

**QUESITO SUL LOTTO 1 DELL' AVVISO DI VENDITA DEGLI IMMOBILI COMUNALI
TEATRO MINIMO, PESCHERIE DI LEVANTE, EX CASA CUSTODE CAMPO
TRINCERATO**

**Visto che relativamente al "LOTTO 1: FABBRICATO E AREA ANNESSA
DENOMINATO TEATRO MINIMO IN VIA GRADARO N. 7" è stato posto
telefonicamente il seguente quesito:**

**" Il vincolo all'utilizzo esclusivo per l'esercizio di attività teatrali, per un periodo minimo di
anni venti dall'acquisto dell'immobile, va inteso come posto solo sul fabbricato o anche
sull'area annessa?"**

Si ritiene opportuno rendere pubblica la relativa risposta mediante pubblicazione sul sito Comunale
nella cartella "bandi e concorsi.

RISPOSTA:

**Il vincolo, come si evince dal testo del bando, è posto sia sul subalterno 302 (fabbricato) che
sul subalterno 303 (area urbana pertinenziale). Pertanto, "il vincolo alla destinazione d'uso
dell'immobile suddetto, che dovrà essere utilizzato esclusivamente per l'esercizio di attività
teatrali, per un periodo minimo di anni venti dall'acquisto dell'immobile, a valere anche per
gli eventuali successivi aventi titolo e da trascrivere nei Pubblici Registri Immobiliari a cura
della parte acquirente al fine di assicurarne l'adeguata pubblicità nei confronti di terzi", sarà
posto sull'immobile nel suo complesso, comprendendo quindi, sia il fabbricato (sub 302) che
l'area urbana annessa (sub. 303).**

Mantova, lì 12.06.2012

IL DIRIGENTE
Dr.ssa Annamaria Sposito