



**Settore: Gestione del Territorio e dell'Ambiente**

**Protocollo: 52146/2016**

**Determinazione n. 2721 del 29 novembre 2016**

**Oggetto: Affidamento ed impegno di spesa a seguito di aggiudicazione definitiva per l'affidamento del servizio di rilievo geometrico - topografico del complesso immobiliare di interesse storico artistico, denominato "Capannoni S. Nicolò - Gradaro", mediante RDO su piattaforma Sintel di ARCA Regione Lombardia - CIG: Z8E1BA3BD2**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- l'Agenzia del Demanio dello Stato è proprietaria del complesso immobiliare di interesse storico artistico, denominato "Capannoni S. Nicolò - Gradaro", sito nel Comune di Mantova in Vicolo Maestro;
- l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia, con verbale n.783 del 14/07/2016, ha dato in consegna al Comune di Mantova il suddetto bene per la partecipazione al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" promosso con apposito bando dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (DPCM 25/05/2016)

**CONSIDERATO** che si reso necessario ricorrere ad un incarico esterno per la predisposizione del rilievo geometrico - topografico del complesso immobiliare di interesse storico artistico, denominato "Capannoni S. Nicolò - Gradaro", per l'assenza di dati geometrici e topografici dell'area e degli edifici, utili alla realizzazione dei successivi livelli di progettazione ovvero in generale allo sviluppo del progetto di valorizzazione del complesso.

#### DATO ATTO

- che con Determinazione n. 2258 del 20 ottobre 2016 si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente tramite procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 tramite richiesta di Offerta a soggetti ritenuti idonei utilizzando la Piattaforma SINTEL messa a disposizione da Arca Regione Lombardia;
- che il numero identificativo della procedura è ID 80564949, per un valore complessivo a base di gara di euro 16.000,00, esclusi cassa ed IVA di legge
- che l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso, in termini di prezzo complessivo ai sensi dell'art. 95, c. 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.;

**PRESO ATTO** che entro i termini indicati nella lettera di invito sono pervenute e sono state ammesse le offerte dei seguenti professionisti:

- Geom. Andrea Grazi - CF: GRZNR77R08E897K - P.IVA: 02055660209
- Geom. Mischieri Claudio - CF: MSCCLD82H23B110W - P.IVA: 02190840203
- Geom. Pavesi Stefano - CF: PVSSFN81A02E897Z - P.IVA: 02102680200

**VISTE** le risultanze della gara informale, dalla quale si riscontra che lo Studio Tecnico Topografico del Geom. Andrea Grazi - CF: GRZNR77R08E897K - P.IVA: 02055660209 con sede in Via Tiziano 11 - 46030 San Giorgio Di Mantova (MN) è risultato provvisoriamente aggiudicatario del servizio in oggetto, avendo offerto un importo ribassato di euro 11.900,00 oltre cassa 4% e IVA 22%;

**VERIFICATA** la regolarità della documentazione richiesta ai fini dell'aggiudicazione definitiva (iscrizione albo, effettuazione sopralluogo, regolarità contributiva, in atti);

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, individuato nell'architetto Giulia Moraschi, ha attestato

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : Giulia Moraschi (1686990 - InfoCert Firma Qualificata 2).

Data firma: 29/11/2016.

Data Esecutività: 30/11/2016

la regolarità del procedimento istruttorio;

#### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10/03/2016 - immediatamente esecutiva – con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ed il bilancio di previsione per il triennio 2016/2018;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 31/03/2016 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 38/2016 con cui sono state approvate le variazioni al Bilancio 2016/2018;

#### **VISTI**

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000 : TUEL
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 : Codice dei contratti
- DPR 207/2010 (parti in vigore)
- Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 recante “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”,
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di contabilità;

#### **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della risultanza della gara esperita sul mercato elettronico SINTEL, tramite richiesta di offerta in conformità all'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 7 comma 2 del D.L. 07/05/2012 n. 52, convertito in Legge 06/07/2012 n. 94, che ha introdotto l'obbligo per i Comuni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge;

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva l'incarico professionale per la redazione del rilievo geometrico - topografico del complesso immobiliare di interesse storico artistico, denominato "Capannoni S. Nicolò - Gradaro" allo Studio Tecnico Topografico del Geom. Andrea Grazi - CF: GRZNDR77R08E897K - P.IVA: 02055660209 con sede in Via Tiziano 11 - 46030 San Giorgio Di Mantova (MN)

**DI IMPEGNARE** la somma di euro 11.900.00 oltre cassa 4% e IVA 22% per una spesa complessiva di euro 15.098,72 (cassa 4% e iva 22% compresa) a favore dello Studio Tecnico Topografico del Geom. Andrea Grazi imputando la spesa nel seguente modo:

Impegno: 2016 / 1734 Subimpegno: 4

CAPITOLO: 206013 - Progettazioni e consulenze tecniche per il settore Programmazione e Territorio

C.D.R. P065 - Pianificazione territoriale

C.D.G. P065 - Pianificazione territoriale

Codice Gestionale: 2601 Incarichi professionali esterni

Conto finanziario 5° livello: U.2.02.03.05.001

Miss. 08 Prg. 01 Tit. 2 Macr. 02

CIG: Z8E1BA3BD2

**DI DARE ATTO** che le attività si svolgeranno nell'anno 2016;

**DI RINVIARE** la liquidazione a seguito di nota attestante l'avvenuta esecuzione della prestazione con invio della fattura elettronica all'indirizzo PEC: [territorio.ambiente@pec.comune.mantova.it](mailto:territorio.ambiente@pec.comune.mantova.it) con indicazione del codice univoco:LRZFQ0

**DI TRASMETTERE** il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : Giulia Moraschi (1686990 - InfoCert Firma Qualificata 2).

Data firma: 29/11/2016.

Data Esecutività: 30/11/2016

**II DIRIGENTE  
MORASCHI GIULIA  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
Firmato digitalmente da : Giulia Moraschi (1686990 - InfoCert Firma Qualificata 2).  
Data firma: 29/11/2016.  
Data Esecutività: 30/11/2016