



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 27343.62093/2023**

**Determinazione n. 1719 del 21/06/2023**

**Oggetto: STRATEGIA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE COFINANZIATA DAI FONDI PR LOMBARDIA FESR 2021-2027. PROGETTO 'GENERARE IL FUTURO: DALLA SCUOLA ALLA CITTA' '. AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE E SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PALESTRA E RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI SPAZI DELLA SCUOLA PRIMARIA MARTIRI DI BELFIORE - CODICE CUP: I62F22000690002 - CODICE CIG: 9878047641**

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4151 del 30 dicembre 2020 avente titolo "Programmazione europea 2021-2027: definizione dei criteri per la selezione dei comuni lombardi dove attuare strategie di sviluppo urbano sostenibile a valere sui fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 che ha provveduto ad approvare gli "Indirizzi per la selezione dei comuni lombardi dove attuare strategie di sviluppo urbano sostenibile a valere sui fondi di strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027";

- le Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile attuano processi di rigenerazione urbana intesa quale insieme coordinato di azioni urbanistico-edilizie (materiali) e di iniziative sociali (immateriali), che puntano ad aumentare l'inclusione sociale delle popolazioni più fragili (per età, genere, vulnerabilità materiale e immateriale), riducendo le disuguaglianze materiali ed immateriali e ponendo al centro le comunità locali, essendo finanziate:

- con il Programma Regionale (PR) FESR 2021-2027, attraverso l'Asse 4 «Un'Europa più vicina ai cittadini», OS 5.1 - 150 milioni di euro;
- con il Programma Regionale (PR) FSE+ 2021-2027, attraverso azioni dedicate e riserve nell'ambito di azioni più generali – circa 26 milioni di euro
- con risorse autonome pari a 26,85 milioni di euro.

L'importo massimo finanziato per ogni SUS è pari a 15 milioni di euro (FESR e FSE+).

**CONSIDERATO** che Regione Lombardia, con il Decreto n. 295 del 18 gennaio 2021, in coerenza con la DGR 4151 del 30 dicembre 2020, ha promosso la presente manifestazione di interesse allo scopo di selezionare i comuni, e le relative strategie di sviluppo urbano sostenibile, nei quali i Programmi Operativi Regionali FESR ed FSE+, nel periodo di programmazione europea 2021-2027, concentreranno risorse per affrontare il tema della disuguaglianza in ambiti urbani, sostenendo l'attuazione di specifiche strategie di sviluppo urbano sostenibile;

**VALUTATO** che il Comune di Mantova ha proposto quale tema privilegiato di intervento quello relativo a *Scuola e Cittadinanza – Potenziamento della didattica* che risulta centrato sul potenziamento della didattica, in ogni fascia d'età, attraverso la riorganizzazione degli spazi della formazione, la riqualificazione delle scuole e la creazione di laboratori all'avanguardia, la crescita delle correlazioni tra scuole e territori, la formazione degli insegnanti, con l'obiettivo di ridurre le disuguaglianze materiali e immateriali della comunità locale;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**CONSIDERATO** che attraverso questo secondo ambito di intervento si suggerisce di re-immaginare le scuole come servizi di comunità, potenzialmente aperte al di là dell'orario scolastico, con progetti dedicati alla comunità (scuola terza età, biblioteche e spazi studio, teatri e palestre); si immagina inoltre che le scuole debbano essere pensate in stretta relazione con lo spazio ad esse circostante, e a tal fine i progetti potrebbero riconfigurarne le aree limitrofe (piazze e strade scolastiche come luoghi protetti per il gioco e l'attività ricreativa anche extra scolastica); in questo contesto, fondamentale è la creazione e il consolidamento delle reti tra scuola e società (anche attraverso progetti con terzo settore anche per alunni più fragili) e tra scuola e lavoro (attraverso progetti di collaborazione con il mondo del lavoro e la rivisitazione della didattica in alternanza scuola lavoro);

**ATTESO** che il comune di Mantova con D.G.C. 69 del 17/03/2021 ha aderito all'avviso pubblico regionale per la manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021/2027 candidando il progetto "Generare il futuro: dalla scuola alla città";

**PRESO ATTO** che:

- Regione Lombardia, con Decreto 5183 del 16/04/2021, ha approvato la graduatoria per la selezione dei comuni lombardi dove attuare strategie di sviluppo urbano sostenibile e che il Comune di Mantova risulta fra i comuni selezionati;

- con DGR n. 5106 del 26/07/2021 sono state rese note le risorse disponibili a valere sui Programmi FESR ed FSE+ 2021-2027;

- Regione Lombardia, con Decreto n. 10496 del 29 luglio 2021, ha determinato l'ammissione del Comune di Mantova alle successive fasi di co-programmazione strategica previste dal Decreto 295 del 18 gennaio 2021 prendendo atto degli esiti dell'istruttoria;

-con DGC 187 del 04/08/2021 il Comune di Mantova ha approvato il Protocollo di Intesa con Regione Lombardia (sottoscritto in data 27/09/2021) per la coprogrammazione della Strategia di sviluppo urbano sostenibile definitiva, da sviluppare secondo i contenuti ex art. 29 del Reg. (UE) 2021/1060, che ha portato alla definizione di schede azione relative ai diversi interventi programmati nell'ambito del progetto "*Generare il futuro: dalla scuola alla città*", con allegato l'elenco delle operazioni;

- con DGR. n. XI/6987 del 19/09/2022 Regione Lombardia ha stabilito:

- di procedere alla verifica, attraverso il Nucleo di Valutazione interdirezionale di Regione Lombardia, di cui al paragrafo 4 della manifestazione di interesse di cui al DD 295/2021, della coerenza delle Strategie definitive, presentate dai Comuni con i quali si è concluso il percorso di coprogrammazione tramite il sistema Informativo Bandi OnLine, con le Strategie preliminari selezionate;
- di far decorrere il periodo di ammissibilità della spesa dalla data di sottoscrizione del Protocollo di Intesa fino alla data di conclusione della strategia;
- di demandare a successivo atto regionale, a valle dell'approvazione delle strategie definitive e comunque prima dell'istruttoria in capo a Regione Lombardia delle singole operazioni attuative delle strategie, la predisposizione di criteri standard al fine di verificare se le operazioni siano inquadrabili come non rilevanti ai fini della disciplina in tema di aiuti di Stato oppure, in caso contrario, siano conformi ad uno o più regolamenti europei in tema di aiuti di Stato;
- di approvare lo schema di "Convenzione per l'attuazione delle Strategie sviluppo urbano sostenibile" (Allegato A), parte integrante e sostanziale della stessa delibera, da siglare con i Comuni lombardi selezionati le cui Strategie definitive sono state validate dal Nucleo di Valutazione;
- che con la sottoscrizione della Convenzione Regione Lombardia procederà all'assunzione dell'impegno di spesa a favore dei Comuni, e successivamente prenderà avvio il percorso di attuazione e monitoraggio delle Strategie;

**VISTA** la nota regionale di chiusura formale del percorso di co-programmazione suindicata (del 25/11/2022, con nota prot. A1.2022.0954558, copia di prot n. 120018/2022, in atti), che ha portato al consolidamento dei documenti relativi alla Strategia definitiva, ivi incluso il piano finanziario, e ha invitato lo stesso a procedere al caricamento della documentazione sopra indicata sul Sistema Informativo Bandi Online da parte del Comune di Mantova;

**RICHIAMATE:**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la proposta di Strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile definitiva a firma del Sindaco inviata a Regione Lombardia (del 29/11/2022 con prot. A1.2022.0968048, copia di prot. 120828/2022, in atti);
- la verifica e l'attestazione della coerenza della Strategia definitiva del Comune di Mantova rispetto a quella presentata in fase preliminare, effettuata in data 02/12/2022 dal Nucleo di Valutazione, costituito con DD. N. 14159/2022;
- il Decreto n°17928 del 06/12/2022 di Regione Lombardia 'Programmazione europea 2021-2027: Approvazione della strategia di sviluppo sostenibile del Comune di Mantova' con il quale è stata approvata la strategia definitiva di sviluppo urbano sostenibile candidata dal Comune di Mantova denominata 'Generare il Futuro: dalla scuola alla città', che prevede la realizzazione di opere strutturali e nuovi servizi per scuole cantieri della città per il periodo 2021-2027, per un costo complessivo di € 15.315.280,00 così suddivisi:
  - finanziamento regionale pari a € 15.298.980,00;
  - cofinanziamento locale pari a € 16.300,00;
- la D.G.C. n°344 del 14/12/2022 del Comune di Mantova avente per oggetto '*Programmazione Europea 2021-2027: strategie di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimenti europei. Approvazione schema di convenzione attuativa con regione Lombardia e Comune di Mantova per l'attuazione delle strategie di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 e di accettazione del contributo regionale per complessivi euro 15.298.980,00 che sarà erogato da Regione Lombardia nel periodo 2023/2027 con le modalità e tempistiche indicate nella suddetta Convenzione e precisamente:*
  - anticipo del 10% all'atto della sottoscrizione della convenzione;
  - I° acconto del 30% dopo rendicontazione di almeno il 90% delle somme erogate nella fase precedente;
  - II° acconto del 30% dopo rendicontazione di almeno il 90% delle somme erogate nelle fasi precedenti;
  - III° acconto del 20% dopo rendicontazione di almeno il 90% delle somme erogate nelle fasi precedenti;
  - saldo finale del 10% dopo presentazione finale delle spese complessivamente sostenute;

#### **VISTE:**

- la sottoscrizione della suddetta convenzione da parte di Regione Lombardia in data 12/01/2023 (in atti prot. 4420/2023) con l'assunzione dell'impegno di spesa da parte di R.L. in coerenza con lo schema di Convenzione, approvato dalla Giunta regionale (DGR XI/6987 del 19/09/2022);
- la D.G.C. n°345 del 14/12/2022 di approvazione degli studi di fattibilità tecnico economica ai fini dell'inserimento nella programmazione triennale opere pubbliche 2023\_2025. Annualità 2023;
- la Determinazione Dirigenziale n°90 del 13/01/2023 di sottoscrizione dell'atto di accertamento di entrata relativa alla gestione del progetto educativo 'Generare il Futuro dalla scuola alla città', per l'importo di euro 12.928.107,25, la quale ha rimandato l'assunzione degli accertamenti relativi agli anni 2026 e 2027 per complessivi 2.370.872,75 all'atto di approvazione dei relativi bilanci di previsione finanziari;
- la D.G.C. n° 141 del 06/06/2023 di rimodulazione ed approvazione dei quadri economici per allineamento con oneri convenzionali, adeguamento delle spese tecniche ed aggiornamento della programmazione triennale 2023-2025- annualità 2023;

#### **PRECISATO** che:

- l'opera in questione, quindi, è in attuazione della Strategia di sviluppo urbano sostenibile "Generare il Futuro: dalla scuola alla città" finanziata tramite le risorse messe a disposizione dai PR FESR e FSE+ 2021-2027 di Regione Lombardia.
- il progetto "Generare il futuro: dalla scuola alla città" intende partire dalla scuola per favorire la rivitalizzazione dei quartieri della città, rafforzando non solo l'offerta formativa e i servizi scolastici, ma rendendo i plessi coinvolti HUB di comunità grazie ai quali le famiglie, i bambini, i ragazzi possano trovare una risposta ai bisogni di conciliazione di vita e lavoro, formazione e crescita consapevole. Le scuole verranno riqualificate ed adeguate alle necessità delle comunità di riferimento per diventare luoghi fisici aperti ed inclusivi che, assieme a iniziative di carattere educativo, sociale, culturale e socioeconomico, siano in grado di rigenerare i quartieri e le comunità locali.
- il progetto si concentra su quattro quartieri della città: Centro storico, Cittadella, Valletta Paiolo, Valletta Valsecchi

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**RILEVATO** che, per il rispetto della programmazione di progetto, occorre procedere all'assegnazione dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dell'intervento in oggetto;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 51 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg);

**DATO ATTO** che la mancata suddivisione in lotti del servizio da affidare, risiede nella particolarità dell'intervento che richiede un approccio integrato e multidisciplinare;

**DATO ATTO** che il servizio prevede l'affidamento della progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e che tali prestazioni sono complessivamente di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 del D.lgs. 50/2016;

**ATTESO** che il bando di gara prevede espressamente, oltre all'affidamento della progettazione definitiva - esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, anche l'affidamento della direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**DATO ATTO** che l'organizzazione di un bando unico per tutti i servizi consente di ottimizzare in special modo le già limitate risorse umane, impegnandole al tempo stesso in unico traguardo, permettendo una migliore pianificazione delle attività in corso e di quelle da realizzare nei periodi successivi, evitando il ricorso all'outsourcing estemporaneo;

**EVIDENZIATO** che l'affidamento a gara di entrambi i servizi in un'unica soluzione contempla in ogni caso obiettivi specifici per la selezione del "Progettista" e del "Direttore dei Lavori" avendo definito criteri motivazionali appositi per entrambi i servizi ed opportunamente "pesati" nell'ambito dell'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con cui verrà esperita la gara;

**CONSIDERATO** che la struttura interna dell'Amministrazione, già sottorganico, stante gli attuali carichi di lavoro del personale e la necessità di rispettare i tempi della programmazione delle altre attività in corso, non è al momento in grado di assolvere a tale ruolo e che è necessario, pertanto, ricorrere a professionisti esterni all'Amministrazione;

**VISTA** la Legge 7 agosto 2012 n. 135, conversione Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", che stabilisce, tra l'altro, che i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli;

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, a mente del quale le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;

**ACCERTATO** che sono state rispettate le disposizioni di cui all'art. 26, comma 3, Legge 488/1999, nonché le disposizioni contenute nel D.L. 52/2012 convertito con L. 94/2012, in quanto alla data del presente atto non sono attive convenzioni che contemplino quanto richiesto;

**VISTO** l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici, nonché delle rispettive offerte;

**RITENUTO** di avviare con il presente atto la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto;  
Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**RAVVISATA** la necessità di affidare i servizi tecnici di cui sopra a soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

**DETERMINATO** il corrispettivo da porre a base gara ai sensi del DM 17/06/2016 recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e, valutato il costo della prestazione de quo, in Euro 287.205,10 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

**OSSERVATO** che i corrispettivi di cui al DM 17/06/2016 possono essere utilizzati dalle stazioni appaltanti, ove motivatamente ritenuti adeguati, quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento;

**ALLEGATO**, parte integrante del capitolato prestazionale, il calcolo delle prestazioni professionali poste a base di gara in conformità al Bando Tipo Anac n. 3 "*Disciplinare di gara -Procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*", approvato dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 723 del 31 luglio 2018

**VALUTATO** congruo e remunerativo il corrispettivo così come determinato e posto base di gara (Euro € 287.205,10 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge) per la totalità di tutte le prestazioni richieste nei documenti di gara, in ragione della complessità del servizio e delle differenti classi e tipologie di opere;

**DATO ATTO** che nell'esecuzione del servizio non vi sono rischi da interferenze ex art. 26 D.lgs. 81/2008 e gli oneri per la sicurezza sono pari a zero;

**DATO ATTO** che l'affidamento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Biennale di Beni e Servizi 2023/2024 così come adeguato con delibera di Consiglio n. 36 del 12.06.2023 (CUI S00189800204202300048);

**DATO ATTO** che, tutte le prestazioni svolte afferenti alle strategie di sviluppo urbano sostenibile a valere sui fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 oggetto del presente appalto, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi DNSH;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare:

- Art. 30 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni"
- Art. 35 "Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti"
- Art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento"
- Art. 60 "Procedura aperta"
- Art. 80 "Motivi di esclusione"
- Art. 29 "Principi in materia di trasparenza"

**DATO ATTO** altresì, che gli elementi essenziali del contratto e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs 50/2016 si riassumono come segue:

- la finalità da perseguire consiste nell'affidamento dei servizi Tecnici di Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento di Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e Direzione inerenti all'intervento di demolizione e ricostruzione di palestra e riqualificazione di alcuni spazi della scuola primaria Martiri di Belfiore;

- le clausole essenziali sono le seguenti:

- a) durata del contratto: così come definita nel capitolato prestazione;
- b) per tutti i pagamenti è richiesta la fatturazione elettronica da inviare tramite Codice Univoco VC28ST;
- c) è stabilita una penale dello 1,00 per mille sull'importo del corrispettivo per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il contratto di appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, c.14 del D.Lgs. n.50/2016, in forma pubblica amministrativa, a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante, in modalità elettronica con firma digitale;

**PRESO ATTO** che:

- con deliberazione ANAC n.723 del 31.07.2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.186 del 11.08.2018, è stato approvato il Bando-tipo n. 3/2018, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad Euro100.000,00 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con deliberazione n. 773 del 24 novembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale nr. Serie Generale n.305 del 24.12.2021, integrata con Delibera n. 154 del 16 marzo 2022, è stato approvato il Bando-tipo n. 1/2021, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, l'affidamento tramite procedura aperta telematica di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**RITENUTO:**

- di procedere pertanto all'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerte per l'affidamento dell'appalto in oggetto tramite procedura aperta europea ai sensi art. 3 lettera sss) e 60 del D. Lgs. 50/2016 e smi., quale ordinario sistema di affidamento delle forniture/servizi in alternativa alla procedura ristretta, è quella che fornisce maggiori garanzie in ordine al conseguimento del miglior risultato possibile sotto il profilo della trasparenza, del confronto concorrenziale e della tutela degli interessi dell'amministrazione, assicurando inoltre tempi procedurali più ridotti rispetto alla procedura ristretta, caratterizzata dalla fase di preselezione e dalla successiva fase di aggiudicazione;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, riservando 90 punti all'offerta tecnica e 10 punti all'offerta economica;
- di procedere mediante procedura telematica sulla piattaforma Sintel messa a disposizione di Aria Spa.

**RICHIAMATO** il D.lgs. 50/2016 n. 50 che dispone che "(l')ANAC, attraverso linee guida, bandi-tipo, capitolati-tipo, contratti-tipo ed altri strumenti di regolazione flessibile, comunque denominati, garantisce la promozione dell'efficienza, della qualità dell'attività delle stazioni appaltanti" (art. 213, comma 2) e che «successivamente alla adozione da parte dell'ANAC di bandi tipo, i bandi di gara sono redatti in conformità agli stessi» (art. 71), precisando ulteriormente che "le stazioni appaltanti nella delibera a contrarre motivano espressamente in ordine alle deroghe al bando- tipo";

**VISTI** i sottoelencati documenti di gara, che, insieme con le disposizioni contenute nella presente determinazione a contrarre, disciplinano la procedura:

1. relazione tecnica illustrativa, ai sensi art. 23 commi 14 e 15 del D. Lgs. 50/2016
2. capitolato speciale descrittivo e prestazionale
3. capitolato Bim
4. Bando di gara
5. disciplinare di gara con allegati:
  - 5.1 schema domanda di partecipazione (All. A)
  - 5.2 modello dichiarazione integrativa (All.B)
  - 5.3 modello requisiti (All. B1)
  - 5.4 documento di gara unico europeo -DGUE (All. C)
  - 5.5 modello offerta economica ( All. D).
  - 5.6 assenza conflitto interesse
  - 5.7 dichiarazione titolare effettivo;
  - 5.8 dichiarazione rispetto principi DNSH e CAM;
- 6 patto di integrità approvato con D.G.C. 75 del 24/03/2021;
7. bozza di contratto.

**STABILITO**, come risulta dalla documentazione:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- di prevedere, il deposito della cauzione provvisoria capo ai concorrenti e cauzione definitiva a carico dell'aggiudicatario;

**STABILITO** altresì che:

- il servizio verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
- in caso di procedura aperta andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi art. 63 del D.lgs. 50/2016;
- il termine di ricezione delle offerte è fissato in minimo 35 gg, dalla trasmissione del bando alla GUUE, ai sensi dell'art. 60 e del D.lgs. 50/2016 e tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 79 del medesimo Decreto;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito presso il Sistema SIMOG dell'ANAC:
- il Numero gara 9146769 -CIG 9878047641
- l'importo del contributo a carico dell'Ente Comune, dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi Deliberazione N. 621 del 20.12.2022 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266, per l'anno 2023 ammonta ad €.250,00;
- tale importo verrà regolato tramite Mav cumulativo quadrimestrale
- per operatore economico partecipante è previsto il versamento del contributo di Euro 18,00;

**VISTI** gli artt. 72, 73 e 74 del D.lgs. 50/2016 che disciplinano le modalità ed i termini di pubblicazione dei documenti di gara delle procedure aperte sopra soglia comunitaria;

**VISTO** il Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 che definisce, in attuazione dell'art. 73, comma 4 del D.lgs. 50/2016 gli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e adeguati livelli di trasparenza;

**RITENUTO** pertanto di procedere alla pubblicazione del bando di gara, nel rispetto delle prescrizioni previste dall'a normativa vigente e precisamente:

- su GUCE (Gazzetta ufficiale Comunità Europea);
- su GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sul sito internet del Comune di Mantova;
- sui siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture;
- all'Albo Pretorio del Comune di Mantova;

e per estratto:

- su n. 2 quotidiani nazionali: "Gazzetta Aste e Appalti" e "La Repubblica";
- su n. 2 quotidiani locali: "La Gazzetta di Mantova" e "la Voce di Mantova"

**DATO ATTO** che la procedura avverrà mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel messa a disposizione da Aria spa Regione Lombardia e che pertanto tutta la documentazione di gara sarà resa disponibile sulla piattaforma stessa;

**PRESO ATTO** che, le pubblicazioni dei bandi di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana avvengono attraverso il "Portale IOL- Inserzioni on line", piattaforma web dell'Istituto Poligrafico dello Stato SPA, con sede legale in via Salaria, 691 Roma (P.I. 00880711007) che permette, previa registrazione, di effettuare la pubblicazione degli avvisi;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DATO ATTO** che, agli avvisi trasmessi tramite il portale IOL, vengono applicate le tariffe indicate sul sito [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) che prevedono per la pubblicazione degli avvisi pubblicati nella serie V Serie Speciale – Contratti e Appalti un costo pari a Euro 21,14 a rigo o frazione di rigo iva inclusa e che effettuata una preventiva stima il costo di pubblicazione è pari ad Euro 713,71 Iva e marca da bollo da 16,00 Euro inclusa;

**PRESO ATTO** che:

- con determinazione n.1147 del 28.04.2023 del Dirigente del Settore Affari Generali e Istituzionali si è provveduto alla sottoscrizione di abbonamento annuale relativo ad inserzioni di avvisi ed esiti sul quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" al costo complessivo di euro.990,00;
- tale abbonamento è a disposizione di tutti i settori che necessitano di pubblicare avvisi ed esiti di gare;
- il costo dell'abbonamento verrà ammortizzato su un numero di 10 inserzioni;
- il costo unitario dell'inserzione risulta quindi determinato in euro 99,00 Iva assolta dall'editore;

**VISTI:**

-il comma 130 del dell'art. 1 della Legge di Stabilità 30 dicembre 2018 n. 145 che ha portato da 1.000 euro a 5.000 euro la soglia oltre la quale vige l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche indicate al comma 450 dell'art. 1 della Legge finanziaria 296/2006 di utilizzare il MEPA ovvero altri mercati elettronici, messi anche a disposizione della centrale regionale di riferimento;

-l'art. 1 commi 2 e 3 lett. a) del D.L. n. 76/2020 come convertito con modifiche dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 a norma del quale, l'ente pubblico può procedere all'affidamento diretto per servizi, per importi inferiori a 139.000 euro;

**VISTI** i preventivi presentati, per la pubblicazione sui quotidiani succitati (allegati in atti) e calcolata quindi in Euro 1.855,52 la spesa totale per le pubblicazioni di cui sopra come da seguente prospetto:

Fornitore	tipologia spesa	Imponibile	IVA	totale	CIG
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa	Gazzetta Ufficiale della Repubblica	€ 571,89	€125,82	€ 713,71	Z783B812CB
	MARCA DA BOLLO		€ 16,00		
Vidiemme soc.coop.	Voce di Mantova	€ 153,00.	€ 33,66	€ 186,66	ZEA3B8A246
A. Manzoni & C. SpA	Gazzetta di Mantova e Repubblica	€ 807,50	€177,65	€ 985,15	Z363B89DE1

**DATO ATTO** che - ai fini della decorrenza del termine entro cui dovrà essere concluso l'intero procedimento, ex art. 1 comma 1 del D.L.76/2020 convertito con Legge 120/2020 viene posta la data di esecutività del presente provvedimento, quale atto di avvio del procedimento stesso, salvo eventuali interruzioni non imputabili alla stazione appaltante (soccorso istruttorio, verifiche requisiti);

**DATO ATTO** che è stato individuato nell'Arch. Matteo Rossi il Responsabile Unico del procedimento (RUP);

**VISTE:**

- la Deliberazione n. 85 del 21/12/2022, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025 con i relativi allegati;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 04/01/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 dell'01/02/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 – 2025, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 21/03/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2023, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;

- la D.G.C. n. 43 del 16/02/2023 Riaccertamento ordinario dei residui - anno 2022;
- la D.C.C. n. 12 del 27/02/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.G.C. n.72 del 21/03/2023 di approvazione del Piano Obiettivi Gestionali per l'anno 2023;
- la D.G.C. n. 80 del 28/03/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.C.C. n. 25 del 28/04/23 Approvazione Rendiconto della Gestione anno 2022;
- la D.C.C. n. 27 del 28/04/23 variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2023-2025 - applicazione quota avanzo 2022 di amministrazione;
- la D.C.C. n. 36 del 12.6.2023 Variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2023-2025;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000 e in particolare gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;

**VISTO** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità

**VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016;

VISTO il D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020;

**VISTO.** Il Regolamento comunale dei Contratti;

### **DETERMINA**

**ATTIVARE** l'indizione della gara ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori inerenti all'intervento di demolizione e ricostruzione di palestra e riqualificazione di alcuni spazi della scuola primaria "Martiri di Belfiore" afferente "STRATEGIA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE COFINANZIATA DAI FONDI PR LOMBARDIA FESR 2021-2027. PROGETTO "GENERARE IL FUTURO: DALLA SCUOLA ALLA CITTA'" CODICE CUP: I62F22000690002. CODICE CIG: 9878047641, per l'importo complessivo di euro 287.205,10 iva e oneri esclusi.

**APPROVARE** il progetto dei servizi redatto ai sensi art. 23 comma 15 del D.lgs. 50/2016 e la documentazione di gara, in atti, composta da:

1. relazione tecnica illustrativa, ai sensi art. 23 commi 14 e 15 del D. Lgs. 50/2016
2. capitolato speciale descrittivo e prestazionale
3. capitolato Bim
4. Bando di gara
5. disciplinare di gara con allegati:
  - 5.1 schema domanda di partecipazione (All. A)
  - 5.2 modello dichiarazione integrativa (All.B)
  - 5.3 modello requisiti (All. B1)
  - 5.4 documento di gara unico europeo -DGUE (All. C)
  - 5.5 modello offerta economica (All. D).
  - 5.6 assenza conflitto interesse
  - 5.7 dichiarazione titolare effettivo;
  - 5.8 dichiarazione rispetto principi DNSH e CAM;
- 6 patto di integrità approvato con D.G.C. 75 del 24/03/2021;
7. bozza di contratto.

**PROCEDERE**, successivamente all'ottenimento dell'esecutività del presente atto (**pertanto in data da fissare**), alle pubblicazioni come segue:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- GUUE,
- GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sito internet del Comune di Mantova: documentazione di gara integrale;
- siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture: estratto del bando;
- Albo Pretorio del Comune di Mantova: bando di gara,
- n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;

**PROCEDERE** mediante la piattaforma SINTEL di Aria spa per la gestione della gara;

**STABILIRE**, come risulta dalle premesse, che:

- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), individuato nel arch. Matteo Rossi, attesta la regolarità del procedimento istruttorio, dando atto che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

**PRENOTARE** la somma complessiva a base di gara di euro 287.205,10 oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% per euro 11.488,20 oltre Iva 22% per euro 65.712,53 (attività istituzionale/esigibilità immediata) per complessivi euro 364.405,83 come segue:

Codice opera	Agenda 2030	Capitolo	Art	Bilancio	Missione	Progr	Conto finanziario	Cdr	Cdg
1053	04.01	220422	C106	2023	04	02	U.2.02.01.09.003	P020	P029

**Finanziamento:** Contributo in conto capitale dalla Regione 2023

**IMPEGNARE** la spesa complessiva di euro 1.885,52, (attività istituzionale/split payment) per le spese di pubblicazione di seguito elencate:

- € 713,71 IVA 22% compresa, (compresa marca da Bollo da € 16,00) per la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale a favore di "Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa", con sede legale in via Salaria, 691 P.I. 00880711007 - CIG: Z783B812CB;
- € 186,66 IVA 22% compresa, per la pubblicazione sulla "Voce di Mantova "a favore di Vidiemme soc.coop." con sede in Piazza Sordello, 12 - Mantova P.IVA01898140205-CIG ZEA3B8A246;
- € 985,15 IVA 22% compresa, per la pubblicazione sulla "Gazzetta di Mantova" e "Repubblica" a favore di A. Manzoni & C. SpA con sede in Via Nervesa 21 Milano, P.IVA 04705810150 – CIG. Z363B89DE1

con la seguente imputazione:

Capitolo	Art	Bilancio	Missione	Progr	Conto finanziario	Cdr	Cdg	Importo
110136	1319	2023	01	06	U.1.03.02.16.001	P029	P029	713,71
110136	1319	2023	01	06	U.1.03.02.16.001	P029	P029	186,66
110136	1319	2023	01	06	U.1.03.02.16.001	P029	P029	985,15

**IMPEGNARE**, altresì, la somma di Euro 250,00 quale contributo Anac come segue:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Codice opera	Capitolo	Art	Bilancio	Missione	Progr	Conto finanziario	Cdr	Cdg
1053	220422	C106	2023	04	02	U.2.02.01.09.003	P020	P029

**Finanziamento:** Contributo in conto capitale dalla Regione 2023

**DISPORRE** che i documenti di gara siano pubblicati, nei termini e nelle modalità indicati in premessa, a decorrere dalla data che sarà definita dopo l'ottenimento dell'esecutività del presente atto;

**PROCEDERE** alle pubblicazioni del bando di gara come indicato in premessa, e al versamento del contributo all'autorità di vigilanza per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**DISPORRE** inoltre che, al fine di garantire la "par condicio" tra i concorrenti, la pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line della presente determinazione, completa dei relativi allegati, non avvenga prima della pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURI.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2023/1340/3	9878047641	I62F2200069000 2	2023/220422/C106	U.2.02.01.09.003	P020	P029	PROG_186	364405,83	DA 1340/1
Imp./2023/1340/4		I62F2200069000 2	2023/220422/C106	U.2.02.01.09.003	P020	P029	PROG_186	250,00	DA 1340/1
Imp./2023/3422/1	Z783B812CB		2023/110136/1319	U.1.03.02.16.001	P029	P029	P00	713,71	
Imp./2023/3423/1	ZEA3B8A246		2023/110136/1319	U.1.03.02.16.001	P029	P029	P00	186,66	
Imp./2023/3424/1	Z363B89DE1		2023/110136/1319	U.1.03.02.16.001	P029	P029	P00	985,15	

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*