



PG 63711/2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI CITTADINI ANNO 2022"- CUP I67H21006000004 – CIG 9340850943

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 22/08/2022

Il giorno 22/08/2022 alle ore 9:00 si è riunito, in teleconferenza, il Seggio di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduto dal RUP geom. Davide Bernini, dipendente del Settore Lavori Pubblici.

Assistono il Presidente nello svolgimento della procedura, in qualità di testi:

- Barbara Borghi Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti;
- Giada Romanazzo Istr. Dir. Settore Affari Generali, con funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto che, come indicato nella lettera invito, non è prevista la presenza di pubblico all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche. La presente procedura risulta, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente telematica pertanto la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso, nonché dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente Settore Lavori Pubblici n. 1641 del 29/06/2022 si è dato avvio alla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1, lett. a), sub 2.2 del d.l. 77/2021 convertito con legge 108/2021, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi 2022, dell'importo di Euro 704.845,58, di cui Euro 691.206,58 per lavori a base d'asta ed Euro 13.639,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;
- in esecuzione della suddetta Determinazione è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Mantova, in data 21/07/2022 e per 10 giorni consecutivi, l'avviso finalizzato a dare evidenza dell'avvio della procedura di affidamento in oggetto;
- in data 01/08/2022 il RUP, Geom. Davide Bernini ha selezionato sulla piattaforma SINTEL di Aria Spa, nel rispetto del criterio di rotazione nonché del criterio di una diversa dislocazione territoriale, n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, da invitare con formale lettera di invito;
- con successiva Determinazione n. 1941 del 02/08/2022 sono stati approvati la lettera di invito, con i relativi allegati e l'elenco delle imprese selezionate (secretato in atti con Prot. 76406/2022);

Precisato che

- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi tre decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- essendo le imprese invitate inferiori a 15 la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova.

Il Presidente quindi dà atto che:

- in esecuzione della succitata Determinazione n. 1941/2021, in data 04/08/2022 sono stati invitati a presentare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 19/08/2022, con procedura negoziata in SINTEL ID 157917328, i seguenti 5 operatori economici:

	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	SEDE
1	COSTRUZIONI FERRARI SRL	01436590200	SAN GIORGIO BIGARELLO (MN)
2	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI	01875590208	MARMIROLO (MN)
3	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	02462360237	VERONA
4	VEZZOLA S.p.A.	01547140176	LONATO DEL GARDA (BS)
5	VIAGEST S.R.L.	02471220208	GOITO (MN)

- entro il termine suindicato risultano pervenute e validamente trasmesse tramite Sintel, n. 5 offerte, qui riportate in ordine di presentazione e con il relativo protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	COD. FISCALE	SEDE	FORMA
1	1660296571424	VEZZOLA SPA	01547140176	LONATO DEL GARDA (BS)	singola
2	1660720206291	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI	01875590208	MARMIROLO (MN)	singola
3	1660747422412	COSTRUZIONI FERRARI SRL	01436590200	SAN GIORGIO BIGARELLO (MN)	singola
4	1660748794768	VIAGEST SRL	02471220208	GOITO (MN)	singola
5	1660811857637	IMPRESA SCALA SANTO SRL	02462360237	VERONA	singola

Il Presidente, coadiuvato dai due testi, inizia selezionando dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura". Con un'unica azione si effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa". Tramite il pulsante "Dettaglio", che appare affianco di ciascun nominativo, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme alle prescrizioni della lettera invito, anche per quanto riguarda i requisiti morali dichiarati e il possesso della qualificazione SOA richiesta per l'effettuazione dei lavori.

Il Presidente, concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dà atto che la fase di verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna Busta Amministrativa risulta completo e conforme, pertanto dispone l'ammissione di tutti i 5 concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Quindi si procede all'apertura delle Buste Economiche. Tramite l'apposita funzione il sistema permette di visualizzare gli sconti inseriti a sistema da ciascun concorrente. Inoltre, utilizzando il campo "Dettaglio", si effettua la verifica del documento "Modello Offerta economica", che viene scaricato e salvato.

Tutte le offerte economiche risultano compilate correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto; non si riscontrano discordanze tra lo sconto indicato a sistema e quello riportato in cifre e in lettere sul file allegato e tutte sono firmate digitalmente.

Il Presidente quindi dà lettura dei ribassi offerti, che qui si riportano in ordine di presentazione:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
1	1660296571424	VEZZOLA SPA	5,96
2	1660720206291	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI	1,27
3	1660747422412	COSTRUZIONI FERRARI SRL	9,011
4	1660748794768	VIAGEST SRL	10,051
5	1660811857637	IMPRESA SCALA SANTO SRL	9,11

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 15, ma pari a 5, occorre effettuare il calcolo della soglia di anomalia, come prescrive il comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, all'esclusione automatica delle offerte pari o superiori a tale soglia.

Utilizzando la funzione "Chiudi valutazione sopra/sotto soglia" il sistema SINTEL calcola la soglia in automatico che risulta: **9,63240**.

In particolare seguendo le prescrizioni del comma 2-bis, lettere da a) a d), il calcolo avviene come segue:

- a) Dopo aver accantonano le offerte di maggiore e minore ribasso nella misura del 10% arrotondato all'unità superiore delle 5 offerte ammesse, pari a 1, per un totale di 2 offerte, che risultano essere:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
2	1660720206291	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI	1,27
4	1660748794768	VIAGEST SRL	10,051

si sommano i ribassi delle 3 offerte rimanenti (pari a 24,081) e si calcola la media aritmetica che è di 8,027;

- b) Si calcola lo scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media di 8,027 che risulta pari a 1,0335;
- c) Si calcola il rapporto tra lo scarto medio (1,0335) e la media dei ribassi (8,027), che è pari a 0,128;
- d) Essendo tale rapporto inferiore a 0,15, la soglia di anomalia viene infine determinata aumentando la media aritmetica inizialmente calcolata (8,027) del 20% della media stessa, quindi la soglia di anomalia risulta pari a **9,63240**.

Risulta pertanto anomala, poiché superiore alla soglia, l'offerta del seguente concorrente che viene automaticamente escluso dalla graduatoria ai sensi di legge:

	ID offerta	Denominazione	Ribasso % offerto
4	1660748794768	VIAGEST SRL	10,051

La graduatoria provvisoria, pertanto, risulta così composta:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
1	1660811857637	IMPRESA SCALA SANTO SRL	9,11
2	1660747422412	COSTRUZIONI FERRARI SRL	9,011
3	1660296571424	VEZZOLA SPA	5,96
4	1660720206291	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI	1,27

Il Presidente propone, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge, di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicatario provvisorio la ditta IMPRESA SCALA SANTO SRL, con sede in Verona, Via Fincato 5/a, C.F. e P.IVA 02462360237, per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 9,11% (Euro 62.968,91) di Euro 628.237,67, a cui si aggiungono Euro 13.639,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 641.876,67 oltre IVA.

La seduta termina **alle ore 11:00**, sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso

Il Presidente

Geom. Davide Bernini



Testimoni:

dott.ssa Barbara Borghi

Barbara Borghi

dott.ssa Giada Romanazzo

Giada Romanazzo