

COMUNE DI
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 9750.38268/2021****Determinazione n. 962 del 29/04/2021**

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, INDETTA AI SENSI DELL'ART. 59, E DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, PRECEDUTA DA SPECIFICO AVVISO PUBBLICATO SUL SITO INTERNET ISTITUZIONALE DELL'ENTE, PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO DI PALAZZO TE CUP I66E19000110004.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con D.G.C. n. 326 del 18/12/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "Realizzazione Parco Urbano di Palazzo Te - CUP I66E19000110004 - CUI L00189800204202000005", ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale 2020-2022;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 28/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva e della realizzazione del Nuovo Parco Palazzo Te dell'importo complessivo di Euro 5.510.00,00 di cui Euro 3.977.016,47 per lavori a base d'asta Euro 194.983,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, Euro 75.913,31 per la progettazione esecutiva, oltre a Euro 1.262.086,69 per somme a disposizione della Stazione Appaltante.

ATTESO che ad oggi, stante l'elevata specializzazione dell'intervento, è possibile ricorrere all'affidamento congiunto di progettazione esecutiva e di esecuzione lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b) della legge 14/06/2019 n. 55 e successivamente dall'art. 8, comma 7 della legge n. 120 del 2020;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i che prevede che *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*.
- l'art. 32, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VALUTATA la necessità, in ordine alla procedura di affidamento del contratto in parola, di definire le modalità di scelta del contraente, nonché il criterio di aggiudicazione e gli altri elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PRESO ATTO che si intende affidare il suddetto intervento, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di ARIA SPA denominato "SINTEL", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., mediante procedura negoziata, in deroga all'art. 36 del D.lgs 50/2016, come disciplinata ai sensi dell'art.1, c.2 lett.b) del D.L.16 luglio 2020 n.76 (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con modificazioni con L. n. 120/2020, seguendo per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 dell'art. 95 del D. Lgs. 540/2016, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con applicazione dei seguenti punteggi:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- Offerta economica: punti 10
- Offerta tecnica: punti 90

I sottocriteri e le modalità di attribuzione dei punteggi verranno definiti nella lettera d'invito.

DATO ATTO che il suddetto progetto rappresenta un unico lotto funzionale ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che

- il legislatore nazionale "...al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici", a norma dell'art.1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito con modificazioni con L. n. 120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, ha disposto che "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori ... di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento... di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alla soglia di cui all'art.35 del codice dei contratti...., soglia fissata per i lavori in euro 5.350.000,00;
- ai sensi del richiamato art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 "Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio procedure negoziate ... tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate con successiva delibera n. 206 del 01.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e in particolare le disposizioni contenute nel paragrafo dedicato alle indagini di mercato;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ha stabilito di utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e/o del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti
- il valore dell'appalto da affidare risulta essere compreso negli importi previsti dal citato art 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con modificazioni con L. n. 120/2020 e pertanto si procederà all'affidamento dei lavori mediante *procedura negoziata* previa consultazione di almeno n. 15 (quindici) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Carmine Mastromarino dirigente del settore Lavori Pubblici del Comune di Mantova;

DATO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente-responsabile del procedimento del Comune committente che adotta il provvedimento finale, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012);

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA SPA, per la scelta del contraente a cui affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata;

VISTO lo schema di avviso per la manifestazione d'interesse, con relativo modello di istanza (conservati in atti), da pubblicare per quindici giorni sul sito internet istituzionale del Comune di Mantova e sulla piattaforma Sintel di ARIA SPA, il quale sinteticamente prevede, ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 61, co. 3 e 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 che i lavori per l'affidamento dell'appalto in oggetto sono classificati come di seguito:

Categoria	Importo	Class.	%	Qualificazione Obbligatoria	Prevalente	Possibilità subappalto
					Scorporabile	
OS24 Verde e arredo urbano	2.597.725,01	IV	62,27	SI'	Prevalente	Fino al 40% dell'importo complessivo del contratto
OG 6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	610.485,56	II	14,63	SI'	Scorporabile e subappaltabile	Fino al 40% dell'importo complessivo del contratto
OG10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua	463.294,73	II	11,10	SI'	Scorporabile e subappaltabile	Fino al 40% dell'importo complessivo del contratto
OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	265.583,31	I	6,37	SI'	Scorporabile e subappaltabile	Fino al 40% dell'importo complessivo del contratto
OG11 Impianti tecnologici	234.911,39	I	5,63	SI'	Scorporabile e subappaltabile	Fino al 40% dell'importo complessivo del contratto
TOTALE	4.172.000,00	I	100			

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DATO ATTO che,

- scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a 15 (quindici) si procederà a sorteggio pubblico in forma anonima, a cura del RUP assistito da due testimoni, del quale verrà redatto apposito che riporterà i numeri estratti. Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a quindici, verranno invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare;
- con successiva determinazione verranno approvati lo schema di lettera invito, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- la presente determinazione viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa.

VISTE

- la D.C.C. n. 58 del 30/12/2020 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2021/2023”;
- la D.G.C. n. 6 del 13/01/2021 (immediatamente esecutiva) con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021.

VISTI

- D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020;
- il D. lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- le Linee guida n. 4 di ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al d.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;
- il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

DETERMINA

DI AVVIARE, per le motivazioni e con le modalità tutte indicate in premessa, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA SPA, per l'affidamento congiunto, ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.lgs 50/2016, della progettazione esecutiva e della realizzazione del Parco Palazzo Te dell'importo complessivo a base di gara di Euro 4.247.913,31 di cui 3.977.016,47 per lavori a base d'asta Euro 194.983,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e Euro 75.913,31 per la progettazione esecutiva;

DI DARE ATTO E STABILIRE, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, che:

- il fine da perseguire con il contratto da stipulare in conseguenza del presente atto è costituito dalla realizzazione dell'intervento descritto nel progetto definitivo come sopra richiamato;
- il contratto che avrà per oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione, mediante appalto, degli interventi sopra descritti e verrà stipulato con scrittura privata con firma autenticata a cura dell'ufficiale rogante del Comune ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole ritenute essenziali sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto che fanno parte del progetto definitivo dei lavori da affidare;
- la modalità di scelta del contraente adottata è la procedura negoziata, a norma dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. *“Decreto Semplificazioni”*), convertito con modificazioni con L. n. 120/2020
- si procederà a dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata tramite pubblicazione di specifico Avviso nel sito internet istituzionale del Comune;
- la suddetta procedura negoziata avrà luogo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con applicazione dei seguenti punteggi:
 - Offerta economica: punti 10
 - Offerta tecnica: punti 90
- la modalità di determinazione del corrispettivo è prevista a corpo;
- scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a 15 (quindici) si procederà a sorteggio pubblico in forma anonima, a cura del RUP assistito da due testimoni, del quale verrà redatto apposito che riporterà i numeri estratti.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice e dell'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza e all'esecuzione del contratto nelle more della verifica dei requisiti di cui art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti dai documenti di gara;

DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e l'allegato schema di istanza (conservati in atti fino alla pubblicazione) finalizzati all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

DI DISPORRE la pubblicazione del suddetto avviso pubblico per un periodo non inferiore a n. 15 giorni consecutivi sul profilo dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara, all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul portale regionale di ARIA-SINTEL;

DI RISERVARE a successivo atto l'approvazione dello schema di lettera invito, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata

DI DARE ATTO CHE contro il presente provvedimento chiunque vi abbia interesse può proporre ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 104/2010;

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente