



COMUNE
MANTOVA

Settore Lavori Pubblici

P.G. 63713/2022

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITÀ' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI STRADALI IN PIETRA NATURALE"- CUP I67H20002480004 – CIG 9305730354
VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 26/07/2022

Il giorno 26/07/2022 alle ore 9:00 si è riunito il Seggio di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduto dalla Dott.ssa Barbara Borghi, Posizione Organizzativa dell'Ufficio Gare e Contratti, in sostituzione del RUP Geom. Davide Bernini, in forza di apposita delega in atti (Prot. 73753/2022).

Assistono in qualità di testi e affiancano il Presidente nella procedura:

- Dott.ssa Giada Romanazzo, Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante;
- Dott.ssa Roberta Zuccotti, Settore Affari Generali– Uff. Gare e Contratti.

Si dà atto che, come indicato nella lettera invito, non è prevista la presenza di pubblico all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche. La presente procedura risulta, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente telematica, pertanto la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso, nonché dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente Settore Lavori Pubblici n. 1640 del 29/06/2022 si è dato avvio alla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2. del D.L. 77/2021, convertito con Legge 108/2021, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di pavimentazioni stradali in pietra naturale, per un importo complessivo di Euro 164.140,00, di cui Euro 159.359,29 per lavori ed Euro 4.780,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- in esecuzione della suddetta Determinazione n. 1640/2022, è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Mantova, in data 30/06/2022 l'avviso finalizzato a dare evidenza dell'avvio della procedura per l'affidamento in oggetto;
- in data 14/07/2022 il RUP, Geom. Davide Bernini, ha selezionato sulla piattaforma SINTEL di Aria spa, nel rispetto del criterio di rotazione nonché del criterio di una diversa dislocazione territoriale, n. 5 operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, da invitare con formale lettera di invito (Prot. 70591/2022);
- con successiva Determinazione n. 1787 del 14/07/2022 sono stati approvati la lettera invito con i relativi allegati e l'elenco delle n. 5 imprese selezionate;

Precisato che

- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi tre decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- essendo le imprese invitate inferiori a 15 la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi art. 97 comma 2-bis del

D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova.

Il Presidente quindi dà atto che:

- in esecuzione della suddetta Determinazione n. 1787 del 14/07/2022 tramite SINTEL, con procedura ID 157081600, in data 15/07/2022, sono stati invitati a formulare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 25/07/2022 i seguenti 5 operatori economici:

| Denominazione | C.F. | Sede |
|-----------------------|-------------|-------------------------------|
| EURO PORFIDI SRL | 01874380239 | SEGA DI CAVAION (VR) |
| FERRARI GIAN LUCIO | 02176950166 | CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG) |
| ROFFIA SRL | 01411770207 | MARCARIA (MN) |
| GIEMME SRL | 02752900981 | GAZZOLO D'ARCOLE (VR) |
| COSTRUZIONI FRIGO SRL | 03357990245 | LONGARE (VI) |

- entro il termine perentorio suindicato risultano pervenute e validamente trasmesse, tramite piattaforma Sintel, n. 3 offerte, qui riportate in ordine di presentazione secondo il relativo protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

| | ID offerta | Denominazione | C.F. | Sede | Forma partecipazione |
|---|---------------|--------------------|-------------|-------------------------------|----------------------|
| 1 | 1658730769722 | ROFFIA SRL | 01411770207 | MARCARIA (MN) | singola |
| 2 | 1658734476922 | EURO PORFIDI SRL | 01874380239 | SEGA DI CAVAION (VR) | singola |
| 3 | 1658741385001 | FERRARI GIAN LUCIO | 02176950166 | CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG) | singola |

Il Presidente, coadiuvato dai due testi, inizia selezionando dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura". Con un'unica azione si effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa" seguendo l'ordine cronologico di presentazione in SINTEL. Tramite il pulsante "Dettaglio", che appare affianco di ciascun nominativo, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme alle prescrizioni della lettera invito, anche per quanto riguarda i requisiti morali e quelli di qualificazione SOA richiesti per l'effettuazione dei lavori.

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta che la ditta EURO PORFIDI SRL ha inserito il documento "Modello Offerta Economica" all'interno della "Busta amministrativa".

Il Presidente a tal proposito rileva che il Seggio di Gara, come da giurisprudenza consolidata (Cons. Stato, sez. IV, n. 749/2014, sez. VI n. 3361/214e sez. III n. 4190/2015) non svolge attività valutative connotate da discrezionalità, ma funzioni meramente notariali non assimilabili a quelle svolte da una commissione giudicatrice, pertanto, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, il Seggio di Gara si limita alla verifica della documentazione amministrativa e a prendere atto dei ribassi offerti dagli operatori.

Alla luce delle suddette considerazioni e in ossequio al principio della massima partecipazione alle gare d'appalto, il Presidente dispone l'ammissione della ditta EURO PORFIDI SRL alla successiva fase di apertura della "Busta Economica".

Al termine, il Presidente dà atto che la fase di verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna "Busta Amministrativa" risulta completo e conforme. Quindi dispone l'ammissione di tutti i 3 concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Si procede, pertanto, con l'apertura delle "Buste Economiche" tramite l'apposita funzione, al fine di visualizzare lo sconto inserito a sistema da ciascun concorrente. Attraverso il campo "Dettaglio", inoltre, si verifica che il documento "Modello Offerta economica" sia compilato correttamente con l'indicazione dei costi

aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto e che vi sia stata applicata e annullata la marca da bollo.

Il Presidente dà lettura dei ribassi offerti, in ordine di presentazione, come da seguente tabella:

| | ID offerta | Denominazione | Ribasso % offerto |
|---|---------------|--------------------|-------------------|
| 1 | 1658730769722 | ROFFIA SRL | 4,50% |
| 2 | 1658734476922 | EURO PORFIDI SRL | 2,25% |
| 3 | 1658741385001 | FERRARI GIAN LUCIO | 23,15% |

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non è esercitabile la procedura di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020.

La graduatoria provvisoria, pertanto, risulta così composta:

| | ID OFFERTA | DENOMINAZIONE | RIBASSO % |
|----|---------------|--------------------|-----------|
| 1° | 1658741385001 | FERRARI GIAN LUCIO | 23,15% |
| 2° | 1658730769722 | ROFFIA SRL | 4,50% |
| 3° | 1658734476922 | EURO PORFIDI SRL | 2,25% |

Il Presidente propone, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge, di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicatario provvisorio FERRARI GIAN LUCIO, con sede in Castione della Presolana (BG), Via Sorte 18, C.F. FRRGLC66R05C800K, P.IVA 02176950166, per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 23,15% (Euro 36.891,67) di Euro 122.467,62, a cui si aggiungono Euro 4.780,71 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 127.248,33 oltre IVA.

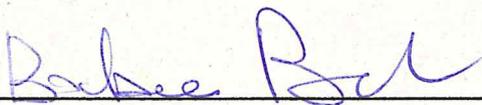
A fronte del ribasso offerto dall'aggiudicatario provvisorio, il Presidente trasmette al RUP, Geom. Davide Bernini, la documentazione di gara per eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dall'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

La seduta termina **alle ore 10:20**, sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso

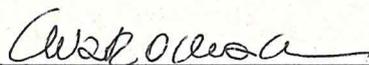
Il Presidente:

Dott.ssa Barbara Borghi



Testimoni:

Dott.ssa Giada Romanazzo



Dott.ssa Roberta Zuccotti

