



**Settore: AI - Settore Affari Generali e Istituzionali**

**Protocollo: 95828.95828/2022**

**Determinazione n. 2707 del 02/11/2022**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, PER L'AFFIDAMENTO, DI DURATA BIENNALE, DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, CUSTODIA, CONTROLLO ACCESSI E ACCOGLIENZA PRESSO LA SEDE ISTITUZIONALE DEL COMUNE DI MANTOVA - DETERMINA DI APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED ELENCO OPERATORI, CIG 94519847F1**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE

- Il Comune di Mantova ha attivato, in via sperimentale, il servizio di portierato, custodia, controllo accessi e accoglienza presso la sede istituzionale di Via Roma n. 39, per la durata di un anno e con scadenza prevista il 2 gennaio 2023;
- L'Amministrazione comunale, in considerazione della scadenza dell'affidamento, ravvisa la necessità di garantire la continuità del servizio suddetto anche per le annualità successive;

DATO ATTO CHE sul portale Acquistinretepa del Ministero delle Economie e delle Finanze è attiva, dal 15.11.2021 la convenzione denominata "Vigilanza Armata — territorio delle provincie di Brescia e Bergamo, Pavia, Lodi, Mantova e Cremona", le cui condizioni e caratteristiche non risultano adeguate alle esigenze dell'Ente, in quanto prevede e disciplina il solo servizio di vigilanza armata e di piantonamento fisso e non il più ampio servizio di portierato che include, tra le sue attività, oltre che quelle di controllo e vigilanza degli accessi, quelle di apertura e chiusura della sede, accoglienza e prime informazioni all'utenza, nonché una serie di attività strumentali per una corretta gestione della sede, tra le quali lo svolgimento, in sostituzione del personale addetto, delle attività del centralino;

### CONSIDERATO CHE

- con Determinazione n. 2502 del 07/10/2022 è stato dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA SPA, per l'affidamento, di durata biennale, del servizio di portierato, custodia, controllo accessi e accoglienza presso la sede istituzionale del Comune di Mantova, per un importo complessivo presunto di Euro 153.562,50 comprensivi di Euro 17.062,50 per eventuale opzione di proroga tecnica di ulteriori 3 mesi al termine del biennio, esclusa IVA e oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze (DUVRI);
- con la sopracitata Determinazione n. 2502 del 07/10/2022 è stato approvato lo schema di Avviso di manifestazione di interesse, pubblicato sulla piattaforma SINTEL e sul profilo del committente <https://www.comune.mantova.it/> nella sezione Bandi di Gara e Contratti /Aperti /Servizi, fissando il termine per la ricezione delle istanze alle ore 10:00 del 27/10/2022;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 48 istanze di manifestazione di interesse, come risultanti da elenco in atti con prot. riservato 108826/2022, che resterà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- in data 28/10/2022, in conformità a quanto previsto dall'Avviso di manifestazione di interesse, si sono svolte le operazioni di sorteggio dei cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- alle suddette operazioni non sono stati ammessi n. 6 operatori economici, poiché, in sede di istanza, non hanno dichiarato il possesso del "Fatturato minimo annuo, nel settore di attività oggetto dell'appalto, riferito agli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari disponibili per un importo almeno pari a € 136.500,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

(centotrentaseimilacinquecento/00) IVA esclusa” (confr. Pag.3 Avviso indagine di mercato), e corrispondenti ai seguenti ID assegnati dalla piattaforma SINTEL: 1666856282053; 1666710215441; 1666618925045; 1666343771242; 1666175085329; 1666086674864;

VISTO

Il verbale delle operazioni di sorteggio, dal quale risulta l'elenco degli operatori economici da invitare nonché l'elenco degli operatori non ammessi alle successive operazioni di gara, in atti con prot.109603/2022, che resterà secretato fino alla scadenza del termine previsto dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte;

VISTI i sottoelencati documenti di gara che disciplinano la procedura in oggetto:

- Lettera di Invito;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- DUVRI;
- Allegato A istanza di partecipazione;
- Allegato B Dichiarazione sostitutiva di certificazioni;
- Allegato C DGUE;
- Allegato D Modello offerta economica;
- Allegato E Patto di integrità;
- Allegato F Modello di progetto di riassorbimento;

DATO ATTO CHE gli elementi e le clausole essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, sono stati indicati nella determina a contrarre n. 2502 del 07/10/2022;

ATTESO CHE:

- è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il codice identificativo gara, CIG 94519847F1 (in atti con Prot. n. 108823/2022);

- l'importo del contributo, dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi Deliberazione n. 830 del 21/12/2021 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266, a carico del Comune ammonta a Euro 225,00 mentre a carico di ogni concorrente è pari a Euro 20,00;

- l'importo dovuto dal Comune verrà regolato tramite MAV cumulativo quadrimestrale;

STABILITO CHE:

- l'affidamento verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e che in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 del D.lgs.50/2016;

- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett.a) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di disporre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti dalla procedura di gara;

DATO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento del Comune committente, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012);

RITENUTO di dar corso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n. 76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, c.1, lett.a) 2.2 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA SPA, per l'affidamento, di durata biennale, del servizio di portierato, custodia, controllo accessi e accoglienza presso la sede istituzionale del Comune di Mantova, per l'importo complessivo presunto di Euro 153.562,50, comprensivi di Euro 17.062,50 per eventuale opzione di proroga

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

tecnica di ulteriori 3 mesi al termine del biennio, esclusa IVA e oneri per la sicurezza (DUVRI), mediante l'inoltro di lettera di invito a presentare offerta a tutti gli operatori economici individuati;

RICHIAMATO l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede la facoltà di finanziare, da parte degli Enti Locali, sugli stanziamenti previsti per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture, un fondo in misura non superiore al 2 % modulato sull'importo dei lavori, servizi e forniture posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti, ripartito, nella misura massima dell'80%, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate nonché tra i loro collaboratori;

DATO ATTO CHE:

- A fronte di eventuali incrementi dei tempi e dei costi, l'amministrazione procederà alla riduzione delle risorse finanziarie connesse alla singola opera o lavoro;
- La corresponsione dell'incentivo può avvenire unicamente previo accertamento delle specifiche attività svolte dai dipendenti coinvolti;
- Gli incentivi complessivamente corrisposti nel corso dell'anno (anche da parte di altre amministrazioni) non possono superare il 50% del trattamento economico complessivo lordo;
- L'incentivo non si applica al personale dirigenziale;
- Il restante 20% del fondo costituisce il fondo per l'innovazione;

CONSIDERATO che, con D.G.C. n. 267 del 20/12/2018 è stato approvato il regolamento interno per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti pubblici nell'ambito dei lavori, servizi e forniture aggiornato ai contenuti del D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, si ritiene possibile procedere all'accantonamento delle risorse necessarie su un capitolo o capitoli sui quali non è possibile assumere impegni ed effettuare pagamenti purché, ovviamente, entro i limiti percentuali fissati dal regolamento sopra citato;

VISTO l'art. 1 comma 526 della L. n. 205 del 27/12/2017, c.d. "Legge di bilancio 2018", in vigore dal 1° gennaio 2018, che ha modificato l'art. 113 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, prevedendo che gli incentivi per le funzioni tecniche fanno capo ai medesimi capitoli di spesa previsti per i singoli lavori, servizi o forniture (nuovo comma 5-bis);

RILEVATO, pertanto, che l'accantonamento in parola viene effettuato sul medesimo capitolo relativo alla prestazione di servizi;

VISTI

- D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021;
- D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020;
- il D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la D.C.C. n. 77 del 23/12/2021 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la D.C.C.n. 60 del 26/09/2022 "Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2022 – 2024";
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 (immediatamente esecutiva) con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022.

DETERMINA

DI APPROVARE:

- il verbale delle operazioni di sorteggio, del 28/10/2022, (in atti con prot. 109603/2022);
- l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, nonché degli operatori non ammessi alle successive operazioni di gara, come da verbale di sorteggio in atti, che resterà secretato fino alla scadenza del termine previsto dalla Lettera di Invito per la presentazione delle offerte;
- lo schema di Lettera di invito e i relativi allegati per lo svolgimento della gara, conservati in atti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI PROCEDERE, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., con l'inoltro agli operatori, tramite SINTEL di ARIA SPA, della Lettera d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di portierato, custodia, controllo accessi e accoglienza presso la sede istituzionale del Comune di Mantova, per l'importo complessivo presunto di Euro 153.562,50, comprensivi di Euro 17.062,50 per eventuale opzione di proroga tecnica di ulteriori 3 mesi al termine del biennio, esclusa IVA e oneri per la sicurezza (DUVRI);

DI PRENOTARE, con riferimento al servizio da affidare in appalto, l'importo complessivo, per la durata biennale, pari ad Euro 167.750,00 inclusa IVA e oneri per la sicurezza (DUVRI) secondo le seguenti imputazioni:

- Euro 83.875,00, IVA inclusa, per il servizio di portierato per l'anno 2023, al Cap.110141 Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali art. 1316 Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente CDR P005 CDG P042 Miss. 01, Prog. 11, conto finanziario U.1.03.02.13.999, bilancio 2023;
- Euro 83.875,00, IVA inclusa, per il servizio di portierato per l'anno 2024 al Cap.110141 Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali art. 1316 Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente CDR P005 CDG P042 Miss. 01, Prog. 11 conto finanziario U.1.03.02.13.999 bilancio 2024;

DI IMPEGNARE la somma di Euro 225,00 per il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione a carico del Comune, al Cap.110141 Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali art. 1316 Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente CDR P005 CDG P042 Miss. 01, Prog. 11, conto finanziario U.1.03.02.13.999, bilancio 2022;

DI IMPEGNARE, per le ragioni esposte in premessa, la somma di Euro 950,00 a titolo di accantonamento a favore del fondo "incentivi per funzioni tecniche" pari alla somma risultante dall'applicazione della tabella 4 del Regolamento approvato con D.G.C. n. 267/2018, nel seguente modo: Cap.110141 Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali art. 1316 Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente CDR P005 CDG P042 Miss. 01, Prog. 11, conto finanziario U.1.03.02.13.999, bilancio 2022, dando atto che si provvederà all'effettiva liquidazione delle somme in parola secondo le modalità stabilite dal Regolamento interno per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti pubblici nell'ambito di lavori, servizi e forniture, nei limiti del Bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 approvato con DCC n. 77 del 22/12/2021 sui medesimi capitoli di spesa;

DI STABILIRE che il rapporto contrattuale tra le parti verrà perfezionato con scrittura privata in modalità elettronica ex art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;

DI RINVIARE a successivo e motivato provvedimento l'aggiudicazione del servizio che sarà soggetta ad avviso di post-informazione ex art. 76 comma 5, del D.lgs. 50/2016 e a pubblicazione sul sito web – Sez. "Amministrazione Trasparente" Bandi di Gara- Servizi;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza

DI DARE ATTO CHE contro il presente provvedimento chiunque vi abbia interesse può proporre ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 104/2010.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2022/4054/1			2022/110141/1316	U.1.03.02.13.999	P005	P042	P00	225,00	
Imp./2022/4055/1			2022/110141/1316	U.1.03.02.13.999	P005	P042	P00	950,00	
Imp./2023/515/1	94519847F1		2023/110141/1316	U.1.03.02.13.999	P005	P042	P00	83875,00	

#### IL DIRIGENTE

**Dott.ssa Annamaria Sposito**  
SPOSITO ANNAMARIA / INFOCERT SPA

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente



# COMUNE DI MANTOVA

## DETERMINAZIONE

SETTORE : AI - Settore Affari Generali e Istituzionali

DETERMINA N. : 2707 del 02/11/2022

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, PER L'AFFIDAMENTO, DI DURATA BIENNALE, DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, CUSTODIA, CONTROLLO ACCESSI E ACCOGLIENZA PRESSO LA SEDE ISTITUZIONALE DEL COMUNE DI MANTOVA - DETERMINA DI APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED ELENCO OPERATORI CIG 94519847F1

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 e art. 183 comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla Determinazione Dirigenziale n. 2707 del 02/11/2022.

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Anno / Cap. / Art.	Conto F.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2022/4054/1			2022/110141/1316	U.1.03.02.13.999	P005	P042	P00	225,00	
Imp./2022/4055/1			2022/110141/1316	U.1.03.02.13.999	P005	P042	P00	950,00	
Imp./2023/515/1	94519847F1		2023/110141/1316	U.1.03.02.13.999	P005	P042	P00	83875,00	

Annotazioni:

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

## ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 03/11/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**Dott. Nicola Rebecchi**  
*REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA*

Firmato Digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



**Comune di Mantova**  
**Certificato di Impegno**  
*Esercizio 2022*

**CAPITOLO:** 110141 - Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali  
**ARTICOLO:** 1316 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente

**Impegno: 2022 / 4054 Subimpegno: 1**

**CIG:**

C.D.R. P005 - Palazzo di via Roma

C.D.G. P042 - Supporto organi elettivi

Codice Gestionale: 1030213999 Altri servizi ausiliari n.a.c.

Conto finanziario 5° livello: U.1.03.02.13.999

Fornitore: 37731 ...omissis...

*Codice Bilancio*

Miss. 01 Prg. 11 Tit. 1 Macr. 03 Conto finanz. U.1.03.02.13.000

Descrizione: ANAC - SERVIZIO DI PORTIERATO, CUSTODIA, CONTROLLO  
ACCESSI E ACCOGLIENZA PRESSO LA SEDE ISTITUZIONALE  
DEL COMUNE - PROT. 95828/2022 CODICE INVESTIMENTO:

IMPORTO: **225,00**

<b>Previsione Attuale del capitolo '110141'</b>	<b>1.750.027,85</b>
<b>Prenotato</b>	<b>1.651.182,49</b>
<b>Impegnato</b>	<b>1.633.358,19</b>
<b>Disponibilità residua</b>	<b>98.845,36</b>

Si attesta che il presente impegno trova copertura finanziaria nel capitolo succitato (art. 151, 4° comma, Dlgs 267 del 18.08.2000).

*Il Responsabile del Servizio Finanziario o il suo delegato*



**Comune di Mantova**  
**Certificato di Impegno**  
*Esercizio 2022*

**CAPITOLO:** 110141 - Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali  
**ARTICOLO:** 1316 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente

**Impegno: 2022 / 4055 Subimpegno: 1**

**CIG:**

C.D.R. P005 - Palazzo di via Roma

C.D.G. P042 - Supporto organi elettivi

Codice Gestionale: 1030213999 Altri servizi ausiliari n.a.c.

Conto finanziario 5° livello: U.1.03.02.13.999

Fornitore: ...omissis...

*Codice Bilancio*

Miss. 01 Prg. 11 Tit. 1 Macr. 03 Conto finanz. U.1.03.02.13.000

Descrizione: INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE - SERVIZIO DI  
PORTIERATO, CUSTODIA, CONTROLLO ACCESSI E  
ACCOGLIENZA PRESSO LA SEDE ISTITUZIONALE DEL  
COMUNE - PROT. 95828/202 CODICE INVESTIMENTO:

**IMPORTO: 950,00**

<b>Previsione Attuale del capitolo '110141'</b>	<b>1.750.027,85</b>
<b>Prenotato</b>	<b>1.651.182,49</b>
<b>Impegnato</b>	<b>1.633.358,19</b>
<b>Disponibilità residua</b>	<b>98.845,36</b>

Si attesta che il presente impegno trova copertura finanziaria nel capitolo succitato (art. 151, 4° comma, Dlgs 267 del 18.08.2000).

*Il Responsabile del Servizio Finanziario o il suo delegato*



**Comune di Mantova**  
**Certificato di Impegno**  
*Esercizio 2022*

**CAPITOLO:** 110141 - Beni di consumo e prestazioni di servizi per altri servizi generali  
**ARTICOLO:** 1316 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente

**Impegno: 2023 / 515 Subimpegno: 1**

**CIG: 94519847F1**

C.D.R. P005 - Palazzo di via Roma

C.D.G. P042 - Supporto organi elettivi

Codice Gestionale: 1030213999 Altri servizi ausiliari n.a.c.

Conto finanziario 5° livello: U.1.03.02.13.999

Fornitore: ...omissis...

*Codice Bilancio*

Miss. 01 Prg. 11 Tit. 1 Macr. 03 Conto finanz. U.1.03.02.13.000

Descrizione: SERVIZIO DI PORTIERATO, CUSTODIA, CONTROLLO ACCESSI  
E ACCOGLIENZA PRESSO LA SEDE ISTITUZIONALE DEL  
COMUNE - PROT. 95828/202 CODICE INVESTIMENTO:

IMPORTO: **83.875,00**

<b>Previsione Attuale del capitolo '110141'</b>	<b>1.161.549,77</b>
<b>Prenotato</b>	<b>406.717,96</b>
<b>Impegnato</b>	<b>406.717,96</b>
<b>Disponibilità residua</b>	<b>754.831,81</b>

Si attesta che il presente impegno trova copertura finanziaria nel capitolo succitato (art. 151, 4° comma, Dlgs 267 del 18.08.2000).

*Il Responsabile del Servizio Finanziario o il suo delegato*