



COMUNE di
MANTOVA

Ufficio Gare e Appalti

P.G. n. 42919/2017

Prot. 46876/2017

**VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE NON RESIDENZIALE PER IL TERZO QUADRIMESTRE ANNO 2017 – OPERE DA FABBRO/FALEGNAME - PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE L’UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.
CIG 7186331BEF**

In data odierna, 11 (undici) del mese di settembre 2017 (11/09/2017), alle ore 11.30 in ufficio ubicato al piano terra del Settore Territorio e Lavori Pubblici del Comune di Mantova, si è costituito il Seggio di gara per l’affidamento dei lavori di “*Manutenzione patrimonio comunale non residenziale per il terzo quadrimestre anno 2017 – opere da fabbro/falegname*”, procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), D.lgs 50/2016, per un importo complessivo dell’appalto stimato in Euro 70.000,00, di cui Euro 1.500,00 per gli oneri per la sicurezza e oltre l’IVA di legge.

Il seggio di gara è composto da:

- Arch. Carmine Mastromarino (Dirigente Settore LL.PP.) funzioni di Presidente di Seggio
- geom. Mauro Coffani (Settore LL.PP.) in qualità di teste
- arch. Nazareno Franzoni, in qualità di teste,
- Franca Rossi, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente di gara, constatato che la sala in cui si svolge la gara e’ aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la seduta, dando atto che la stessa si svolgerà sotto l’osservanza delle norme previste nella lettera invito e nel capitolato speciale d’appalto.

Il Presidente da’ atto che:

- in ottemperanza alla Determinazione dirigenziale n. 1812 del 11/08/2017 di approvazione della documentazione redatta dal RUP contenente tutti gli elementi essenziali del servizio richiesto e tutte le condizioni contrattuali di espletamento della manutenzione stessa, della lettera invito e dell’elenco ditte, sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 11/09/2017 le seguenti **10** imprese:

Denominazione	Sede	Cod. Fiscale
FT GIUSEPPE TRAVAGLINI SRL	Curtatone (MN)	00479400202
FALEGNAMERIA FORMIZZI ENZO	Mantova	FRMNZE56M11E897T
FB CARNEVALI DI BRAGA FRANCA	Curtatone (MN)	BRGFNC48B44A575S
ONGARO SRL	Caldogno (VI)	03850710249
COSTRUZIONI BELLE’ SRL	Verona	01291080230

OFF. MALAVASI DI MALAVASI DARIO E MAURO SNC	Marmirolo (MN)	01837780202
OFFICINE GHIN SRL	Verona	02391110232
NUOVA MAZZI SRL	Verona	04167370230
FINES3 SRL	Boario Terme (BS)	02604120986
SIRECO SRL	S. Possidonio (MO)	03509340364

- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. b) del D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso unico (massimo ribasso) percentuale al prezziario opere edili edito dalla CCIAA di Mantova 2-2016 e tariffario Regione Lombardia 2011. Il ribasso offerto verterà applicato a tutte le voci esposte dai tariffari stessi (manodopera, materiali, noleggi, opere compiute, ecc...).

Non è prevista l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale;

- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola, l'eventuale terzo decimale sarà eliminato senza arrotondamenti.

Il Presidente, assistito come sopra indicato, ha dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente verbale.

Constatato che:

-entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato per le ore 12,00 del giorno 11/09/2017, sono state presentate sulla piattaforma e-procurement SINTEL della Regione Lombardia le seguenti offerte:

N.	N° Prot. Informatico	Denominazione	Sede	Cod. Fiscale
1	1504868507827	FALEGNAMERIA FORMIZZINI ENZO	Mantova	FRMNZE56M11E897T
2	1504881686012	FT GIUSEPPE TRAVAGLINI SRL	Curtatone (MN)	00479400202
3	1504947857191	ONGARO SRL	Caldogno (VI)	03850710249
4	1505120356449	FB CARNEVALI DI BRAGA FRANCA	Curtatone (MN)	BRGFNC48B44A575S

Tutto ciò premesso,

-il Presidente procede alla verifica della ricezione delle offerte presentate, alla verifica automatica della validità della firma digitale apposta sui documenti in formato pdf, alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle Buste elettroniche A), confermando l'ammissione di tutte le imprese partecipanti:

1	FALEGNAMERIA FORMIZZINI ENZO	Requisiti accettati
2	FT GIUSEPPE TRAVAGLINI SRL	Requisiti accettati
3	ONGARO SRL	Requisiti accettati

4	FB CARNEVALI DI BRAGA FRANCA	Requisiti accettati
---	------------------------------	---------------------

Il Presidente procede quindi con l'apertura delle buste elettroniche B) contenenti le offerte economiche, verifica la validità delle firme digitali apposte sui documenti stesi e da lettura del ribasso percentuale offerto rispetto al prezzario opere edili edito dalla CCIAA di Mantova 2-2016 e tariffario Regione Lombardia 2011.

Le offerte economiche, ordinate per massimo ribasso, si riassumono nella seguente graduatoria.

1	FT GIUSEPPE TRAVAGLINI SRL	Offre il ribasso del 38,69%
2	FB CARNEVALI DI BRAGA FRANCA	Offre il ribasso del 20,15%
3	ONGARO SRL	Offre il ribasso del 10,12%
4	FALEGNAMERIA FORMIZZINI ENZO	Offre il ribasso del 6,75%

Il Presidente di Seggio

PROPONE

l'approvazione della suddetta graduatoria provvisoria da cui risulta prima classificata, con il ribasso del 65,01% al prezzario opere edili edito dalla CCIAA di Mantova 2-2016 e tariffario Regione Lombardia 2011, l'impresa FT GIUSEPPE TRAVAGLINI SRL con sede in Buscoldo di Curtatone (MN), Via del Lavoro n. 24, C.F. e P.IVA: 00479400202.

Il Presidente di seggio dispone la trasmissione degli atti di gara al RUP per la valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 e dà atto che l'aggiudicazione definitiva potrà essere disposta previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico primo classificato.

Il Presidente, esaurite le operazioni, dichiara chiuso il seggio di gara alle ore 12.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE

Arch. Carmine Mastromarino



TESTI

Geom. Mauro Coffani



Arch. Nazareno Franzoni



SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Franca Rossi

