



Ufficio Gare, Appalti e Provveditorato

Rif. Prot. n. 31845/2016

**VERBALE DI GARA INFORMALE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C),
D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE STRADALE AMBITI URBANI - MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2016**

CUP I67H16000070004 - CIG 6735753736

In data odierna, 11/08/2016 alle ore 15:00, presso la sala posta a piano terra della sede comunale di via Roma 39, aperta al pubblico per l'occasione, è stato allestito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione stradale ambiti urbani - manutenzione straordinaria strade comunali, anno 2016 (procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), d.lgs 50/2016).

Sono presenti:

- l'arch. Carmine Mastromarino, Dirigente Settore LL.PP., con funzione di Presidente di seggio;
- la dott.ssa Barbara Borghi, in qualità di Teste;
- Nicoletta Raineri, Istruttore dir. Servizio Appalti, in qualità di Teste con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, alle ore 15:25, constatata l'assenza di eventuali partecipanti in rappresentanza delle imprese, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto che, in ottemperanza alla Determinazione dirigenziale n. 1558 del 23/07/2016 di approvazione della lettera invito ed elenco ditte, sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le ore 12:00 del 10 agosto 2016, le seguenti 20 imprese corrispondenti ai numeri indicati nel verbale di sorteggio avvenuto il 20/07/2016 (in atti):

N° SORTEGGIO	Denominazione
12	FERRISE SNC VIA VALLONE 116 - SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)
20	BERGAMELLI SRL VIA PERTINI 13 - ALBINO (BG)

BR
[Signature]
Per...

30	S.A.M. SPA VIA ROMA 12 - MONFORTE D'ALBA (CN)
33	GI.MA. SRL VIA PO 5 - MARIGLIANO (NA)
40	REGGIANI SRL VIA PARMA 13 - MANTOVA
41	CORBAT SRL VIA DON MILANI 60 - FLERO (BS)
68	F.LLI IEMBO SRL VIA DON MINZONI 11/A - GUALTIERI (RE)
71	BOSCO STRADE SRL VIA CASCINA ASIA SNC - GOTTOLENGO (BS)
84	GIUDICI SPA VIA RONDINERA 17 - ROGNO (BG)
101	C.B.C. COSTRUZIONI di Bussi geom. Fabio & C. SNC VIA TREBOCCHIE 7/O - BEDIZZOLE (BS)
112	FACCHETTI COSTRUZIONI SPA VIA PARMA 18 - PONTOGLIO (BS)
120	OLLI SCAVI SRL STRADA DELLA FRERA 14 - PEZZAZE (BS)
125	SITTA SRL VIA DELL'ARTIGIANATO 9 - SAN MARTINO B. A. (VR)
142	GAETTI COSTRUZIONI SRL VIA COSTA MANGONE 1/A - MONTEFIORINO (MO)
149	GRANCHI SRL LOC. PONTE DI FERRO 296 - POMARANACE (PI)
157	ANTONUTTI SRL VIA MANTOVA 65 LONATO D/G (BS)
160	ITALBETON SRL VIA DOSS TRENTO 45 - TRENTO
162	MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE VIA MANTOVA 2 - LAINATE (MI)
169	INNOTEK SRL VIA CALLE DELL'ANNUNZIATA 10 - LATISANA (UD)
176	CHIEVO COSTRUZIONI SRL VIA FELICE FELICIANO 4 - VERONA

Il Presidente di gara, quindi, prende atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine suddetto, con plico sigillato, siglato sui lembi di chiusura e riportante le diciture richieste, n. 11 offerte, protocollate e contrassegnate con i numeri da 1 a 11 secondo l'ordine di arrivo, come segue:

Part

[Signature]

N° ORDINE	N° PROT. OFFERTA	IMPRESA
1	39238	MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE C.F. 08029180968
2	39272	FACCHETTI COSTRUZIONI SPA C.F. 01607670179
3	39415	GI.MA. SRL C.F. 06459281215
4	39778	ITALBETON SRL C.F. 01589120235
5	39780	SITTA SRL P.IVA 00215070236
6	39782	GIUDICI SPA C.F. 00226710168
7	39847	ANTONUTTI SRL C.F. 01240770170
8	39894	BOSCO STRADE SRL C.F. 03533120980
9	39895	CHIEVO COSTRUZIONI SRL C.F. 02569330232
10	39898	BERGAMELLI SRL C.F. 00487540163
11	39899	REGGIANI SRL C.F. 01618290207

Il Presidente di gara scorrendo velocemente la lettera di invito si sofferma sui seguenti punti:

- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016; ai concorrenti si chiede di esprimere l'offerta mediante un unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi che compone la base d'asta ;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nelle offerte economiche si terrà conto solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola;
- nell'invito è prevista inoltre la facoltà, ex art. 97, c. 8, del D.Lgs 50/2016, di esclusione automatica delle offerte anomale qualora le offerte valide siano almeno 10, individuando la soglia di anomalia secondo uno dei criteri sorteggiati tra quelli indicati al comma 2 del medesimo dall'art.97.

Il Presidente, coadiuvato dai testimoni, procede quindi all'apertura dei plichi, in ordine di arrivo, nonché alla verifica della corretta predisposizione esterna delle due buste ivi contenute e appone sulla "Busta A – Documentazione Amministrativa" e sulla "Busta B – Offerta Economica" lo stesso numero d'ordine riportato sul corrispondente plico.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste recanti la dicitura "Busta A – Documentazione Amministrativa". Constatato che i documenti e le dichiarazioni presentate dalle imprese concorrenti risultano conformi ai criteri e requisiti stabiliti dalla

Bo

Bo

Bo

lettera invito, tutti gli 11 concorrenti vengono ammessi alla fase di apertura della busta contenente l'offerta economica.

Essendo le offerte ammesse più di dieci, il Presidente dispone per l'effettuazione del sorteggio del criterio da applicare per il calcolo della soglia dell'anomalia tra i cinque previsti dall'art. 97, comma 2, D.lgs 50/2016.

A tal fine si ripongono cinque fiches con l'indicazione delle lettere A), B), C) D) e E) in apposito sacchetto.

Il Presidente procede al sorteggio: è estratta la lettera D che corrisponde alla "media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20%"; le offerte pari o superiori alla soglia così determinata saranno quindi escluse.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste recanti la dicitura "Busta B – Offerta Economica", in ordine di numero, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti che risultano essere i seguenti:

N° PROT.	N° ORDINE	IMPRESA	RIBASSO %
39238	1	MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE C.F. 08029180968	24,12
39272	2	FACCHETTI COSTRUZIONI SPA C.F. 01607670179	16,40
39415	3	GI.MA. SRL C.F. 06459281215	24,50
39778	4	ITALBETON SRL C.F. 01589120235	17,32
39780	5	SITTA SRL P.IVA 00215070236	18,20
39782	6	GIUDICI SPA C.F. 00226710168	19,30
39847	7	ANTONUTTI SRL C.F. 01240770170	22,09
39894	8	BOSCO STRADE SRL C.F. 03533120980	19,564
39895	9	CHIEVO COSTRUZIONI SRL C.F. 02569330232	23,966
39898	10	BERGAMELLI SRL C.F. 00487540163	17,01
39899	11	REGGIANI SRL C.F. 01618290207	14,00

Per le offerte n. 8 (Bosco Strade) e n. 9 (Chievo Costruzioni) il terzo decimale non viene considerato.

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia con il metodo previsto dalla lettera d) dell'art. 97, comma 2, D.Lgs 50/2016.

Bonh

[Handwritten signature]

Raini

Il Presidente constata che il ribasso in termini assoluti coincide con il ribasso percentuale, per cui decide di utilizzare per il calcolo della soglia dell'anomalia le offerte espresse in ribassi percentuali.

La soglia risulta pari a **15,74%** ed è calcolata come segue: la somma dei ribassi è 216,46 diviso 11 offerte dà una media dei ribassi pari a 19,68 che, decurtata del 20% (3,94), dà la soglia di 15,74.

L'unico concorrente che ha offerto un ribasso inferiore alla soglia così determinata è la ditta Reggiani Srl, con un ribasso del 14,00%, pertanto le restanti 10 offerte sono escluse in quanto presentano tutte un ribasso superiore alla soglia di anomalia.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, dispone l'affidamento provvisorio dell'appalto dei lavori di riqualificazione stradale ambiti urbani – manutenzione straordinaria strade comunali, anno 2016, alla **REGGIANI SRL, con sede in Mantova, via Parma 13, C.F. 01618290207**, al prezzo netto di Euro 468.023,03, al quale, ai fini dell'aggiudicazione dell'importo totale, deve essere aggiunto l'importo di Euro 17.940,00 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo complessivo di Euro **485.963,03** (quattrocentottantacinquemilanovecentosessantatre/03) oltre IVA di legge.

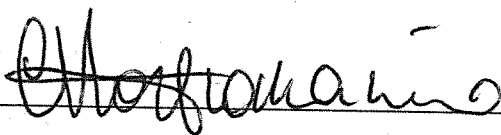
Il Presidente di seggio comunica quindi formalmente che l'aggiudicazione definitiva, da disporre con formale determinazione dirigenziale, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria.

Il Presidente, esaurite le operazioni, dichiara chiuso il seggio di gara alle ore 16:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

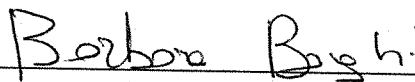
IL PRESIDENTE

Arch. Carmine Mastromarino



I° TESTE

Dott.ssa Barbara Borghi



II° TESTE CON FUNZIONI DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Nicoletta Raineri

