

**IMMOBILI BENI CULTURALI**

**VALUTAZIONE FABBRICATI, IMPIANTI  
FISSI DI PERTINENZA E OPERE EDILI**

**IMMOBILI BENI CULTURALI**

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>Valore a Nuovo (al 31/12/2019) €</b>	<b>Valore Reale (al 31/12/2019) €.</b>
95	Palazzo Te - Viale Te	57.770.000	37.170.000
96	Complesso Accademia, Teatro scientifico Bibiena, Conservatorio - Via Accademia, 47	23.116.000	13.691.000
97	Biblioteca Comunale Teresiana - Via Ardigò, 12	22.064.000	15.059.000
98	Palazzo della Ragione - Piazza delle Erbe	8.278.000	5.369.000
99	Torre dell'orologio - Piazza delle Erbe	999.000	274.000
100	Palazzo del Podestà - Piazza delle Erbe	22.940.000	16.330.000
101	Palazzo Municipale - Via Roma, 39	12.735.000	5.953.000
102	Palazzo Soardi - Via Pietro Frattini, 58	7.316.000	3.527.000
103	Palazzo San Sebastiano - Largo XXIV Maggio, 12	8.984.000	5.266.000
104	Forte Frassino - Viale dei Caduti	1.524.000	958.000
105	Ex Convento - Via Sant'Agnese	1.239.000	748.000
106	Ex Chiesa Madonna della Vittoria - Via Fernelli, 1	1.155.000	776.000
107	Fabbricato ex Ceramica	2.434.000	786.000
108	Capannoni San Nicolò ed ex polveriera	2.388.000	876.000
109	Palazzo Colloredo / Palazzo di Giustizia – Via Poma, 11/13	12.452.000	7.572.000
110	Procura – Via Conciliazione, 77	1.746.000	1.061.000
111	Uffici Giudiziari – Via Chiassi, 61	3.404.000	2.070.000
112	Rocca di Sparafucile – Via Legnago	783.000	137.000
113	Fabbricato di Piazza Porta Giulia	1.825.000	1.269.000
114	Ex mercato del bestiame di Viale Te, 25	947.000	494.000

N.	IMMOBILE	Valore a Nuovo (al 31/12/2019) €	Valore Reale (al 31/12/2019) €.
115	Centro culturale G. Baratta - Corso Garibaldi	12.424.000	8.666.000
116	Pescherie di Giulio Romano Ponente	241.000	146.000
117	Pescherie di Giulio Romano Levante	547.000	238.000
118	Campanile di San Domenico	224.000	138.000
119	Torre della Gabbia e uffici	1.047.000	662.000
120	Carmelino (Museo Nuvolari)	1.010.000	825.000
121	Villa Galvagnina	1.513.000	921.000
122	Sevizi igienici di Via Goito	31.000	18.000
123	Servizi igienici di Piazza Folengo	39.000	24.000
124	Fabbricato Giardini Valentini	149.000	91.000
125	Palazzo Biondi - Via Cavriani, 4	3.131.000	1.911.000
126	Palazzo del Mago - Vicolo Ospitale, 4 (*)	11.295.000	7.351.000
127	Ex caserma Bava - Via Cairoli, 13	5.524.000	3.136.000
128	Stabile di Piazza Stretta – Vicolo Pace	81.000	49.000
129	Scuola media Ardigò/Sacchi – Via Frattini, 13	9.865.000	6.089.000
130	Scuola elementare Ippolito Nievo – Via Tasso, 2/4	10.805.000	6.127.000
131	Scuola materna Strozzi – Via Monteverdi	3.038.000	1.853.000
132	Asilo nido "C. Chaplin" + Uffici Servizi Sociali - Via Conciliazione, 128/130	4.380.000	2.954.000
133	Asilo nido "Emy Kelder" - Via S. Paolo, 8	895.000	556.000
134	Scuola materna "V. Da Feltre" – C.so Garibaldi, 61	2.515.000	1.698.000
135	Sede ARCI Salardi ex Soncini – Viale Risorgimento	1.374.000	989.000
<b>Totale</b>		<b>€ 264.227.000</b>	<b>163.828.000</b>

(\*) La relativa autorimessa non fa parte della categoria *Beni culturali* ed è stata valutata nella categoria specifica.