



### Consorzio "Progetto Solidarietà"

Tel 0376 1510073 - Fax 0376 1850266

Mail [segreteria@coprosol.it](mailto:segreteria@coprosol.it)

[www.consorzioprojettosolidarieta.it](http://www.consorzioprojettosolidarieta.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA CONSORTILE

N. 21/ 2018 Reg. Deliberazioni

**OGGETTO:** Dgr Regione Lombardia n. 606/2018 "Accesso alle misure regionali volte al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione".  
**Approvazione regolamento e affidamento della gestione amministrativa ad aster s.r.l.**  
**CIG: Z25268EF0E**

L'anno duemiladiciotto (2018) - addì 18 del mese di dicembre alle ore 17:00 nella sede del Consorzio Progetto Solidarietà

### L'ASSEMBLEA CONSORTILE

Previa convocazione mediante avvisi personali, si è riunita l'Assemblea del Consorzio Progetto Solidarietà

#### **PRESENTI:**

	<b>COMUNE</b>	<b>QUOTE</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
MANUELA BADALOTTI	Bagnolo San Vito	3,82		x
BARBARA CHILESI	Bigarello	1,34	x	
GIANCARLO FRONI	Borgo Virgilio	9,37	x	
SARA ROLLO	Castelbelforte	2,06	x	
MARA SPANEVELLO	Castel D'Ario	3,03	x	
ROMANO MONICELLI	Castellucchio	3,32		x
ANGELA GIOVANNINI	Curtatone	9,47	x	
ANDREA CAPRINI	Mantova	31,14	x	
PAOLO GALEOTTI	Marmirolo	5,01		x
MASSIMO SALVARANI	Porto Mantovano	10,51	x	
FEDERICO BARUFFALDI	Roncoferraro	3,42		x
PATRIZIA CHIMINAZZO	Rodigo	4,56	x	
ANTONELLA ANNIBALETTI	Roverbella	5,48		x
ALBERTO GERMINIASI	San Giorgio di Mantova	6,09	x	
NICOLETTA BONIFACCI	Villimpenta	1,40	x	
<b>TOTALE QUOTE ASSEMBLEA</b>		<b>100</b>		
<b>PRESENTI</b>			<b>78,96</b>	
<b>ASSENTI</b>				<b>21,04</b>

E' rappresentato il 78,96 % delle quote.

Presiede Alberto Germiniasi, Assessore del Comune di San Giorgio di Mantova.

Sono, inoltre, presenti: il Direttore del Consorzio dr.ssa Barbara Dal Dosso; l'impiegato amministrativo Agnese Camazzola, che assume le funzioni di segretario verbalizzante.

**RICHIAMATA** la deliberazione n° XI/606 del 01/10/2018 di Regione Lombardia con oggetto: "Approvazione linee guida per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione per il triennio 2018-2020";

**CONSIDERATO** che Regione Lombardia con deliberazione sopra citata ha assegnate al Piano di Zona di Mantova risorse pari a € 59.053,00 per sostenere le famiglie nel contenimento dell'emergenza abitativa e nel mantenimento dell'alloggio in locazione;

**DATO ATTO CHE** gli obiettivi specifici di Regione Lombardia sono, da una parte, quello di dare risposta al fenomeno dell'emergenza abitativa e, dall'altra, quello di sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione (con esclusione dei Servizi Abitativi Pubblici), attraverso le seguenti misure:

- MISURA 1 - volta ad incrementare il reperimento di nuove soluzioni abitative temporanee per emergenze abitative;
- MISURA 2 - volta ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi imprevisti;
- MISURA 3 – volta a sostenere temporaneamente nuclei familiari che sono proprietari di alloggio "all'asta", a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo, e / o spese condominiali, per nuove soluzioni abitative in locazione;
- MISURA 4 – volta a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro;
- MISURA 5 – volta a rimettere in circolo alloggi sfitti sul libero mercato a canone concordato o comunque inferiore al mercato;

**CONSIDERATO CHE:**

Dopo un'analisi delle necessità espresse dai comuni afferenti all'ambito distrettuale di Mantova si è convenuto di aderire alla MISURA 2;

**SENTITA** la disponibilità di Aster s.r.l., azienda in house providing del Comune di Mantova, che si è reso disponibile ad affiancare e supportare l'ufficio di Piano per la realizzazione di quanto richiesto da Regione Lombardia;

**RITENUTO** pertanto di assegnare ad Aste s.r.l. una quota del contributo assegnato all'ambito di Mantova pari ad € 5.905,00 per le spese di gestione amministrativa;

**VISTI:**

- Il **regolamento** del distretto sociale di Mantova per l'accesso alle misure regionali volte al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione ai sensi della dgr 606 del 01/10/2018

- **L'accordo** da sottoscrivere a cura dell'inquilino, proprietario e Comune
- La **domanda** per l'accesso alle misure regionali volte al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione ai sensi della dgr 606 del 01/10/2018
- Le **modalità operative** per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla d.g.r. 606 del 01/10/2018 – misura 2

allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

#### **RICHIAMATI:**

il D. Lgs. n. 267/2000;

lo Statuto Consortile;

**ACQUISITO** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal Direttore ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

**CON VOTI** favorevoli 10, astenuti nessuno, contrari nessuno, legalmente espressi;

#### **DELIBERA**

**DI ADERIRE** per le motivazioni espresse in premessa alla misura 2;

**DI APPROVARE** gli allegati alla presente deliberazione:

- Regolamento (allegato A)
- Accordo (Allegato B)
- Domanda (Allegato C)
- Modalità operative (Allegato D)

quale parte integrante e sostanziale;

**DI AFFIDARE** la gestione amministrativa ad Aster s.r.l., azienda in house providing del Comune di Mantova, prevedendo di assegnare quota parte del fondo previsto per l'ambito distrettuale di Mantova per un importo di € 5.905,00 CIG: **Z25268EF0E**

**DI INCARICARE** il Direttore del Consorzio in merito alla cura degli adempimenti connessi al presente atto, con particolare riferimento alla diffusione dei presenti bandi.

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000

PPROVATO E SOTTOSCRITTO

*Il Segretario verbalizzante  
Agnese Camazzola*

*Il Presidente  
Alberto Germiniasi*

=====

#### IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio attesta che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

#### CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Mantova per 15 giorni consecutivi:

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

e che contro la medesima non sono state prodotte opposizioni.

Addì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale