



**Settore: Lavori Pubblici**

**Protocollo: 24131/2016**

**Determinazione n. 1983 del 23 settembre 2016**

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SOCIALE A BORGO ANGELI.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA BENIS  
COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN TELGATE (BG)  
CUP I67H15000750004-  
CIG 669516943D -  
FATTURAZIONE ELETTRONICA: CODICE UNIVOCO VC28ST**

### IL DIRIGENTE

**Premesso** che

con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 12/05/2016 e' stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di realizzazione di un centro sociale a Borgo Angeli, per un importo di €. 300.000,00 complessivi, di cui € 239.533,75 per opere a base d'asta, oltre a € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 53.466,25 per somme a disposizione come risulta di seguito:

<b>A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI</b>		
1	Costruzione di un centro sociale a Borgo Angeli	€ 239.533,75
2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 246.533,75</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
3	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 419,58
4	Compenso att. tecniche interne	€ 4.930,68
5	Spese tecniche esterne(IVA e CNAPAIA incluse)	€ 14.412,61
6	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.050,00
7	Allacciamenti	€ 5.000,00
8	Accantonamento per analisi terreno	€ 1.000,00
9	IVA 10%	€ 24.653,38
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 53.466,25</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 300.000,00</b>

**Richiamata** la determina dirigenziale a contrarre n. 1394 del 1/07/2016 con la quale e' stato disposto il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 36, comma 2 lettera c), del D.Lgs 50/2016, provvedendo alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 216, comma 9, D.lgs 50/2016, di un avviso pubblico di preinformazione per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 23/09/2016.

Data Esecutività: 27/09/2016

**Preso atto** che per la realizzazione dei lavori in oggetto e' stata prevista, ai fini dell'aggiudicazione, l'applicazione del criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, essendo le opere progettate a corpo, con l'esclusione automatica delle offerte anomale;

**Considerato** che nell'ambito della procedura suddetta sono state sorteggiate in apposita seduta pubblica N. 20 imprese, come da verbale conservato agli atti di questo settore;

**Dato atto** che si e' regolarmente tenuto l'espletamento della procedura di gara, giusto verbale del 31/08/2016, Prot. Com.le n. 24131/2016, conservato agli atti di questo settore;

**Accertato** con determina dirigenziale di aggiudicazione provvisoria n. 1884 del 12/09/2016 che la migliore offerta e' risultata essere quella presentata dalla ditta BENIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Telgate (BG), Via Lombardia 62, C.F. e P.IVA: C.F. 02622020168 che si e' aggiudicata provvisoriamente i lavori in questione con un ribasso pari al 22,17% sull'importo a base di gara di Euro 239.533,75, per un importo netto di Euro 186.429,12.=, al quale deve essere aggiunto l'importo di Euro 7.000,00.= per oneri della sicurezza e così per un importo complessivo contrattuale di Euro 193.429,12= oltre iva 10%, come risulta da offerta economica conservata agli atti;

**Rilevata** la congruità dell'offerta presentata dalla ditta BENIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Telgate (BG);

**Tenuto conto** dell'esito positivo di accertamento della veridicità della dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante della ditta BENIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Telgate (BG);

**Ritenuto** di dover procedere alla aggiudicazione definitiva della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c), del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**Dato atto** che la stipulazione del contratto sarà subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito alla comunicazione antimafia;

**Dato atto** che per effetto della procedura di gara di che trattasi il quadro economico di intervento può essere così rimodulato:

<b>A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI</b>		
1	Costruzione di un centro sociale a Borgo Angeli	€ 186.429,12
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 193.429,12
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
3	Opere Complementari	€ 46.247,29
4	Compenso att. tecniche interne	€ 4.930,68
5	Spese tecniche esterne(IVA e CNAPAIA incluse)	€ 22.000,00
6	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.050,00
7	Allacciamenti	€ 10.000,00
8	Accantonamento per analisi terreno	€ 1.000,00
9	IVA 10%	€ 19.342,91
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 106.570,88
	<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 300.000,00</b>

**Preso atto** che la responsabilita' del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto e' affidata all'ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

#### **Richiamate:**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 23/09/2016.

Data Esecutività: 27/09/2016

- la Deliberazione del consiglio comunale n. 20 del 10/03/2016, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "approvazione del documento unico di programmazione 2016/2018 e del bilancio di previsione 2016/2018 con relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 61 del 31/03/2016 (immediatamente esecutiva) che approva il Piano Esecutivo di Gestione anno 2016;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 38/2016 di approvazione delle variazioni al Bilancio 2016/2018;

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4, e 183;
- il DPR 207/10 Regolamento di attuazione del codice degli appalti;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento dei Contratti;

**DETERMINA**

**1. Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2. Di aggiudicare** in via definitiva alla ditta BENIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Telgate (BG), Via Lombardia 62, C.F. e P.IVA: C.F. 02622020168 i lavori in questione con un ribasso pari al 22,17% sull'importo a base di gara di Euro 239.533,75, per un importo netto di Euro 186.429,12=, al quale deve essere aggiunto l'importo di Euro 7.000,00= per oneri della sicurezza e così per un importo complessivo contrattuale di Euro 193.429,12= oltre iva 10%

**3. Di dare atto** che si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto al fine di rispettare i tempi di programmazione dell'intervento in oggetto;

**4. Di approvare** il quadro economico di aggiudicazione così costituito :

<b>A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI</b>		
1	Costruzione di un centro sociale a Borgo Angeli	€ 186.429,12
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 193.429,12
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
3	Opere Complementari	€ 46.247,29
4	Compenso att. tecniche interne	€ 4.930,68
5	Spese tecniche esterne(IVA e CNAPAIA incluse)	€ 22.000,00
6	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.050,00
7	Allacciamenti	€ 10.000,00
8	Accantonamento per analisi terreno	€ 1.000,00
9	IVA 10%	€ 19.342,91
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 106.570,88
	<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 300.000,00</b>

**5. Di impegnare** a favore della ditta BENIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Telgate (BG) la somma complessiva di **€ 212.772,03=** nell'ambito del finanziamento del progetto definitivo-esecutivo approvato con DGC n° 112 del 12/05/2016, imputandola come segue:

codice investimento	bilancio	Capitolo	Art.	cdr	cdg	Missione	Programma	Conto finanziario	Cod. siope
---------------------	----------	----------	------	-----	-----	----------	-----------	-------------------	------------

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 23/09/2016.

Data Esecutività: 27/09/2016

2016OOPP25	2016	201061 Interven ti straordi nari su strutture nel campo sociale	203 5	P059	P029	12	04	U.2.02.01.09.00 2	2116
------------	------	---	----------	------	------	----	----	----------------------	------

ESIGIBILITA' 2016 euro 90.000,00

ESIGIBILITA' 2017 euro 122.772,03

**6. Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

**7. Di trasmettere** il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 23/09/2016.

Data Esecutività: 27/09/2016