

COMUNE DI  
MANTOVA**Settore: CF - Servizi Finanziari Tributi e Demanio****Protocollo: 86731.86731/2019****Determinazione n. 791 del 21/03/2023****Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI COMUNALI. NOMINA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI TECNICO ESTERNO QUALE COMPONENTE DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE - CIG. ZCE3A74B02**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO CHE:**

- con DCC n. 85 del 21.12.2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 – 2025 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione 2023 – 2025 con i relativi allegati;
- con DGC n. 3 del 04.01.2023, la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2023;
- con i predetti atti sono stati determinati gli obiettivi di gestione dell'Ente affidando gli stessi ai responsabili dei servizi;

**RICHIAMATA** altresì la determinazione n. 3313 del 14/12/2022 con la quale è stata indetta la procedura aperta europea, ai sensi dell'art.3 comma sss) e art.60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento della concessione mediante Project Financing, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici ed elettrici comunali ai sensi dell'art.185 comma 15 del D.Lgs 50/2016 e smi, CIG 9488386FD0

**CONSIDERATO** che:

- si provvederà a selezionare la migliore offerta attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- nelle procedure di aggiudicazione dei contratti di appalto o di concessione, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte tecniche è affidata ad una commissione aggiudicatrice;

**PRESO ATTO** che:

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 28.02.2023;
- entro il termine del 28.02.2023 è pervenuta una sola offerta;
- l'Amministrazione si è riservata la facoltà di procedere anche in presenza di una sola offerta;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, per la parte amministrativa, è avvenuta il giorno 01.03.2023 alle ore 09:30, con conseguente ammissione dell'unico concorrente;

**RICHIAMATA** la D.G.C. n. 234 del 06/10/2016 con la quale la Giunta ha approvato le linee di indirizzo per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento contratti di appalto o di concessione da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 spetta ai Dirigenti la presidenza delle commissioni di gara e di concorso;

**ATTESO** pertanto che occorre provvedere alla nomina della commissione giudicatrice per l'apertura e la valutazione dell'offerta tecnica secondo i criteri e le modalità indicate negli atti di gara e per l'espletamento delle successive fasi di gara;

**RITENUTO**, di dover precisare che:

- nell'adempimento dell'incarico conferito, il Presidente ed i Commissari dovranno garantire la loro continua presenza alle operazioni di gara salvo che per gli adempimenti di carattere meramente materiale per i quali la stessa commissione di gara potrà delegare uno o più componenti;
- saranno garantiti alla Commissione di Gara, compatibilmente con le disponibilità effettive della struttura organizzativa comunale, tutto il supporto e l'assistenza organizzativi, logistici e tecnici occorrenti, ove necessario anche di carattere legale, secondo modalità e tempi concordati direttamente dalla Presidente;
- in caso di legittimo impedimento di uno o più membri della Commissione di Gara, il Presidente provvederà alla nomina di un sostituto;
- in pendenza delle operazioni di gara, la Commissione, nel suo complesso, è costituita custode degli atti di gara e delle offerte: per l'espletamento di tale compito il Presidente della Commissione adotterà gli accorgimenti più utili allo scopo;

**CONSIDERATO** che per esaminare e valutare l'offerta tecnica si rende necessaria la presenza di un tecnico esterno, quale membro esterno della commissione giudicatrice, in possesso della qualifica, dei requisiti tecnico-professionali e delle competenze multidisciplinari necessarie per la valutazione del progetto in quanto tali professionalità specifiche non sono presenti nell'organico dell'Amministrazione;

**RITENUTO pertanto procedere all'affidamento dell'incarico** di componente esperto per la commissione giudicatrice della gara relativa a *"Affidamento della concessione mediante Project Financing, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici ed elettrici comunali*, ad un professionista esterno in possesso delle relative abilitazioni e competenze in materia;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento diretto del suddetto servizio ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e smi;

**CONSIDERATO** che è stata acquisita l'attestazione di esperienze maturate nello specifico settore da parte dell'ing. Guglielmo Sorio (PGE n. 32110/2023);

**VISTO** il preventivo nota PGE n. 31669 del 17.03.2023, formulato dall'ingegnere Guglielmo Sorio, residente in Via Pigna, 219/e, Sant'Ambrogio Valpolicella (VR) C.F. SROGLL69E20B296X e P.I.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

02676390236, per l'espletamento della prestazione sopra descritta, di importo pari a Euro 4.600,00 (quattromilaseicento/00) oltre IVA imposte e contributi;

**RITENUTA** congrua e vantaggiosa l'offerta presentata dall'ing. Guglielmo Sorio;

**VISTA** l'autodichiarazione resa dall'ing. Guglielmo Sorio, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi;

**PRECISATO** che l'ing. Guglielmo Sorio:

- opera in regime di IVA con aliquota 22% e applicazione della Ritenuta d'Acconto, oltre contributo INARCASSA 4%;
- è regolare dal punto di vista contributivo (Certificazione INARCASSA prot. n. 31685/2023);
- è in possesso di idonea ed adeguata capacità professionale attestata dall'iscrizione all'albo degli Ingegneri della Provincia di Verona, n. 2299/A, matr. 611928;

**PRESO ATTO** che l'importo complessivo da impegnare è pari ad Euro 5.836,48 (cinquemilaottocentotrentasei/48), IVA 22% e CNPAIA 4% inclusi;

**VISTA** la disponibilità finanziaria presente sul capitolo 110135 "beni di consumo e prestazioni di servizi Demanio e Patrimonio", art. 1313, del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

**PRECISATO** ai sensi dell'art. 192 del TUEL che:

- lo scopo del contratto è l'espletamento degli adempimenti di Commissione tecnica di gara per *l'affidamento della concessione mediante Project Financing, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici ed elettrici comunali*;
- il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- le clausole essenziali sono contenute nella richiesta di offerta e nel preventivo, in atti;

**DATO ATTO** che è stato acquisito, PGE n. 31823/2023, presso il sistema di A.N.A.C., il CIG: ZCE3A74B02

**INDIVIDUATI**, in ragione delle competenze specifiche e delle funzioni espletate, i seguenti nominativi quali componenti della Commissione di aggiudicazione, tra i dipendenti di questa Amministrazione, così come disposto dall'art. 77, comma 12 del codice degli appalti pubblici:

- arch. Carmine Mastromarino, Dirigente del Settore LLPP, in qualità di Presidente;
- ing. Guglielmo Sorio, in qualità di membro della Commissione;
- geom. Mauro Coffani, Istruttore Direttivo Tecnico del settore LLPP, in qualità di membro della Commissione;
- arch. Emiliano Giorgino, Istruttore Direttivo Tecnico, del Settore LLPP in qualità di membro della Commissione;
- arch. Nazareno Franzoni, Istruttore Direttivo Tecnico, del Settore LLPP, in qualità di membro della Commissione;

Le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dalla dott.ssa Vera Maria Carrero, dell'ufficio contratti o da altro dipendente dello stesso ufficio in caso di sua assenza;

**DATO ATTO** che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice dovranno produrre, nei modi di legge, le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti delle imprese partecipanti, di cause di Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'Art. 77 D. Lgs. 50/2016, dichiarazioni che saranno allegate al verbale dei lavori della Commissione stessa;

**VISTI:**

- la DGC n. 514 del 02.06.1997 e successive m. e i., l'art. 78 dello Statuto comunale e l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;
- il Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture approvato con D.Lgs. n. 50/2016;

**DETERMINA**

**DI AFFIDARE**, per le motivazioni indicate in premessa, ing. Guglielmo Sorio residente in Via Pigna, 219/e, Sant'Ambrogio Valpolicella (VR), C.F. SROGLL69E20B296X e P.I. 02676390236, l'incarico di consulente tecnico esterno, quale membro della commissione giudicatrice per la gara, relativa a *"Affidamento della concessione mediante Project Financing, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici ed elettrici comunali"*;

**NOMINARE** la Commissione della gara in premessa indicata, con la seguente composizione:

- arch. Carmine Mastromarino, Dirigente del Settore LLPP, in qualità di Presidente;
- ing. Guglielmo Sorio, in qualità di membro della Commissione;
- geom. Mauro Coffani, Istruttore Direttivo Tecnico del settore LLPP, in qualità di membro della Commissione;
- arch. Emiliano Giorgino, Istruttore Direttivo Tecnico, del Settore LLPP in qualità di membro della Commissione;
- arch. Nazareno Franzoni, Istruttore Direttivo Tecnico, del Settore LLPP, in qualità di membro della Commissione;

Le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dalla dott.ssa Vera Maria Carrero, dell'ufficio contratti o da altro dipendente dello stesso ufficio in caso di sua assenza;

**DARE ATTO** che la Commissione, come sopra nominata, svolgerà il proprio incarico in considerazione delle precisazioni riportate in premessa;

**DI IMPEGNARE**, previa presentazione di fattura, la spesa complessiva di Euro 5.836,48 (cinquemilaottocentotrentasei/48), IVA 22% e CNPAIA 4% inclusi, a favore dell'ing. Guglielmo Sorio residente in Via Pigna, 219/e, Sant'Ambrogio Valpolicella (VR), C.F. SROGLL69E20B296X e P.I. 02676390236:

al CAPITOLO: 110135, art. 1313, Beni di consumo e prestazione di Servizi Demanio e Patrimonio, Cdr P004, Cdg P004, Miss. 01, Prg. 05, Conto finanziario U.1.03.02.10.001 del bilancio di previsione 2023;

**DI DARE ATTO** che la prestazione scadrà entro l'anno 2023;

**DI DARE ATTO** che l'Ente non versa in condizioni di deficit strutturale;

**DI DICHIARARE** che l'incarico rientra nelle attività istituzionali dell'Ente;

**DI TRASMETTERE** il presente atto all'albo pretorio ed al responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DI DISPORRE** la pubblicazione sul sito dell'Ente della documentazione contemplata dall'art. 29 comma 1 del d.lgs. n.50/2016, (amministrazione trasparente).

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2023/2661/1	ZCE3A74B02		2023/110135/1313	U.1.03.02.10.001	P004	P004	P00	5836,48	

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Nicola Rebecchi**  
REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*