



**ORIGINALE**

**COMUNE DI MANTOVA**

**SEGRETERIA GENERALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 141 Reg. Deliberazioni

N. 18217.42315/2019 di Prot. G.

**OGGETTO: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI "AMPLIAMENTO PARCHEGGIO CAMPO CANOA " - CUP I64E18000270004"**

L'anno duemiladiciannove (2019) - addì 26 (ventisei) del mese di giugno ad ore 10:25 nella sala della Giunta Comunale

**LA GIUNTA COMUNALE**

Si è riunita in seduta ordinaria

Presidente il Sindaco PALAZZI MATTIA

Presenti:

gli Assessori:

BUVOLI GIOVANNI  
CAPRINI ANDREA  
MARTINELLI NICOLA  
MURARI ANDREA  
NEPOTE ADRIANA  
NOBIS PAOLA  
PAVESI MARIANNA  
REBECCHI IACOPO  
SORTINO CHIARA

Partecipa il Segretario Generale F.F. del Comune DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE****VISTE:**

-la D.C.C. n. 83 del 20/12/2018 “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021”;

-la D.G.C. n. 1 dell'08/01/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 253 del 12/12/2018 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento di “Ampliamento parcheggio Campo Canoa” per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 290.000,00 per lavori a base di gara ed € 110.000,00 per somme a disposizione;

-la D.C.C. n. 17 del 30/04/2019 “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019-2021” con cui sono stati messi a disposizione ulteriori 50.000, 00 euro per poter provvedere al completamento dell'intera area a parcheggio;

**ATTESO** che il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Arch. Cristiano Guernieri, all'uopo incaricato con determinazione dirigenziale n. 814 del 26 marzo 2019, ha conseguito le seguenti autorizzazioni:

- attestazione di conformità al PTC del Parco del Mincio, prot. 34877 del 22/05/2019;
- parere-nulla osta idraulico di AiPo sede di Mantova, prot. 37137 del 31/05/2019;
- autorizzazione paesaggistica ex art. 146 emessa dal Parco del Mincio, prot. 38825 del 06/06/2019;
- autorizzazione ex art. 21 comma 4 del Decreto Legislativo n. 42/2004 emessa da Soprintendenza ABAP per le province di Cremona, Lodi e Mantova, prot. 39956 del 12/06/2019;
- parere del Parco del Mincio, ai sensi della DGR 14106/2003 e s.m.i., su studio di incidenza, PGE 40846 del 14/06/2019;
- esito della valutazione preliminare di impatto ambientale emessa dal Settore Ambiente del Comune di Mantova PGE 41941/2019;

**DATO ATTO** che il summenzionato progetto definitivo/esecutivo prevede sinteticamente opere di risistemazione dell'area per la realizzazione di ulteriori 150 posti auto, in continuità con l'area a parcheggio esistente, realizzati su prato armato con viabilità realizzata in colorbit e nuovi impianti a verde al fine della totale mitigazione ambientale e che lo stesso sarà integrato con illuminazione pubblica e videosorveglianza;

**VISTO** il quadro economico così costituito:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Lavori a base di appalto	€ 261.000,00	
A2	Costi della sicurezza	€ 7.000,00	
		<b>Sommano</b>	<b>€</b>
			<b>268.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	Opere elettriche impianto pubblica illuminazione	€ 39.860,00	
B2	Impianto d'irrigazione	€ 39.000,00	
B3	Opere a verde	€ 22.463,00	
B4	Indagini preliminari IVA inclusa	€ 5.016,64	



- E5) Disegno planimetrico impianto di illuminazione pubblica
- E6) Disegno planimetrico impianto di videosorveglianza
- E7) Schema a blocchi impianto di videosorveglianza
- F) PROGETTO IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
- G) PROGETTO OPERE A VERDE
- G1) Planimetria sistemazione a verde e legenda
- H.1) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
- H.2) ELENCO PREZZI UNITARI
- H.3) QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- I.1) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- I.2) SCHEMA DI CONTRATTO
- L) CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- M) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- M1) Opere a parcheggio
- N) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- O) FASCICOLO DELL'OPERA

**VISTA** la validazione formulata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i, in data 20/06/2019 dal RUP individuato nella persona del Dott.ssa Marcella Ghidoni;

**DATO ATTO** che, in seguito alla realizzazione delle opere di che trattasi, gli oneri gestionali indotti possono essere così costituiti:

- per consumo e manutenzione nuovo impianto illuminazione pubblica e videosorveglianza:	€ 4.000,00
- per manutenzione verde pubblico	€ 6.600,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 10.000,00</b>

- che la copertura dei maggiori oneri di gestione, come in premessa specificati, è prevista nel bilancio pluriennale 2019-2021, con l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del testo Unico Enti locali Decreto legislativo 267/2000 successivamente integrato e modificato;

**RICHIAMATI:**

- il Contratto tra il Comune di Mantova e la Società Mantova Ambiente s.r.l. ad oggetto "Contratto d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione integrata del verde pubblico e rimozione della neve 2017-2026 – CIG:69262244DB" (P.G. 64618/2016 Rep. Nr. 32112);
- il contratto di servizio del 12/11/14 registrato a Mantova il 17/11/2014 al n. 7783 serie 1T sottoscritto tra Comune di Mantova e TEA RETELUCE s.r.l. che prevede la gestione degli impianti di Pubblica Illuminazione ivi compresa la realizzazione degli interventi di riqualificazione dei medesimi;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora vigente;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di Contabilità;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato ed integrato dal Dlgs 174/12 art. 3, dal Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario e Tributario sulla regolarità contabile del presente atto, nonché il visto attestante la copertura finanziaria;



## Stato di progetto

- D1) Planimetria generale d'inquadramento
- D2) Sezione longitudinale e trasversale
- D3) Particolari costruttivi sottoservizi
- D4) Planimetria sottoservizi
- D5) Particolari costruttivi e illuminazione
- D6) Simulazione fotografica-vista aerea-Stato di progetto
- D7) Simulazione fotografica-vista aerea-Stato di fatto
- D8) Idea progettuale-PARCHEGGIO/GIARDINO
- D9) Planimetria generale quotata e sezioni
- E) PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
- E1) Relazione tecnica descrittiva
- E2) Dichiarazione Legge Regionale
- E3) Classificazione stradale
- E4) Calcoli illuminotecnici
- E5) Disegno planimetrico impianto di illuminazione pubblica
- E6) Disegno planimetrico impianto di videosorveglianza
- E7) Schema a blocchi impianto di videosorveglianza
- F) PROGETTO IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
- G) PROGETTO OPERE A VERDE
- G1) Planimetria sistemazione a verde e legenda
- H.1) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
- H.2) ELENCO PREZZI UNITARI
- H.3) QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- I.1) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- I.2) SCHEMA DI CONTRATTO
- L) CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- M) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- M1) Opere a parcheggio
- N) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- O) FASCICOLO DELL'OPERA

**DI CONFERMARE** che la spesa di € 450.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:

cod. opera	Bilancio/e sigib.	Capitolo	Art	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto fin.
688	2019	201045 acquisizione e sistemazione aree per la realizzazione di parcheggi	00	P030	P030	10	05	U.2.02.01.09.012

**DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € 37.341,04 relativa ad onorari professionali e lavori preliminari è stata precedentemente assunta al medesimo capitolo, agli impegni 2270/1, 2283/1, 2287/1, 2479/2 anno 2019;

### DI DARE ATTO CHE:

- il progetto in parola comporta i seguenti maggiori oneri di gestione e finanziari annui:
- per consumo e manutenzione nuovo impianto illuminazione pubblica e videosorveglianza: € 4.000,00
- per manutenzione verde pubblico € 6.600,00
- TOTALE € 10.000,00

- che la copertura dei maggiori oneri di gestione, come in premessa specificati, è prevista nel bilancio pluriennale 2019-2021, con l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri in ottemperanza a quanto stabilito

dall'art. 200 del testo Unico Enti locali Decreto legislativo 267/2000 successivamente integrato e modificato;

*- l'utilizzo del ribasso d'asta e delle economie costituiranno accantonamenti per imprevisti e per ulteriori interventi di completamento nell'ambito del progetto;*

**DI DARE ALTRESI' ATTO CHE:**

- a seguito della approvazione del presente progetto, la concessione attualmente vigente per gestione ed uso del Campo di Canoa Kayak, di rep 31232/2013 (appendice concessione di prot. 8569/2018), dovrà essere modificata eliminando il sedime della nuova area a parcheggio, demandando al Dirigente Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport l'emanazione dell'atto esecutivo conseguente;

**AD UNANIMITA'** di voti espressi per alzata di mano, **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.



# COMUNE DI MANTOVA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI "AMPLIAMENTO PARCHEGGIO CAMPO CANOA " - CUP I64E18000270004

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 24/06/2019

**Il Responsabile**  
**LP - Territorio e Lavori Pubblici**  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3 ).  
Data firma: 24/06/2019.



# COMUNE DI MANTOVA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### Giunta Comunale

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI "AMPLIAMENTO PARCHEGGIO CAMPO CANOA " - CUP I64E18000270004

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere FAVOREVOLE , .

Mantova, 24/06/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

REBECCHI NICOLA  
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : REBECCHI NICOLA (5398120 - InfoCert Firma Qualificata 2 )

Data firma: 24/06/2019.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

MATTIA PALAZZI

DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del Servizio di Supporto agli organi elettivi

C E R T I F I C A

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Mantova, li \_\_\_\_\_

L'incaricato al Servizio

=====

N. 141 della delibera di G.C. del 26/06/2019

N. 18217.42315/2019 di Prot. Gen.

**OGGETTO: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI "AMPLIAMENTO PARCHEGGIO CAMPO CANOA " - CUP I64E18000270004"**

**ORIGINALE**

=====

Mantova, li

Divenuta esecutiva per decorso del termine di dieci giorni dal primo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale avvenuto il \_\_\_\_\_ senza opposizioni.

L'incaricato

=====