**Avviso pubblico rivolto ai cittadini con morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione e ai cittadini sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione (Determina n. 498 del 19.03.2015)**

**MISURA 1: FONDO PER LA MOROSITA’ INCOLPEVOLE**

Ex L. n. 124/2013 art. 6 comma 5, Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dd. 14.05.2014, DGR n. 2648/2014

**FINALITA’:** individuare le persone aventi i requisiti previsti dalla L. n. 124/2012 art. 6 comma 5 e dal DM del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dd. 14.05.2014 (inquilini morosi incolpevoli), per la possibile fruizione dei benefici ivi previsti:

* **formazione di elenchi di morosi incolpevoli da consegnare alla Prefettura** per la graduazione programmata della forza pubblica nell’esecuzione degli sfratti;
* **concessione di contributi regionali**, compatibilmente con le risorse disponibili, a favore dei nuclei morosi incolpevoli in possesso dei requisiti e delle condizioni di seguito riportati (Comune di Mantova destinatario di **euro 167.867,77**)

Per **morosità incolpevole** si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare.

Talle sopraggiunta condizione può essere dovuta ad una delle seguenti **cause**:

* Perdita di lavoro per licenziamento;
* Accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell’orario di lavoro;
* Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
* Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
* Cessazioni di attività libero-imprenditoriali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente
* Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell’impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

**REQUISITI**

1. Essere residenti nel Comune di Mantova;
2. Essere intestatario di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo nel libero mercato (ad esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9), situato nel Comune di Mantova;
3. Essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto, per morosità con atto di citazione per la convalida;
4. Essere destinatario di un atto di esecuzione di sfratto per morosità;
5. Essere in possesso della cittadinanza italiana o di un Paese dell’U.E. ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all’Unione Europea, di un regolare titolo di soggiorno;
6. Essere in possesso di un reddito I.S.E (Indicatore della Situazione Economica) non superiore a € 35.000 o un valore I.S.E.E ( indicatore della SituazioneEconomica equivalente) non superiore a € 26.000;
7. Non essere, il dichiarante e gli altri componenti del nucleo familiare, titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di Mantova di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
8. Non essere titolari di contratto di locazione per alloggi di proprietà del Comune o dell’Aler a canone sociale, moderato, concordato.

**QUANDO E DOVE PRESENTARE LA DOMANDA/SEGNALAZIONE?**

**Dal 20 marzo al 20 maggio 2015, dalle ore 9.00 alle ore 12.00**

PRESSO I SEGUENTI UFFICI:

**UNIAT UIL,** sezione di Mantova, con sede in Mantova, via Cremona n. 27 (TEL 0376.384910)

**SUNIA CGIL,** sezione di Mantova, con sede in Mantova, via Altobelli n. 5 (TEL 0376.326272)

**SICET CISL** sede di Mantova, via Torelli n. 10 (TEL 0376.352252)

**Associazione Proprietà Edilizia - CONFEDILIZIA PROVINCIALE -**Mantova, con sede in via Oberdan 14. (TEL 0376.224715)

**L’associazione AGAPE onlus (ufficio Proximis, TEL 0376.327788)**, con sede in via Arrivabene n. 47, svolgerà attività di **informazione e orientamento** ai cittadini interessati **dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,30**.