciali (Art. 42)
- CLASSI DI SENSIBILITA' PAESAGGISTICA**
- Ambiti della città storica: sensibilità paesaggistica molto alta**
- A1: "Civitas Vetus" città della prima cerchia (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - A2: Suburbi della prima e della seconda cerchia (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - A3: ambiti di continuità con l'area UNESCO (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - A4: Borgo Angeli (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - A5: Valletta Paolo, Valletta Valveschi e Viale Risorgimento (Art. 043, 044, 045 e scheda)
- Ambiti a sensibilità paesaggistica molto alta**
- 5.1: Sistema verde del Mincio e dei laghi (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 5.2: Ambiti agricoli interni al Parco del Mincio (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 5.3: Ambiti di interazione visuale con la città storica (Art. 043, 044, 045 e scheda)
- Ambiti a sensibilità paesaggistica alta**
- 4.2: Trivenere e Valle del Poale (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 4.2: Ambiti agricoli di continuità (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 4.3: Ambiti consolidati di sud-ovest della città con destinazioni e tipologie miste (Art. 043, 044, 045 e scheda)
- Ambiti a sensibilità paesaggistica medio**
- 3.1: Cittadella e frazioni a nord (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 3.2: Aggregati minori (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 3.3: Edificio isolato in contesto produttivo (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 3.4: Polo produttivo (Art. 043, 044, 045 e scheda)
 - 3.5: Aree apicali intercluse (Art. 043, 044, 045 e scheda)

Regione Lombardia
 Provincia di Mantova
 Comune di Mantova

Piano Governo Territorio

Elaborato approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012

**PR
 2** MODALITA' DI INTERVENTO
 PER SENSIBILITA' PAESAGGISTICA

Scala 1:12.000
 novembre 2012