

COMUNE DI  
MANTOVAFinanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**ESITO DI GARA**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Mantova, via Roma n. 39, 46100 Mantova. NUTS: ITC4B. Telefono: 0376338263 - 407. Pec: [contratti@pec.comune.mantova.it](mailto:contratti@pec.comune.mantova.it). Indirizzo internet profilo committente: <http://www.comune.mantova.it>. Settore responsabile: Lavori Pubblici, via Visi 48, Mantova.

**OGGETTO DELL'APPALTO:** NEXT GENERATION EU – PNRR RIGENERAZIONE URBANA M5C2 investimento 2.1.-INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTI CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA'. QUARTIERE TE BRUNETTI – AREA TE -Appalto integrato ex artt. 59 c. 1 bis D. Lgs. 50/2016 per affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti nr.7 interventi corrispondenti a nr. 7 lotti funzionali così costituiti:

lotto nr. 1 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice CUP.I61B21001740001-CIG 9535785AB6 euro 625.084,13 di cui euro € 577.851,21 lavori, € 29.232,92 oneri sicurezza ed € 18.000,00 spese progettazione;

lotto nr.2 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn - Monselice-CUPI65F21000180001 -CIG 95358142A7 - € 784.258,73, di cui € 730.0736,75 lavori, € 33.184,98 oneri sicurezza ed €21.000,00 spese progettazione;

lotto nr.3 - Riqualificazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te – CUP I67H21001150001 CIG 954351775D € 555.710,16, di cui € 528.583,67 lavori, €11.416,33 oneri sicurezza ed € 15.710,16 spese progettazione;

lotto nr. 4 -Riqualificazione Viale delle Aquile- CUP I67H21001160001 -CIG -954355785F - € 300.845,08, di cui euro € 285.319,61 lavori, € 9680,39 oneri sicurezza ed euro €5.845,08, spese progettazione;

lotto nr. 5 -Riqualificazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti -CUP I67H21001170001 -CIG. 9543619B88 - € 469.798,47 di cui € 443.259,69 lavori, € 12.740,31 oneri sicurezza ed € 13.798,47 spese progettazione;

lotto nr. 6 -Riqualificazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro CUP I64E21001780001 - CIG 9543648379 - € 2.366.195,27 di cui € 2.235.000,00 lavori, € 69.488,64 oneri sicurezza ed € 61.706,63 spese progettazione;

lotto nr. 7 -Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo TE - CUP I64E21001790001 CIG 954368412F - € 1.122.719,62 di cui € 994.986,68 lavori, € 96.152,00 sicurezza ed €31.580,94 spese progettazione

**ENTITÀ DELL'APPALTO:** valore complessivo di € 6.224.611,46 iva esclusa di cui € 5.795.074,61 lavori, € 261.895,57 oneri sicurezza non soggetti a ribasso e € 167.641,28 spese progettazione.

**TERMINE DI ESECUZIONE APPALTO:** 45 giorni naturali e consecutivi per la redazione del progetto esecutivo, per l'esecuzione lavori: 150 giorni naturali e consecutivi per i lotti nr. 1 e 2; 90 giorni naturali e consecutivi per i lotti nr. 3,4,5; 335 giorni naturali e consecutivi per i lotti nr. 6,7 a seguito dell'offerta tempo presentata;

**PROCEDURA:** Procedura aperta ai sensi art. 60 D.Lgs 50/2016, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel di ARIA Regione Lombardia. Bando trasmesso alla GUUE il 22/02/2023 pubblicato su GURI n. 24 del 27/02/2023

**CRITERI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara e con aggiudicazione di tutti i lotti ad un unico operatore

**OFFERTE PERVENUTE:** N. 2

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1683532456275	VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL 04049350236	RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(Raggruppamento temporaneo di imprese)

1683536561960	REGGIANI SRL 01618290207	Reggiani srl - Bottoli Costruzioni srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)
---------------	--------------------------------	--

**ESCLUSE:** nessuna

**GRADUATORIA:**

CONCORRENTE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(Raggruppamento temporaneo di imprese)	96,675
REGGIANI SRL - BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)SERVIZI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	96,070

**AGGIUDICAZIONE:** Determinazione dirigenziale n. 1470 del 26/05/2023, esecutiva il 30/05/2023

**AGGIUDICATARIO:** costituendo RTI tra VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo), con sede in Isola della Scala (VR), Via Cardinal Bevilacqua 11, C.F./P.IVA 04049350236 e CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) con sede a Castelnuovo ne' Monti (RE) Via Isolato Maestà n. 2 C.F. e P.IVA n. 02590000358 con un ribasso offerto del 4,9 % per lavori e del 10% per la progettazione esecutiva

**VALORE CONTRATTO:** Euro 5.923.888,67, di cui Euro 5.511.115,95 per lavori, Euro 261.895,57 per oneri della sicurezza, ed Euro 150.877,15 per la progettazione esecutiva, al netto di IVA e contributi previdenziali.

**SUBAPPALTO:** si.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Carmine Mastromarino

**PROCEDURE DI RICORSO:** ammesso nei termini di cui all'art 120 del D.lgs 104/2010; competente il Tar Lombardia – sezione staccata di Brescia, via Carlo Zima 3, 25100 Brescia.

**PUBBLICAZIONE ESITO:** trasmesso alla GUUE il 13/06/2023, pubblicato su GURI V serie Speciale del 16/06/2023

Publicato il 16/06/2023

**IL DIRIGENTE EX PS 50/20/2022**

**Arch. Giovanna Michielin**