



**Settore: Lavori Pubblici**

**Protocollo: 57551/2016**

**Determinazione n. 199 del 01 febbraio 2017**

**Oggetto: Invito a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/16 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del campo sportivo di Lunetta. CUP I64H15000760004 - CIG 6920873512**

#### IL DIRIGENTE

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 267 del 24/11/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione del campo sportivo di Lunetta, per un importo di € 225.000,00 complessivi, di cui € 154.328,83 per opere a base d'asta, oltre a € 13.476,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 57.194,38 per somme a disposizione;

**Tenuto conto** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 è necessario, prima dell'avvio delle procedura di affidamento dei contratti pubblici, individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Considerato** che per dare seguito all'esecuzione dell'intervento di cui sopra è necessario attivare apposita procedura di affidamento dei lavori;

**Preso atto** che il progetto è stato validato favorevolmente come risulta dal relativo verbale in atti;

**Acquisita** l'apposita attestazione sulla materiale disponibilità delle aree, resa dal direttore dei lavori, conservata agli atti di questo Settore;

**Atteso** che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori e considerato che l'art. 36, comma 2 lettera c), del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori, di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Considerato che**

- nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;
- con determinazione dirigenziale n. 1868 del 09/09/2016 è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori, formato ai sensi dell'art. 216, comma 9, D.lgs 50/2016;

- con sorteggio pubblico effettuato in data 30/12/2016, come da verbale in atti, sono stati estratti dal sopra citato elenco, in forma anonima, n. 10 operatori economici in possesso della categoria OG1, a partire dalla classifica I;

**Dato atto** che sono stati acquisiti il codice CUP I64H15000760004 e nel sistema Simog il codice CIG 6920873512;

**Dato atto**, altresì, che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs 50/2016, sono le seguenti:

1. la finalità da perseguire consiste nella riqualificazione e nella messa in sicurezza dell'impianto sportivo;
2. l'oggetto della prestazione riguarda, in particolare, la costruzione di nuovi locali adibiti a spogliatoi, ufficio, magazzino e infermeria, la realizzazione di una nuova tribuna spettatori e di una recinzione esterna per il campo sportivo;
3. la forma del contratto è quella della scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016;
4. le clausole essenziali sono le seguenti:
  - il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori;
  - il pagamento del corrispettivo sarà effettuato entro 60 gg dalla presentazione di regolare fattura elettronica - codice univoco VC28ST-pec: [lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it](mailto:lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it)
  - sarà applicata una penale per il ritardato adempimento stabilita nella misura giornaliera dell'1‰ sull'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo rispetto ai termini stabiliti per l'ultimazione;
5. la modalità di scelta del contraente, ai sensi art. 36, comma 2 lett. c) del d.lgs 50/2016, è quella della procedura negoziata, previa consultazione di dieci operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici;
6. il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs 50/2016;
7. il corrispettivo è determinato a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 lett. eeeee) del D.lgs 50/2016;
8. sarà dovuta la cauzione definitiva nella misura del 10%, con le modalità di cui e nel modo previsto dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
9. dovranno essere rispettate le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, così come definite nel relativo Piano operativo sicurezza che l'impresa appaltatrice dovrà redigere;

**Considerato** che la consegna d'urgenza dei lavori è consentita ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.lgs 50/2016;

**Visto** lo schema di lettera di invito, conservato agli atti di questo Settore, predisposto tenendo conto delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari applicabili;

**Dato atto** che il Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Francesco Rebegoldi, in servizio al Settore Lavori Pubblici attesta la regolarità del procedimento istruttorio;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 267 del 24/11/2016 con cui si è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione del campo sportivo di Lunetta, per un importo di € 225.000,00 complessivi, di cui € 154.328,83 per opere a base d'asta, oltre a € 13.476,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 57.194,38 per somme a disposizione;

#### **Richiamate:**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).  
Data firma: 01/02/2017.  
Data Esecutività: 01/02/2017

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.. 77 del 21.12.2016 con cui è stata deliberata l'Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e l'aggiornamento al Documento unico di Programmazione 2017/2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 11/01/2017 con cui si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017;

**Vista** la vigente normativa di seguito riportata:

D.Lgs 50/2016

D.P.R 207/2010 per le parti ancora in vigore

D.Lgs 267/2000

Statuto Comunale

Regolamento di contabilità

## **DETERMINA**

**di avviare** la procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione del campo sportivo di Lunetta, mediante procedura negoziata, ai sensi art. 36, comma 2 lett c) del D.lgs 50/2016, per un importo di € 225.000,00 complessivi, di cui € 154.328,83 per opere a base d'asta, oltre a € 13.476,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 57.194,38 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

**di dare atto** delle condizioni di cui all'art. 192 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 del D.lgs. 163/2006 come indicate in premessa;

**di prendere atto** che ai sensi della deliberazione del 22/12/2015 dell'ANAC, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266, questo Ente adempirà l'obbligo di versamento del contributo di gara, di entità pari a Euro 225,00 a favore dell'ANAC;

**di approvare** lo schema di lettera di invito, conservata agli atti di questo settore, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, i requisiti di ammissibilità e le modalità di presentazione delle offerte;

**di invitare** alla gara le ditte sorteggiate dall'elenco degli operatori economici, di cui al verbale del 30/12/2016 in atti;

**di inviare** l'invito a gara mediante lettera raccomandata o PEC fissando in **10** giorni il termine di ricezione delle offerte dalla data di invio della lettera sopra citata;

**di stabilire** che il rapporto contrattuale tra le parti verrà perfezionato con scrittura privata in modalità elettronica ex art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;

**di rinviare** a successivo e motivato provvedimento l'aggiudicazione dei lavori, che sarà soggetta ad avviso di post-informazione ex art. 76 comma 5, del D.lgs 50/2016, mediante pubblicazione sul sito web: [www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it) –Sezione “Amministrazione Trasparente”-Bandi di Gara-Aperti-Lavori-Lavori di riqualificazione del campo sportivo di Lunetta.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 01/02/2017.

Data Esecutività: 01/02/2017