



BANDO DI GARA
- PROCEDURA APERTA -
(concessione ex art. 30 D. Lgs. 163/2006 e smi.)

Affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido "Emi Kelder" sito in Mantova

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: **Comune di Mantova** Servizio responsabile: Settore Servizi Educativi e Sociali
Indirizzo: Via Conciliazione 128 C.A.P. 46100
Località/Città: Mantova Stato: Italia
Telefono: 0376-376851 Telefax: 0376-2738038
e-mail: servizieducativi@pec.comune.mantova Indirizzo Internet: <http://www.comune.mantova.gov.it>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido "Emi Kelder" sito in Mantova – via S: Paolo 6.

II.1.2) Tipo di appalto: Servizio categoria 24 Servizi relativi all'istruzione

Luogo principale di Consegna: Comune di Mantova;

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto: Affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido "Emi Kelder" sito in Mantova – via S: Paolo 6.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti): 80110000-8 servizi di istruzione prescolastica

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.2.) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Il valore stimato della concessione per la durata prevista di anni 3 è pari a Euro 960.000,00 (novecentosessantamila/00) Iva esclusa.

Il valore stimato dell'eventuale estensione della concessione è pari a Euro 860.000,00 iva esclusa.

Importo complessivo durata contrattuale + eventuale estensione di cui all'art. 1 del capitolato è pari a Euro 1.820.000,00 (unmilioneottocentoventimila/00) Iva esclusa.

Importo complessivo con eventuale proroga nelle more dello svolgimento di una nuova procedura è pari a Euro 2.229.100,00 (duemilioniduecentoventinovemilacenti/00) Iva esclusa .

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: anni tre dal 01/09/2015.

Opzione: oltre alla facoltà di estendere il contratto di gestione ad un altro asilo nido (vedasi art.1 del capitolato) per due anni educativi , è prevista una proroga tecnica di massimo 6 mesi, nelle more della selezione del nuovo concessionario.

SEZ. III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste : cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo stimato, resa ai sensi art. 75 D. Lgs. 163/2006, come dal disciplinare di gara, e garanzia definitiva, ai sensi art. 113 D. Lgs. 163/2006, come definito all'art. 17 del Capitolato Speciale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: Raggruppamenti temporanei di imprese ai sensi artt. 34-37 D.Lgs. n. 163 del 12/04/06



III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: mediante dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 comprovanti quanto indicato art. 6 del disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità economica –finanziaria mediante dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 comprovanti quanto indicato all'art. 6 del Disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica: mediante dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 comprovanti quanto indicato all'art. 6 del Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati all'art. 15 del disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONE DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG 6120167992. - P.G. n.6780/2015

IV.3.3) Documenti contrattuali e documenti complementari sono disponibili sul sito internet www.comune.mantova.gov.it

IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione: ore 12,00 del 23.03.2015

IV.3.6) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione: ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla data di cui al precedente punto IV.3.4)

IV 3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data, ora e luogo 24.03.2015 alle ore 9:00 presso Sede Settore Servizi Educativi e Sociali – via Conciliazione 128 - 46100 Mantova.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti o loro delegati

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO: NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale, disponibili sul sito Internet www.comune.mantova.gov.it

All'aggiudicazione si addiverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purchè congrua.

Non sono ammesse offerte parziali o condizionate.

Il sopralluogo è obbligatorio.

I concorrenti sono tenuti a pena di esclusione al versamento del contributo di importo pari a Euro 80,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, codice CIG6120167992.

I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente, notificando gli atti processuali nei confronti del Comune di Mantova presso gli uffici dell'Avvocatura Comunale, in Via Roma 39.

Il presente bando non vincola la stazione appaltante che si riserva di non aggiudicare per motivi di pubblico interesse e ove valuti l'offerta non conveniente o non idonea.

La presente procedura di affidamento è regolata dall'art. 30 del Decreto Legislativo 163/2006.

Per quanto specificate e/o richiamate nel presente bando, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato d'appalto, possono aversi applicazioni facoltative, parziali o per analogia di normative generali o settoriali, comprese le disposizioni del D. Lgs. 163/2006 e smi, con l'esclusione delle modalità di pubblicazione degli avvisi e dei bandi.

Non è consentito che un'impresa partecipi alla gara sia singolarmente, sia quale componente di un raggruppamento di imprese. Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un consorzio e le sue consorziate, qualora indicate quali esecutrici del servizio.



L'Ente appaltante si riserva di applicare l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e smi. Ai sensi art. 241 co. 1 bis del D. Lgs. 163/2006 e smi si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il Comune di Mantova si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso la banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006 , come meglio chiarito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 e smi, a cui si rimanda integralmente .Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute

Il presente bando non vincola la stazione appaltante nè all'espletamento della gara, nè alla successiva aggiudicazione.

La stipulazione del contratto avverrà per atto pubblico, in modalità elettronica.

Ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 163/2006 e smi, a pena di esclusione dell'offerta, il concorrente è obbligato ad indicare indirizzo esatto e nr. di fax /pec ai quali saranno inviate tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di gara, tale adempimento equivale ad accettazione da parte del concorrente a che tutte le comunicazioni, in particolare quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. e smi, vengano effettuate via fax.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 79 del D. Lgs. 163/2006.

Relativamente alla previsione di cui all'art.38, comma 2bis del D. Lgs. 163/2006 così come modificato dall'art. 39 del D.L. 90/2014 la misura dell'eventuale sanzione pecuniaria è fissata allo 0.5% del valore stimato della concessione , pari ad Euro 4.800,00.

R.U.P.: Il Dirigente Dott. Ernesto Ghidoni

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale : Tar Lombardia – sezione staccata di Brescia- -via Carlo Zima 3. – 25100 Brescia.



Il Dirigente
Dott. Ernesto Ghidoni