



Settore: Territorio e Lavori Pubblici

Protocollo: 51621/2017

Determinazione n. 3207 del 22 dicembre 2017

Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, ART. 36 COMMA 2 lett. c) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COLLEGAMENTO AL TELERISCALDAMENTO DI IMMOBILI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA VOLTA 13 15, VIA CAVRIANI 4 E VICOLO CAPPUCINE - CUP I64B15000160006 - CIG 7302034514 codice univoco fatturazione elettronica VC28ST

IL DIRIGENTE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, ART. 36 COMMA 2 lett. c) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COLLEGAMENTO AL TELERISCALDAMENTO DI IMMOBILI ERP DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA VOLTA 13 15, VIA CAVRIANI 4 E VICOLO CAPPUCINE - CUP I64B15000160006 – CIG 7302034514

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 12/10/2017 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di riqualificazione degli stabili ERP di proprietà del Comune di Mantova, ubicati in via Volta 13-15, via Cavriani 4, via Cappuccine, mediante collegamento al teleriscaldamento, redatto dall'ing. Davide Costanzi, dell'importo di € 252.753,60, di cui € 226.440,00 per lavori, comprensivi di € 4.440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 26.313,60 per somme a disposizione della Stazione Appaltante.
- con Determinazione n.2901 del 05/12/2017 è stata indetta procedura negoziata, tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'intervento di riqualificazione degli stabili ERP di proprietà del Comune di Mantova, ubicati in via Volta 13-15, via Cavriani 4, via Cappuccine, mediante collegamento al teleriscaldamento, dell'importo di € 252.753,60, di cui € 226.440,00 per lavori, comprensivi di € 4.440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 26.313,60 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con la stessa determinazione è stato approvato lo schema di lettera di invito;
- in data 07/12/2017 a seguito di sorteggio in seduta pubblica e in forma anonima, dall'Elenco Fornitori telematico della piattaforma regionale di E-procurement Sintel, come da verbale prot. n. 66049 (in atti) sono stati individuati 20 operatori economici in possesso della categoria OG11 da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- in data 11/12/2017, tramite la piattaforma Sintel, con procedura ID 91985842 è stata inviata lettera d'invito con relativo capitolato speciale e documentazione tecnica agli operatori estratti di cui sopra;

- tutti gli atti di gara sono stati pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 21.12.2017 alle ore 12:00;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3).

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017

- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 3 offerte;

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 21/12/2017, come da copia in atti, relativo all'affidamento dei lavori "di riqualificazione degli stabili ERP di proprietà del Comune di Mantova, ubicati in via Volta 13-15, via Cavriani 4, via Cappuccine, mediante collegamento al teleriscaldamento", con cui si propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta Co-gesi srl con sede legale in Torino, via Bligny n.5, CF/PIVA 11032900018, che ha offerto un ribasso pari al 26,74%, per un prezzo complessivo netto di Euro 162.637,20 oltre Euro 4.440, 00 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo complessivo di Euro 167.077,20 oltre IVA %;

ACCERTATO che, la migliore offerta è risultata essere quella presentata da Co-gesi srl con sede legale in Torino, via Bligny n.5 CF/PIVA 11032900018 con un ribasso pari al 26,74% sull'importo a base di gara;

VISTO il ribasso offerto dall'aggiudicatario, Co-gesi srl, e confrontato con i ribassi offerti dagli altri concorrenti il RUP ritiene di non procedere alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e che, conseguentemente si può dar luogo all'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa Co-gesi srl con sede legale in Torino, via Bligny n.5 CF/PIVA 11032900018;

DATO ATTO che ai fini della stipula del contratto si applicano i termini dilatori previsti di cui all'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il RUP attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

Dato atto che per effetto della procedura di gara di che trattasi, il ribasso d'asta del 26,74% e quindi pari a Euro 167.077,20 oltre IVA relativa, viene redistribuito tra le somme a disposizione incrementando le voci per imprevisti e Lavori in economia e pertanto il quadro economico di intervento può essere così rimodulato:

Quadro economico lotto 1 lavori edili			
SOMMINISTRAZIONI		progetto	aggiudicazione
Lavori		€ 222.000,00	Sconto 26,74% € 162.637,20
Oneri sicurezza		€ 4.440,00	€ 4.440,00
sommano		€ 226.440,00	€ 167.077,20
SOMME A DISPOSIZIONE			
imprevisti		€ 3.669,60	€ 68.968,68
IVA 10%		€ 22.644,00	€ 16.707,72
sommano		€ 26.313,60	€ 85.676,40
TOTALE		€ 252.753,60	€ 252.753,60

Considerato che si valuterà l'opportunità di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 8 D. lgs. 50/2016 alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

RICHIAMATE

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 21/12/2016 recante "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e nota aggiornamento al Documento unico di Programmazione 2017/2019";
- La D.C.C. n. 3 del 16 febbraio 2017 con cui sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione 2017/2019 per la conseguente imputazione al bilancio comunale delle risorse;

VISTI

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3).

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000 : TUEL
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 : Codice dei contratti
- il DPR 207/2010 (parti in vigore)
- lo Statuto del Comune e il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il verbale di gara del 21/12/2017, come da copia in atti, con cui è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore della ditta Co-gesi srl con sede legale in Torino, via Bligny n.5 CF/PIVA 11032900018, che ha offerto un ribasso del 26,74%;

DI AGGIUDICARE l'affidamento dei lavori di "riqualificazione degli stabili ERP di proprietà del Comune di Mantova, ubicati in via Volta 13-15, via Cavriani 4, via Cappuccine, mediante collegamento al teleriscaldamento", alla ditta Co-gesi srl con sede legale in Torino, via Bligny n..5, CF/PIVA 11032900018 , che ha offerto un ribasso pari al 26,74%, per un prezzo complessivo netto di Euro 162.637,20 oltre Euro 4.440,00 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo complessivo di Euro 167.077,20 a cui deve essere aggiunta l'aliquota IVA al 10% e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a € **183.784,92**;

DI APPROVARE a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta qui di seguito riportato

Quadro economico lotto 1 lavori edili			
SOMMINISTRAZIONI		progetto	aggiudicazione
Lavori		€ 222.000,00	Sconto 26,74% € 162.637,20
Oneri sicurezza		€ 4.440,00	€ 4.440,00
sommano		€ 226.440,00	€ 167.077,20
SOMME A DISPOSIZIONE			
imprevisti		€ 3.669,60	€ 68.968,68
IVA 10%		€ 22.644,00	€ 16.707,72
sommano		€ 26.313,60	€ 85.676,40
TOTALE		€ 252.753,60	€ 252.753,60

DI IMPEGNARE in favore della suddetta società l'importo di € 167.077,20 oltre IVA 10 % per un totale di € **183.784,92** imputando la spesa nel seguente modo:

cod.opera	Bilancio/esig.	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Conto fin.	Miss.	prg
467	2018	201051 interventi straordinari nel campo dell'edilizia residenziale pubblica	00	P007	P029	U.2.02.01.09.001	08	02

DI DARE ATTO che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva, verrà formalizzata con successivo atto, ai sensi dell'art. 32 commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito della verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

DI DISPORRE la stipula del contratto previa presentazione dei documenti previsti dalla normativa vigente, tramite scrittura privata autenticata in modalità elettronica;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3)

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario;

**II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3).

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017



COMUNE DI MANTOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE : Territorio e Lavori Pubblici

DETERMINA N. : 3207 del 22 dicembre 2017

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, ART. 36 COMMA 2 lett. c) DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COLLEGAMENTO AL TELERISCALDAMENTO DI IMMOBILI ERP DI PROPRIETA’ COMUNALE UBICATI IN VIA VOLTA 13 15, VIA CAVRIANI 4 E VICOLO CAPPUCCINE - CUP I64B15000160006 - CIG 7302034514 codice univoco fatturazione elettronica VC28ST.

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno ACC	Num ACC	Sub ACC	Anno IMP	Num IMP	Sub IMP	Anno PREN	Num PREN	Tipo	CIG CUP	Anno Cap.	Cap.	Art.	Importo
			2018	652	2	2018	652	S	7302034514 I64B15000160006	2018	201051	0	183784,92

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 28/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

REBECCHI NICOLA
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : REBECCHI NICOLA

(5398120 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 28/12/2017.