

SCHEDA C02

Best Practice – Riqualificazione energetica di edifici residenziali



prima



dopo

Edificio condominiale a Lissone (MB)

| | |
|---------------------------------|--|
| Promotore | n.d. |
| Realizzazione interventi | TEP Energy Solution |
| Epoca di costruzione | 1960-70 |
| Realizzazione interventi | 2019 |
| Interventi involucro | CAPPOTTO ESTERNO VERTICALE IN EPS – 10 cm - preparazione piano di posa - fornitura e posa di pannelli isolanti in EPS spessore cm.10, conducibilità termica 0,032 W/mK - finitura di facciata mediante applicazione di tre strati di rasatura, di cui il primo e il secondo a base cementizia con annegata rete in fibra di vetro e l'ultimo del tipo a finire colorato in pasta con granulometria a scelta |
| Interventi impianti | REALIZZAZIONE NUOVA CENTRALE TERMICA a GAS METANO Installazione caldaie murali a condensazione per solo riscaldamento |
| Importo interventi | 934.084 € |
| Detrazioni fiscali | Ecobonus 70 % involucro; Ecobonus 50 % Caldaia a condensazione |
| Finanziamento | Finanziamento con Istituto di Credito convenzionato TEP |
| Zona climatica | E |

| | | | | |
|---------------------------------------|-------|--------------------------|--------------|-------------|
| Risparmio energetico [%] | 42 % | | <i>prima</i> | <i>dopo</i> |
| Riduzione CO₂ [t/a] | 21,78 | Consumi [MWh] | 331 | 192 |
| Tempi di ritorno* [a] | 15 | Classe energetica | G | C |

*Il tempo di ritorno semplice è calcolato al netto della detrazione fiscale

Contatti

Sandra Savazzi (sandra.savazzi@comune.mantova.gov.it)
Eleonora Simonini (eleonora.simonini@comune.mantova.gov.it)
Sofia Salardi (sofia.salardi@comune.mantova.gov.it)



Funded by the Horizon 2020 Framework Programme of the European Union