

Rep n. 4889 RS

Prot. Gen. 37008/2013



COMUNE DI MANTOVA

**MODIFICA DEL CONTRATTO DI SERVIZIO REP. NR. 31339/2013 PER
L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PARCHEGGIO SCAMBIATORE DI
PIAZZALE MONDADORI**

Con questa scrittura privata tra:

COMUNE DI MANTOVA (Codice Fiscale 00 189 800 204), con sede in via Roma n. 39, qui rappresentato dal Dirigente del settore Polizia Locale e Viabilità, dott. Paolo Perantoni, nato a Mantova il 16.10.1967, munito di firma digitale valida e non revocata, in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 19.12.2018 e della determinazione n. 1 del 02.01.2019.

e

ASTER S.R.L. (Codice fiscale e partita IVA 02071790204) con sede legale e amministrativa in Via Imre Nagy n. 2/4/6, 46100 Mantova, qui rappresentata dal Presidente, Michele Chiodarelli, nato a Verona il 24/12/1968, munito di firma digitale valida e non revocata il quale agisce in questo atto come Amministratore Unico, nominato dall'Assemblea dei Soci del 26/04/2016.

- Visto il contratto rep. nr. 31339, sottoscritto il 05.11.2013, ad oggetto:
"Contratto di servizio per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada, del servizio rilascio pass e del sistema di videosorveglianza e di bike sharing della città di Mantova;"
- Preso atto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 30.04.2019 è stata approvata l'integrazione del piano industriale di Aster S.r.l., approvato con D.C.C. n. 77 del 19.12.2018, per permettere l'affidamento della gestione ad Aster del parcheggio scambiatore di Piazzale Mondadori";
- Vista la determinazione del Dirigente del Settore Polizia Locale e Viabilità nr.

1370 del 23.05.2019 con la quale si prende atto dell'integrazione del piano industriale 2019/2021 di Aster s.r.l., b approvata con D.C.C. nr. 17 del 30.04.2019, per permettere l'affidamento della gestione ad Aster Srl del parcheggio scambiatore Piazzale Mondadori;

- Tutto ciò premesso:

Si conviene e stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto

Il Comune di Mantova, affida a ASTER- Agenzia Servizi al Territorio s.r.l., che accetta, la gestione del parcheggio di interscambio Mondadori, avvalendosi di quanto previsto all'art. 5 del contratto rep. nr. 31339/2013, che qui si riporta integralmente:

Art. 5:

1: *"I servizi oggetto del presente contratto di Servizio potranno essere soggetti a modifica su richiesta dell'amministrazione affidante per comprovate esigenze di pubblica utilità (quali acquisizione, ampliamento o realizzazione di nuovi parcheggi di interscambio e ulteriori attivazioni di parcheggi su strada con sosta regolamentata, anche al di fuori delle aree indicate nell'allegato 1."*

2 *"E' facoltà dell'affidatario realizzare studi e proposte migliorative sui possibili utilizzi di aree e strutture della sosta a a pagamento, nel rispetto degli obiettivi comunali in materia e senza oneri a carico dell'amministrazione affidante".*

Art. 2 - Durata

La durata indicata all'articolo 3 del contratto rep. nr. 31339/2013 si intende prolungata fino al 30.09.2045.

Art. 3 – Corrispettivo ed introiti

Le tariffe per l'utilizzo del servizio in oggetto, sono stabilite nel piano Industriale 2019-2021, allegato alla Delibera di Consiglio Comunale nr. 17 del 30.04.2019. Gli utili derivanti dalla gestione in oggetto saranno ripartiti come segue: 40% al Comune; 60% ad Aster.

Art. 4 – Condizioni contrattuali

1. Per tutto quanto non risulti diversamente disciplinato dal presente atto o non risulti in contrasto con esso, restano validi ed efficaci il contratto d'appalto originario stipulato in data 05.11.2013, Rep. n. 31339, nonché i documenti ivi richiamati o allo stesso allegati, anche se non materialmente.

Art. 8 – Cause di risoluzione del contratto

Il contratto s'intende risolto ex art. 1456 C.C. nell'ipotesi in cui l'Amministrazione accerti il verificarsi di uno dei seguenti casi:

1. frode, negligenza, contravvenzione agli obblighi contrattuali, mancato rispetto delle norme regolatrici i servizi di cui alla presente convenzione;
2. variazione dell'assetto di ASTER
3. motivi di pubblico interesse;
4. per ogni altra causa che l'Amministrazione è tenuta a motivare.

La risoluzione del contratto dà la facoltà al Comune di affidare il servizio di cui al presente contratto ad altri.

Art. 9 – Controversie

Per ogni eventuale controversia sull'interpretazione del presente accordo e sulla sua applicazione, qualora non sia possibile una composizione amichevole tra le parti, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Mantova.

Art. 10 – Spese contrattuali

Le spese relative al presente atto sono a carico del gestore. Ai sensi dell'art. 5, D.P.R.
26 Aprile 1986, n. 131 e s.m. la presente scrittura privata non autenticata è soggetta a
registrazione in caso d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Mantova, li 04.06.2019

Per ASTER Agenzia Servizi al Territorio srl

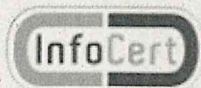
Dott. Michele Chiodarelli

(firmato digitalmente)

Per COMUNE DI MANTOVA

dott. Paolo Perantoni

(firmato digitalmente)



DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2019-06-05 07:37:53 (UTC)

File verificato: C:\Users\elena.ruberti\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\L29ZMTN7\CONTRATTO ASTER GESTIONE PARCHEGGIO MONDADORI - v3152019.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo****Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: PERANTONI PAOLO
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio
05/06/2019 07:37:52

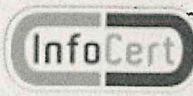
Dati del certificato del firmatario PERANTONI PAOLO:

Nome, Cognome: PAOLO PERANTONI
Organizzazione: COMUNE DI MANTOVA/00189800204
Unita organizzativa: SETTORE POLIZIA LOCALE E VIABILITA'
Numero identificativo: 3766689
Data di scadenza: 06/12/2019 07:58:43
Autorita' di certificazione: Postecom CA3, Postecom S.p.A.,
Certification Authority,
, IT
Documentazione del certificato (CPS): <http://postecert.poste.it>
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.11.1.2.3.1

Firmatario 2: CHIODARELLI MICHELE
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio
05/06/2019 07:30:00

Dati del certificato del firmatario CHIODARELLI MICHELE:

Nome, Cognome: MICHELE CHIODARELLI
Numero identificativo: 20197114151983
Data di scadenza: 03/06/2022 00:00:00



ita' di
cazione.
Dike6 - Esito verifica firma digitale

InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA,
Certificatore Accreditato,
07945211006, IT

Documentazione del
certificato (CPS):

<http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.36.1.1.32

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.24.1.1.2

Identificativo del CPS:

OID 0.4.0.194112.1.2

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale e' adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2016 | P.IVA 07945211006