



AOO Comune di Mantova c_e897

Prot: 0043365 - 24/06/2019

Class: 4.8

Orig: l

UO: CONT



MN20190043365

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEI SERVIZI LOGISTICI E SUSSIDIARI ALLA GESTIONE DELLE SALE E MONUMENTI CIVICI-
CIG 79411067F9**

Questa Amministrazione intende procedere ad affidare in concessione i servizi logistici e sussidiari alla gestione delle Sale e Monumenti civici per un periodo di anni 4.

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, che sarà svolta con procedura telematica su piattaforma Sintel messa a disposizione da Arca Regione Lombardia.

Il presente avviso non vincola in alcun modo il Comune di Mantova, che sarà libero di affidare o meno il servizio di che trattasi così come di avviare altre procedure e/o trattative e di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

La presente concessione ha per oggetto i servizi logistici e sussidiari alla gestione delle seguenti sale e monumenti civici, sia per visite turistiche che per iniziative culturali, manifestazioni, spettacoli, convegni, mostre ecc., per la durata di quattro anni: Teatro Bibiena, Sala Piermarini e il Cortile dell'Accademia, Palazzo della Ragione e annessa Torre dell'Orologio, Torre della Gabbia, Sala degli Stemma presso Palazzo Soardi, Aula Magna Isabella d'Este presso l'omonimo Istituto Scolastico, e eventuali ulteriori siti come previsto dal successivo art. 11. Con riferimento alla Torre della Gabbia, si precisa che l'avvio dei servizi potrebbe non coincidere con l'inizio della presente concessione, ma avvenire successivamente e comunque entro il 2019. La ditta concessionaria deve assicurare i servizi di custodia, pulizia, biglietteria, bookshop, servizi aggiuntivi quali la riproduzione audio-video e il servizio guardaroba, la collaborazione nella valorizzazione e promozione dei beni, e guardiania notturna nonché responsabile tecnico addetto alla sicurezza

IMPORTO STIMATO DELLA CONCESSIONE

Il valore economico complessivo della concessione è stimato in € 1.060.000,00 Iva esclusa..

E' previsto un canone pari al 10% minimo calcolato sugli incassi derivanti dai servizi di biglietteria, bookshop e gestione sale oggetto di miglioramento in sede di gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con applicazione dei seguenti sottocriteri:

Offerta economica punti 30

Offerta tecnica punti 70.

CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO:

- Cauzione definitiva ai sensi art. 103 del D. Lgs. 50/2016
- Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica;

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Le ditte dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza
- b) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016,

Requisiti di capacità economico e finanziaria



- a) aver realizzato un fatturato minimo annuo negli ultimi tre esercizi chiusi antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso pari ad almeno Euro 150.000,00 (centocinquanta/00).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- b) aver svolto, senza contestazioni nel triennio precedente servizi analoghi a quelli oggetto della concessione, prestati nel settore oggetto della gara, per un importo non inferiore a Euro 400.000,00 (quattrocentomila/00)

N.B. Per servizi analoghi si intende lo svolgimento di servizi museali per committenti pubblici o privati comprendenti le seguenti attività: sorveglianza/accoglienza, biglietteria.

La stazione appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, ai sensi art. 36 commi 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016, successivamente in sede di procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI

Per il requisito di idoneità professionale:

-nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso delle relative iscrizioni.
- nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 34, lett. b) e c) del Codice (consorzi di cooperative e consorzi stabili), le iscrizioni devono essere possedute dal consorzio e dal/dai consorziato/i individuato/i in sede di offerta.

Per il requisito di capacità tecnico-professionale:

-nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE il requisito esperienziale deve essere posseduto dalla mandataria/capogruppo in misura maggioritaria.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il seguente termine: **ore 10:00 del giorno 10.07.2019** esclusivamente tramite la piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite piattaforma Sintel.

Nel campo Requisiti amministrativi, l'operatore dovrà inserire la propria manifestazione, utilizzando preferibilmente il modello allegato (Modello istanza manifestazione interesse).

Nell'apposito campo "offerta economica" presente in piattaforma, il concorrente NON dovrà indicare alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1, (zerovirgolauno), ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive, pervenute dopo la scadenza del termine.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso verrà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti" e all'Albo Pretorio on line del Comune di Mantova e sul sito di Arca Regione Lombardia/Sintel

I candidati che avranno manifestato tempestivamente l'interesse a partecipare riceveranno tramite la **piattaforma Sintel** la lettera di invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara, nel termine di 20 giorni dalla chiusura di questa fase di selezione degli operatori.

Nel caso in cui pervengano più di 5 domande di partecipazione sarà facoltà della stazione appaltante quella di invitare tutti gli operatori economici che hanno presentato richiesta.

Qualora pervenissero meno di 5 domande, l'amministrazione procederà con coloro che avranno manifestato interesse, riservandosi la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.



COMUNE DI
MANTOVA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento inerente il presente avviso è la Dott.ssa Giulia Pecchini

RISERVATEZZA INFORMAZIONI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, e del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

N.B.

Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema informatico della centrale acquisti della Regione Lombardia (Sintel), accessibile dall'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e per l'utilizzo della piattaforma.

L'invio della lettera di invito avverrà con modalità telematiche previste dalla piattaforma.

È disponibile un numero verde per assistenza alla registrazione: 800116738.

È necessario quindi che coloro che sono interessati a partecipare alla procedura, si attivino per l'iscrizione gratuita presso tale sito entro il termine di cui sopra, qualificandosi per il Comune di Mantova, nella categoria merceologica "92520000-2 servizi di musei.", come da istruzioni sottoriportate.

In particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma Sintel" e "Manuale operativo Utente Fornitore" scaricabile dal suddetto sito internet.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Istruzioni operative per abilitazione alla piattaforma Sintel

Processo di Abilitazione e successiva Qualificazione dei fornitori alla piattaforma Sintel:

Per abilitarsi all'uso della piattaforma Sintel, il fornitore accede al portale Sintel www.arca.regione.lombardia.it > **SINTEL** > **REGISTRAZIONE**. Da questa pagina è possibile ottenere tutte le informazioni sul processo e accedere al **form di registrazione**. Una volta compilato tale form, il portale genera automaticamente un file .pdf contenente i dati inseriti dalla Ditta. Il legale rappresentante dovrà **firmare digitalmente** tale file e allegarlo nell'apposito campo a disposizione nel portale.

Una volta completata la procedura di abilitazione, il fornitore riceverà, in due email separate, username e password per effettuare il primo accesso a Sintel. A questo punto per poter partecipare alle procedure ad invito, il fornitore dovrà effettuare la qualificazione presso gli Enti cui è interessato.

Per qualificarsi presso un ente, il fornitore entra in Sintel, va su **UTENTI** > **QUALIFICAZIONI** > **CATEGORIE MERCEOLOGICHE**, spunta quelle di proprio interesse > **PROSEGUI** > **ENTI**, spunta quelli di proprio interesse > **INVIA RICHIESTA**, il sistema li informa che la procedura è andata a buon fine. Una volta accettata la richiesta qualificazione dagli Enti, il fornitore potrà partecipare ad ogni tipo di procedura telematica svolta su Sintel.

Per ottenere supporto in tempo reale, è possibile farsi assistere dagli operatori al numero verde: 800.116.738

N.B:

E' stato segnalato a questo Ufficio che il sistema non accetta la firma digitale se non conforme alla normativa vigente e in particolare alle nuove regole tecniche di apposizione e verifica della firma digitale come disposto dalla Delibera CNIPA (oggi DigitPA) n. 45 del 21/05/2009 e smi in quanto, diversamente, potrebbero non soddisfare più i requisiti di cui all'art. 21 D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e, pertanto, non avere più piena validità legale. Si consiglia a tutti gli Utenti, pertanto, di accertarsi con il proprio fornitore di client o di applicazioni di verifica e/o apposizione di firma digitale che tale applicativo sia aggiornato all'ultima versione disponibile e sia conforme alle nuove regole tecniche.

Mantova, 24.06.2019

Il Dirigente
Dott.ssa Annamaria Sposito