



Settore: Lavori Pubblici

Protocollo: 9717/2016

Determinazione n. 23 del 10 gennaio 2017

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETT. B) E ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MATERNA TOMMASO FERRARI-LOTTO FUNZIONALE/PRESTAZIONALE - SERRAMENTI. CUP I63G16000010004 CIG 69075789AF

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 03/11/2016 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione energetica presso la Scuola Tommaso Ferrari e destinati, per il lotto funzionale di sostituzione degli infissi, complessivi € 129.346,32 di cui € 128.208,83 per lavori a base d'asta oltre € 1.137,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 è necessaria, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, apposita determinazione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che il progetto è stato validato favorevolmente, come risulta dal relativo verbale in atti e le lavorazioni sono riconducibili alla seguente categoria OS6 finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, per € 129.346,32 cl. I;

ACQUISITA l'apposita attestazione sulla materiale disponibilità delle aree, resa dal direttore dei lavori, conservata agli atti;

ATTESO CHE

- per dare seguito all'esecuzione dei lavori in oggetto è necessario attivare apposita procedura di affidamento;

- l'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori, di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63, con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

- è in vigore presso questo Ente e attualmente pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente (Bandi di Gara- Aperti – Avvisi) l'elenco degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori, approvato con determinazione dirigenziale n. 1868 del 09/09/2016;

- le 6 ditte da invitare alla presente procedura, sono state individuate tramite sorteggio tra gli operatori economici inseriti nell'elenco sopra citato tra quelle, in possesso della qualificazione per la categoria OS6 e

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 10/01/2017.

Data Esecutività: 10/01/2017

tra quelle che al momento dell'iscrizione all'elenco suddetto, hanno dichiarato il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo secondo quanto previsto dall'art. 90 del DPR 207/2010;

- il sorteggio pubblico, avvenuto in data 29/11/2016, previa pubblicazione del relativo avviso sul sito web del Comune (Sez. Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara- Aperti- Bandi di Lavori), si è svolto in forma anonima, come risulta dal verbale in atti, utilizzando la "funzione casuale" del programma "Excel" (che consente di generare estrazioni numeriche casuali) ed i concorrenti estratti corrispondono ai seguenti numeri: **54, 165, 280,147,213 e 3;**

ACQUISITO tramite il sistema Simog dell'ANAC il **CIG 69075789AF;**

DATO ATTO, altresì, che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs 50/2016 sono le seguenti:

1. la finalità da perseguire consiste nel conseguire una riqualificazione energetica della scuola materna
2. l'oggetto della prestazione prevede l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di miglioramento energetico della scuola materna Tommaso Ferrari;
3. la forma del contratto è quella della scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016;
4. le clausole essenziali sono le seguenti:
 - a) i lavori dovranno essere ultimati entro il 30/07/2017;
 - b) il pagamento del corrispettivo sarà effettuato, al raggiungimento di stato avanzamento lavori di importo non inferiore al **25% dell'importo contrattuale**, entro 60 gg dalla presentazione di regolare fattura elettronica - codice univoco VC28ST-pec: lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it,
 - c) sarà applicata una penale per il ritardato adempimento stabilita nella misura giornaliera dell'**1‰** sull'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo rispetto ai termini stabiliti per l'ultimazione;
5. la modalità di scelta del contraente, ai sensi art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs 50/2016, è quella della procedura negoziata, previa consultazione di n. 6 operatori economici individuati tramite sorteggio dall'elenco operatori economici in vigore;
6. il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs 50/2016;
7. il corrispettivo sarà determinato a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 lett. eeeee) del D.lgs 50/2016;
8. sarà dovuta la cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, con le modalità di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
9. dovranno essere rispettate le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, così come definite nel relativo Piano Operativo di Sicurezza che l'impresa appaltatrice dovrà redigere;

CONSIDERATO che la consegna d'urgenza dei lavori è consentita qualora ricorrano le condizioni indicate dall'art. 32, comma 13, del D.lgs 50/2016;

VISTO lo schema di lettera di invito, conservato agli atti di questo Settore, predisposto tenendo conto delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari applicabili;

VISTO l'elenco degli operatori economici da invitare, individuate a mezzo sorteggio pubblico come da verbale del 29/11/2016, conservato agli atti;

RITENUTO pertanto di procedere con l'invio della lettera d'invito ai concorrenti corrispondenti ai numeri estratti;

PRECISATO che

- il Responsabile Unico di Procedimento, Arch. Carmine Mastromarino, Dirigente del Settore Lavori Pubblici attesta la regolarità del procedimento istruttorio;

- ai sensi della deliberazione n. 163 del 22/12/2015 dell'ANAC, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266, questo Ente adempirà l'obbligo di versamento del contributo di gara, di entità pari a Euro 30,00 a favore dell'ANAC;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 10/01/2017.

Data Esecutività: 10/01/2017

VISTA la richiamata D.G.C. n. 248 del 03/1/2016, che individua adeguata copertura finanziaria della spesa necessaria per l'intervento in oggetto

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10/03/2016 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018 e del Bilancio di Previsione 2016/2018" con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 31/3/2016 con cui si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2016;

VISTA la vigente normativa di seguito riportata:

- D.Lgs. n. 50/2016;
- D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- D.Lgs. n. 267/2000;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di contabilità;

DETERMINA

DI AVVIARE la procedura di affidamento per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e di riqualificazione energetica presso la Scuola Tommaso Ferrari e destinati, per il lotto funzionale di sostituzione degli infissi, complessivi € 129.346,32 di cui € 128.208,83 per lavori a base d'asta oltre € 1.137,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D.lgs. 163/2006, gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e i criteri per l'aggiudicazione delle offerte tutti riportati in premessa;

DI APPROVARE lo schema di lettera invito a presentare offerta, sottoposto ai limiti di pubblicazione, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, i requisiti di ammissibilità e le modalità di presentazione dell'offerta;

DI APPROVARE l'elenco delle imprese da invitare, come da esito del sorteggio pubblico in data 29/11/2016, conservato agli atti di questo settore, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 50/2016;

DI TRASMETTERE la lettera invito a presentare offerta, mediante PEC, fissando il termine ultimo per la ricezione delle offerte in n. 10 giorni consecutivi dal giorno successivo a quello di invio della lettera medesima;

DI STABILIRE che il rapporto contrattuale tra le parti verrà perfezionato con scrittura privata in modalità elettronica ex art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà disposta, con apposito provvedimento, previa verifica del possesso dei requisiti in capo al migliore offerente;

DI DISPORRE che gli atti relativi alla presente procedura di affidamento siano soggetti, in particolare, alle disposizioni di cui all'art. 76 del D.lgs. 50/2016 relativamente alle informazioni degli offerenti, nonchè all'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e al D.Lgs. 33/2013 relativamente agli obblighi in materia di trasparenza.

II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).
Data firma: 10/01/2017.
Data Esecutività: 10/01/2017