



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 6239.62887/2022

Determinazione n. 2845 del 11/11/2022

Oggetto: PATTO PER LA LOMBARDIA - COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA E AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI MANTOVA HUB - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA DI VIA GRAYSON. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I65I22000070004 - CIG 94717932DA - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con D.G.C. n. 174 del 18/07/2019 e Determinazione n° 2169 del 23/08/2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo del **Lotto 1: Nuova palestra di Fiera Catena** (CUP: I69B18000040002) per un importo complessivo da quadro economico di € 3.121.559,00;
- con determinazione dirigenziale n. 3056 del 22/11/2019 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente al costituendo Raggruppamento Temporaneo Imprese tra Eredi Montani Corrado di Montani Avv. Elisabetta &C. sas (capogruppo), con sede in via Marconi n. 52, 46020 Pegognaga (MN) C.F. 00152790200, Gastaldi Tecnoimpianti srl (mandante) con sede in Via Spinelli n. 5, 46047 Porto Mantovano (MN) C.F. 02067070207 e Caem Group (mandante) con sede in Via Generale della Chiesa n. 65, 46010 Curtatone (MN) C.F. 02246650200;
- i lavori iniziati, sotto riserve di legge, in data 19/12/2019 e sono attualmente in corso;
- si rende necessario completare i lavori previsti, con l'esecuzione di alcune opere di sistemazione esterna nell'adiacente area posta in via Grayson;

Vista la DCC n° 37 del 06/06/2022 è stato stanziato l'importo complessivo di € 75.000,00 per la suddetta sistemazione area esterna di via Grayson;

Visto il progetto di "*Sistemazione area esterna di via Grayson*" predisposto dall'Ing. Alessandro Aliotta (depositato il 22/10/2022 prot. com.le n. 106106) in cui sono previste le seguenti opere:

1. Pavimentazione esterna in battuto di cemento;
2. Sistemazione prato esterno;
3. Pulizia muro di confine (rimozione edera e speroni in ferro);
4. Cancelli di messa in sicurezza della rampa;
5. Dissuasori di transito e messa in sicurezza accesso pedonale e numeri civici;
6. Trattamento superficiale calcestruzzo a vista.

ed approvato con Determinazione dirigenziale n° 2657 del 26/10/2022;

Valutato che le suddette opere di sistemazione esterna sono poste all'interno delle aree di cantiere di realizzazione della Palestra di Fiera Catena;

Valutato che al fine di garantire la continuità e compatibilità dei lavori in oggetto con quelli previsti nel progetto di costruzione della Nuova Palestra di Fiera Catena (approvato con D.G.C. n. 174 del 18/07/2019 e Determinazione Dirigenziale n° 2169 del 23/08/2022 e successive modifiche ed integrazioni), risulta opportuno richiedere l'offerta alla Impresa Eredi Montani Corrado di Montani Avv. Elisabetta & C. sas di Pegognaga (MN) (capogruppo che ha i requisiti per poterli realizzare) anche in relazione alle economie per quanto già impostato e predisposto nel cantiere;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ATTESO che, l'importo per l'esecuzione dei lavori previsto nel suddetto progetto è di € 66.800,00 di cui Euro 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Gianluca Ferri in servizio presso questo Settore;

DATO ATTO che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

DATO ATTO, altresì, che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

CONSIDERATO che il corrispettivo per i lavori in oggetto è inferiore ad Euro 150.000,00, risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO, inoltre, che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2, della suddetta Legge, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO, altresì, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'affidamento dei lavori sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

ATTESO inoltre che, in data 02/11/2022, è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG 94717932DA ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. n. 109752/2022, agli atti;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per i lavori in oggetto;

ATTESO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della società EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S., Via Marconi, n. 52 – 46020 Pegognaga (MN), C.F. e P.IVA 00152790200, individuata dal RUP, dai quali emerge quanto segue:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Mantova (PGE 1109145/2022), agli atti;
- è in regola nei confronti di INAIL/INPS/CNCE, (DURC PGE 109148/2022), agli atti;
- non risultano annotazioni escludenti presso il casellario informatico ANAC, (PGE 109150/2022), agli atti;

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'area esterna di via Grayson adiacenti alla palestra di Fiera Catena – Mantova Hub, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: ID 161065805;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla società EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S. di Mantova, protocollo informatico SINTEL n. 1667503140442 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 111001/2022:

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Patto di Integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la società EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S. di Pegognaga (MN);
- Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta, contenete le condizioni a cui eseguire il lavoro in esame;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 111004/2022;

VISTA la documentazione in atti che comprova il possesso in capo all'affidataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva e fiscale, certificati del casellario giudiziale, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC, visura camerale, certificato ottemperanza L. 68/99);

ACQUISITA l'offerta economica redatta dalla società EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S. di Pegognaga (MN), prot. com.le n. 111002/2022 dell'importo di € 60.293,97, che corrisponde ad uno sconto percentuale dello 0,01% rispetto all'importo lavori posto a base d'asta di € 60.300,00, oltre oneri di attuazione piani della sicurezza di € 500,00 (non soggetti a ribasso) e IVA di legge, agli atti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento:

- ha ritenuto congrua l'offerta di cui sopra;
- ha attestato la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione ed il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;
- ha attestato la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 6-bis della L. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

PRESO ATTO di quanto previsto dalla normativa “anticorruzione” con particolare riferimento all’obbligo di astensione disciplinato dall’art. 6bis della legge 241/90, dall’art.7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell’ente;

VISTE:

- la DCC n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la DGC n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l’anno 2022;
- la DGC n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la DCC n. 34 del 23/05/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024;
- la DCC n. 37 del 07/06/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la DCC n. 70 del 25/07/2022 verifiche equilibri di bilancio ed assestamento generale anno 2022;
- la DCC n. 66 del 17/10/2022 di variazioni al Bilancio di previsione anni 2022/2024;

DATO ATTO che l’ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” c.d. “Sblocca cantieri”;
- la Legge n. 120/2020 “Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia”;
- il D.L. n. 183/2020 “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. “Milleproroghe 2021”;
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 “Decreto semplificazioni bis”;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l’offerta economica, il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto dalla società affidataria per accettazione, insieme a tutti i documenti pervenuti, a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, prot. informatico SINTEL n. 1667503140442 della ditta EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S., Via Marconi, n. 52 – 46020 Pegognaga (MN), C.F. e P.IVA 00152790200, per l’esecuzione dei lavori previsti nel progetto di “*Sistemazione area esterna di via Grayson*” predisposto dall’Ing. Alessandro Aliotta (depositato il 22/10/2022 prot. com.le n. 106106), per l’importo di Euro 60.293,97, corrispondente ad uno sconto percentuale dello 0,01% sul prezzo posto a base d’asta di Euro 60.300,00, oltre oneri di attuazione piani della sicurezza di € 500,00 (non soggetti a ribasso) ed IVA 10% di legge;

DI APPROVARE il seguente quadro economico a seguito dell’affidamento dei Lavori:

Quadro economico	Sistemazione area esterna di via Grayson Var Bil DCC 37 del 06/06/2022 Cup I65I22000070004		
	Progetto		Affidamento Lavori
	Parziali	Totali	sconto 0,01%
- Lavori	60.300,00		60.293,97

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- Sicurezza	500,00		500,00
Totale Lavori		60.800,00	60.793,97
- Iva	6.080,00		6.079,40
Totale Lavori con Iva		66.880,00	66.873,37
Spese tecniche	6.252,85		6.252,85
Cassa e Iva	1.680,77		1.680,77
Totale Spese tecniche		7.933,62	7.933,62
a disposizione		186,38	193,01
Totale Generale		75.000,00	75.000,00

DI AFFIDARE i lavori in esame alla suddetta ditta EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S. di Pegognaga (MN), per l'importo complessivo di Euro 60.793,97, oltre IVA 10% (Euro 6.079,40 attività istituzionale/split payment);

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 66.873,37 imputando la spesa con le seguenti modalità:

Codice Opera	Bilancio/Esigibilità	Miss.	Prog.	Conto Finanziario	Capitolo	Descrizione capitolo	Art.	CdR	CdG
1001	2022	06	01	U.2.02.01.09.016	220621	Beni mobili e immobili impianti sportivi	2106	P046	P029

Finanziamento: Oneri di urb. 2022 – Avanzo di amm.ne destinati agli investimenti

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata e secondo quanto indicato dall'art.32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii;
- i lavori in oggetto non determinano maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'art. 32, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL "Comunicazioni" del provvedimento alla ditta affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente



COMUNE DI MANTOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE : LP - Lavori Pubblici

DETERMINA N. : 2845 del 11/11/2022

OGGETTO: PATTO PER LA LOMBARDIA - COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA E AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI MANTOVA HUB - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA DI VIA GRAYSON. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I65I22000070004 - CIG 94717932DA - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 e art. 183 comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla Determinazione Dirigenziale n. 2845 del 11/11/2022.

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Anno / Cap. / Art.	Conto F.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2022/3148/2	94717932DA	I65I22000070004	2022/220621/2106	U.2.02.01.09.016	P046	P029	P00	36000,00	DA 3148/1
Imp./2022/3149/3	94717932DA	I65I22000070004	2022/220621/2106	U.2.02.01.09.016	P046	P029	P00	30873,37	DA 3149/1

Annotazioni:

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 14/11/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Nicola Rebecchi
REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA

Firmato Digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)