

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO PA 13 "OLMOLUNGO" CONFORME AL PGT

ALLEGATO A

ELABORATI MODIFICATI CON LA VARIANTE

Con riferimento alla documentazione allegata al prot. 122609 del 28.12.2021

Elaborati di piano attuativo

- B.1.1/B.1.2/B.1.3/B.1.4 - Relazione tecnica - Allegati;
- B.1.9 - Individuazione dei vincoli esistenti "Corte Olmo Lungo";
- B.1.10 - Allegati alla relazione tecnica – Schema suddivisione fideiussione;
- B.2 - Tabella delle proprietà e delle procure – Allegati;
- B.3 - Norme tecniche di attuazione;
- B.4.1.1 - Computo metrico estimativo, opere di completamento sub comparto A;
- B.4.1.2 - Computo metrico estimativo, opere di completamento sub comparto B;
- B.4.1.3 - Computo metrico estimativo, opere di completamento sub comparto C;
- B.4.1.4 - Computo metrico estimativo, opere di completamento sub comparto C1;
- B.4.1.5 - Computo metrico estimativo, opere di completamento sub comparto D;
- B.4.1.6 - Computo metrico estimativo, rotatoria esterna comparto A;
- B.4.2.1 - Computo metrico estimativo, opere di ripristino sub comparto A;
- B.4.2.2 - Computo metrico estimativo, opere di ripristino sub comparto B;
- B.4.2.3 - Computo metrico estimativo, opere di ripristino sub comparto C;
- B.4.2.4 - Computo metrico estimativo, opere di ripristino sub comparto C1;
- B.4.2.5 - Computo metrico estimativo, opere di ripristino sub comparto D;
- B.4.2.6 - Computo metrico estimativo, opere generali;
- B.4.3.1 - Computo metrico estimativo, opere integrative sub comparto B;
- B.4.3.2 - Computo metrico estimativo, opere integrative sub comparto C;
- B.4.3.3 - Computo metrico estimativo, opere integrative sub comparto D;
- B.4.4 - Computo metrico estimativo, opere non cedibili al comune sub comparto D;
- B.5 - Bozza di convenzione;
- B.6 - Quadri economici delle opere di urbanizzazione per subcomparti;
- Tavola A.1 – Planimetria generale di inquadramento dell'area;
- Tavola A.2 – Estratto catastale;
- Tavola A.3 A – Planimetria con lotti BS INVEST srl;
- Tavola A.3 B – Planimetria con lotti altri compartisti;
- Tavola A.3 C – Planimetria con Suddivisione Sub Comparti;
- Tavola A.4 – Estratti P.G.T.;
- Tavola A.5 – Estratti Cartografici;
- Tavola A.6 – Planimetria con indicazione dei vincoli;
- Tavola A.7 – Planimetria sistema mobilità;
- Tavola A.8 – Planimetria del verde esistente;
- Tavola A.9 – Carta morfologica, raffronto tra esistente e demolito-costruito;

Inquadramento opere di Urbanizzazione Primaria-Viabilità stradale e parcheggio in cessione

- Tavola A.10 A1 – Reti tecnologiche illuminazione - progetto;
- Tavola A.10 A2 – Reti tecnologiche illuminazione - comparazione;
- Tavola A.10 B1 – Reti tecnologiche linea elettrica - progetto;
- Tavola A.10 B2 – Reti tecnologiche linea elettrica - comparazione;
- Tavola A.10 C1 – Reti tecnologiche linea telecom - progetto;
- Tavola A.10 C2 – Reti tecnologiche linea telecom - comparazione;
- Tavola A.10 D1 – Reti tecnologiche acque bianche - progetto;
- Tavola A.10 D2 – Reti tecnologiche acque bianche - comparazione;
- Tavola A.10 E1 – Reti tecnologiche acque nere - progetto;
- Tavola A.10 E2 – Reti tecnologiche acque nere - comparazione;
- Tavola A.10 F1 – Reti tecnologiche gas - progetto;
- Tavola A.10 F2 – Reti tecnologiche gas - comparazione;

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO PA 13 "OLMOLUNGO" CONFORME AL PGT

ALLEGATO A

Tavola A.10 G1 – Reti tecnologiche acquedotto - progetto;
Tavola A.10 G2 – Reti tecnologiche acquedotto - comparazione;
Tavola A.11 A - Planimetria individuazione sub comparti per urbanizzazioni primarie;
Tavola A.11 B - Planimetria generale con individuazione opere di urbanizzazione;
Tavola A.11 C - Opere di urbanizzazione primaria comparto A;
Tavola A.11 D - Opere di urbanizzazione primaria comparto B;
Tavola A.11 E - Opere di urbanizzazione primaria comparto C e C1;
Tavola A.11 F1 - Opere di urbanizzazione primaria comparto D;
Tavola A.11 F2 - Opere di urbanizzazione primaria comparto D (con demolizioni);
Tavola A.12 - Particolari urbanizzazione primaria di progetto;
Tavola A.13 - Planivolumetrico e cessione degli standard;
Tavola A.14 - Verde di progetto e delle mitigazioni;
Tavola A.15 - Corte Olmo Lungo indagine tipologie fabbricati;
Tavola A.16 - Documentazione fotografica;

Dettaglio opere di Urbanizzazione Primaria-Viabilità stradale in cessione (ripristini e nuove opere)

Tavola U. 01A - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto A;
Tavola U. 02A - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto A;
Tavola U. 03A - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto A;
Tavola U. 01B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 02B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 03B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 04B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 05B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 06B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 07B - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto B;
Tavola U. 01C - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto C;
Tavola U. 02C - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto C;
Tavola U. 03C - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto C;
Tavola U. 04C - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto C;
Tavola U. 05C - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto C;
Tavola U. 01D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 02D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 03D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 04D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 05D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 06D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 07D - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto D;
Tavola U. 01E - Individuazione prove su piastra e carotaggi;
Tavola U. 01F - Dettaglio opere di urbanizzazione comparto C1;
Tavola U. 02F - Ipotesi ampliamento rotatoria centrale e accesso al sub comparto C da asse viario Nord Sud;

ELABORATI CONFERMATI CON LA VARIANTE

Si rimanda alla documentazione allegata al piano attuativo convenzionato (Notaio Araldi 5.2.2019 n. 88323 di repertorio, n. 25913 di raccolta) per i seguenti atti che restano invariati:

B.1.5 - Relazione Geologica - Allegati;
B.1.6 - Relazione Acustica;
B.1.7 - Relazione Viabilistica;
B.1.8 - Studio per la valutazione di incidenza ambientale (VIC) e Relazione Ambientale