



COMUNE DI  
MANTOVA

**Settore: Lavori Pubblici**

**Protocollo: 15298/2017**

**Determinazione n. 1088 del 13 maggio 2017**

**Oggetto: Determina a contrarre per affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dell'intervento di "Restauro e valorizzazione di Palazzo Te" di cui al D.M. 02/02/2016 di approvazione del Piano strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" annualità 2017-2018 -CIG 70773161EC-CUP I62C17000030001**

## IL DIRIGENTE

### RICHIAMATE

- la D.G.C. n. 224/2016 di "Adozione dello schema di programma triennale opere pubbliche per il triennio 2017/2019 ed il relativo elenco annuale per le opere da realizzarsi nell'annualità 2017";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 256 del 14/11/2016 di aggiornamento dello schema di programma triennale opere pubbliche per il triennio 2017/2019 ed il relativo elenco annuale per le opere da realizzarsi nell'annualità 2017;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 21/12/2016 di "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e nota aggiornamento al Documento unico di Programmazione 2017/2019" con i relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 dell'11/01/2017 (immediatamente esecutiva) di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 09/02/2017 Palazzo Te di Mantova. Approvazione dello schema di Accordo tra Comune di Mantova e Segretariato Regionale MiBACT della Lombardia per interventi di restauro e valorizzazione del complesso monumentale nell'ambito del piano strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" annualità 2017/2018 di importo complessivo pari a € 2.000.000,00;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 02 dicembre 2016 di approvazione del Piano Strategico «Grandi Progetti Beni culturali» annualità 2017 e annualità 2018, registrato dalla Corte dei Conti in data 15/12/2016 al n. 4450, per l'importo complessivo di euro 135.000.000,00 di cui euro 70.000.000,00 per l'anno 2017 e 65.000.000,00 euro per l'anno 2018 (assunto a prot. com.le con Pge 6701/2017);

**DATO ATTO** che nel succitato Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 02 dicembre 2016 sono state stanziare risorse pari a € 2.000.000,00 da destinarsi all'intervento *Restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Palazzo Te*;

**VISTO** il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" e il Segretariato Regionale per la Lombardia per l'intervento di "Restauro e valorizzazione di Palazzo Te", assunto agli atti comunali con prot. PGE 6781 del 09/02/2017;

**VISTO** l' Accordo sottoscritto in data 27/02/2017 tra il Comune di Mantova rappresentato dal Sindaco Mattia Palazzi e il Segretariato Regionale MiBact per la Lombardia, rappresentato dal Direttore Dr. Marco Edoardo

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

Minoja, per l'attuazione dell'intervento "Restauro e valorizzazione di Palazzo Te" - Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali- annualità 2017/2018 di importo complessivo pari a € 2.000.000,00 di cui € 1.000.000,00 per l'anno 2017 e € 1.000.000,00 per l'anno 2018;

**VISTA** la deliberazione n. 69 del 23/03/2017 avente ad oggetto *Approvazione di fini dell'inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019-annualità 2017 del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Restauro e valorizzazione di Palazzo Te" di cui al D.M. del 02/12/2016 che approva il Piano strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" annualità 2017-2018 – CUP I62C17000030001*, in atti, per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 che prevede lavori di riqualificazione di spazi strategici del palazzo ai fini della sua valorizzazione quali lo spazio espositivo delle fruttiere nonché i locali di ospitalità quali il bar e il book shop;

**RILEVATO** che, per il rispetto della programmazione di progetto, occorre procedere all'assegnazione dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori dell'intervento in oggetto;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 51 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera gggg);

**DATO ATTO** che la mancata suddivisione in lotti del servizio da affidare, riguarda la natura stessa dei servizi di architettura ed ingegneria da svolgere, in quanto prestazione peculiare unica con la finalità di realizzare interventi integrati;

**DATO ATTO** che il servizio prevede l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e che tali prestazioni sono complessivamente di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 del D.lgs. 50/2016;

**ATTESO** che il bando di gara prevede espressamente, oltre all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, anche l'affidamento della direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**RITENUTO**, in ragione del necessario coordinamento architettonico degli interventi, vista la rilevanza storico-artistica del bene, di procedere con l'affidamento di tutte le prestazioni di cui trattasi: progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori;

**ATTESO** che la scomposizione dell'appalto ai sensi dell'art. 157 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tra le attività attinenti alla "progettazione" (progetto definitivo, esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione), e quelle relative all' "esecuzione lavori" (direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione) risulta pregiudizievole per il mantenimento degli standard tecnico qualitativi che l'Amministrazione vuole perseguire;

**RILEVATO** che l'appalto disgiunto dei servizi relativi alla progettazione e di quelli relativi all'esecuzione lavori come sopra indicati risultano oggettivamente impeditivi del rispetto dei tempi di programmazione degli interventi stessi;

**EVIDENZIATO** inoltre che la scomposizione delle attività legate alla progettazione e di quelle relative all'esecuzione lavori comporta maggiori oneri diretti ed indiretti (doppia fase istruttoria per la parte di predisposizione e di quella di aggiudicazione, doppi costi per la pubblicizzazione dei bandi e delle altre spese "vive" di produzione degli elaborati e gestione delle procedure, doppie spese per commissioni di valutazione ecc..) potendosi peraltro raddoppiare ipotesi di potenziale sviluppo del contenzioso;

**DATO ATTO** che l'organizzazione di un bando unico per tutti i servizi consente di ottimizzare in special modo le già limitate risorse umane, impegnandole al tempo stesso in unico traguardo, permettendo una migliore pianificazione delle attività in corso e di quelle da realizzare nei periodi successivi, evitando il ricorso all'outsourcing estemporaneo;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

**EVIDENZIATO** che l'affidamento a gara di entrambi i servizi in un'unica soluzione contempla in ogni caso obiettivi specifici per la selezione del "Progettista" e del "Direttore dei Lavori" avendo definito criteri motivazionali appositi per entrambi i servizi ed opportunamente "pesati" nell'ambito dell'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con cui verrà esperita la gara;

**CONSIDERATO** che la struttura interna dell'Amministrazione, già sotto organico, stante gli attuali carichi di lavoro del personale e la necessità di rispettare i tempi della programmazione delle altre attività in corso, non è al momento in grado di assolvere a tale ruolo e che è necessario, pertanto, ricorrere a professionisti esterni all'Amministrazione;

**VISTA** la Legge 7 agosto 2012 n. 135, conversione Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", che stabilisce, tra l'altro, che i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli;

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, a mente del quale le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;

**PRESO ATTO**, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 Legge 448/1999, nei seguenti casi:

- Categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art.9 comma 3 D.L.66/2014, convertito in legge 89/2014;
- Beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art.1 comma 512 Legge 208/2015;
- Seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L.95/2012;

**DATO ATTO** che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in nessuna delle eccezioni di cui al punto precedente;

**ACCERTATO** che sono state rispettate le disposizioni di cui all'art. 26, comma 3, Legge 488/1999, nonché le disposizioni contenute nel D.L. 52/2012 convertito con L. 94/2012, in quanto alla data del presente atto non sono attive convenzioni che contemplino quanto richiesto;

**RITENUTO** quindi opportuno e conforme alla normativa vigente, procedere all'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerte per i servizi in oggetto tramite procedura aperta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

**DATO ATTO CHE:**

- In attuazione delle disposizioni del Codice degli Appalti si ritiene di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedendo nello specifico l'attribuzione di 75 punti per l'offerta tecnica, 15 punti Offerta Tempo (Riduzione dei tempi di progettazione) e 10 punti per l'offerta economica, in considerazione della volontà di garantire la migliore prestazione in termini di qualità tecnico professionale;
- la Determinazione dell'ANAC n.7 del 24/11/2011 afferma che *"quando per l'aggiudicazione della gara sia stato prescelto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, rientra nella discrezionalità della stazione appaltante la determinazione della incidenza del prezzo nella valutazione dell'offerta, senza che esista un peso minimo (o massimo) predeterminato per tale criterio, purché la natura propria del criterio, postulante la ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, necessariamente correlato alla specificità di ciascun affidamento, non venga tradita, riconoscendosi al criterio prezzo un peso ponderale sproporzionato rispetto a quello attribuito agli altri criteri da tenere in considerazione nella scelta dell'offerta migliore, invece di combinare il prezzo con tali altri criteri onde assicurare, da un lato, alla*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

*stazione appaltante il risultato migliore e più conveniente e, dall'altro, consentire ai partecipanti di confidare in una uniforme valutazione dell'offerta";*

- l'attribuzione di punti 75 per l'offerta tecnica e 15 punti per l'offerta tempo permette di valorizzare pienamente gli aspetti che attengono alla qualità del servizio differenti dal prezzo, mediante l'attribuzione di pesi ai diversi elementi di valutazione, tenendo conto della qualità e delle caratteristiche delle prestazioni offerte e della qualificazione del personale, riconoscendo maggior valore alla progettualità rispetto al prezzo;

**DETERMINATO** il corrispettivo da porre a base gara ai sensi del DM 17/06/2016 recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", e valutato il costo della prestazione de quo, in Euro 284.139,63 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

**OSSERVATO** che i corrispettivi di cui al DM 17/06/2016 possono essere utilizzati dalle stazioni appaltanti, ove motivatamente ritenuti adeguati, quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento;

**ALLEGATO**, al capitolato tecnico prestazionale posto a base di gara, il calcolo delle prestazioni professionali poste a base di gara in conformità alla Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**VALUTATO** congruo e remunerativo il corrispettivo così come determinato e posto base di gara (Euro € 284.139,63 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge) per la totalità di tutte le prestazioni richieste nei documenti di gara, in ragione della complessità del servizio e delle differenti classi e tipologie di opere;

**DATO ATTO** che nell'esecuzione del servizio non vi sono rischi da interferenze ex art. 26 D.lgs. 81/2008 e gli oneri per la sicurezza sono pari a zero;

**VISTO** l'art. 216 comma 13 del D.lgs. 50/2016 a tenore del quale *"fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 841 comma 2 (31 dicembre 2016), le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso ANAC";*

**CONSIDERATO** che, ad oggi, non risulta ancora emanato il predetto decreto di cui all'art. 81 comma 2 e che, pertanto, per il controllo dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli operatori economici il Comune Utilizzerà la banca dati AVCPass istituita presso ANAC;

**VISTO** l'art. 83 comma 1 del D.lgs. 50/2016, a tenore del quale *"al momento della presentazione delle domande di partecipazione o delle offerte, le stazioni appaltanti accettano il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) redatto in conformità alla Circolare 18 luglio 2016, n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che reca "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016";*

**RITENUTO** pertanto di utilizzare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) per l'autodichiarazione da parte degli Operatori Economici dei requisiti ex art.80 del D.lgs. 50/2016 e di affiancare allo stesso in alternativa e/o complementarietà i modelli per le dichiarazioni predisposti dal Comune;

**VISTI** i documenti di gara costituiti da:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Capitolato tecnico prestazionale
- I modelli di gara per le dichiarazioni predisposti dalla Stazione appaltante

A.1 - Domanda di ammissione

A.2 - DGUE (Documento di Gara unico Europeo)

A.3 - Dichiarazione art. 80 D.Lgs. 50/2016

A.4 - Ulteriore dichiarazione art. 80 (condanne penali)

A.5 - Dichiarazione requisiti capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali

A.6 - Dichiarazione titoli di studio e abilitazioni

A.7 - Dichiarazione in caso di Avvalimento

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

- A 8 - Ulteriori dich. (accesso agli atti)  
 A.9 - Modulo richiesta chiarimenti  
 A.10 - Ulteriori dichiarazioni (assenza cause interdittive)
- Allegato B – Modello Offerta tempo
  - Allegato C – Modello Offerta economica
  - Circolare MIT n. 3 del 18.07.2016
  - Gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnica ed economica

in atti (che resteranno riservati fino alla pubblicazione) e ritenuti meritevoli di approvazione;

**VISTI** gli artt.72, 73 e 74 del D.lgs. 50/2016 che disciplinano le modalità ed i termini di pubblicazione dei documenti di gara delle procedure aperte sopra soglia comunitaria;

**PRESO ATTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016 *“Fino alla data che sarà indicata nel decreto di cui all'articolo 73, comma 4, gli avvisi e i bandi devono anche essere pubblicati nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti. Fino alla medesima data, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e gli effetti giuridici di cui al comma 5 del citato articolo 73 continuano a decorrere dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale. Fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 73, comma 4, si applica altresì il regime di cui all'articolo 66, comma 7, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nel testo applicabile fino alla predetta data, ai sensi dell'articolo 26 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, come modificato dall'articolo 7, comma 7, del decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2016, n. 21.*

**CONSIDERATO** che ad oggi non è stato ancora emanato il decreto di cui al predetto art. 73 comma 4;

**CHIARITO** pertanto che l'aggiudicatario dovrà rimborsare entro 60 giorni dall'aggiudicazione le spese di pubblicazione del bando e del relativo avviso di aggiudicazione sui quotidiani - ai sensi dell'art. 34, co. 35, del D.L. n. 179 del 18/10/2012, convertito con L. n. 221 del 17/12/2012;

**CONSIDERATO** pertanto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 66 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 *“gli avvisi e i bandi sono altresì pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul «profilo di committente» della stazione appaltante, e, non oltre due giorni lavorativi dopo, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20, e sul sito informatico presso l'Osservatorio, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale. Gli avvisi e i bandi sono altresì pubblicati, dopo dodici giorni dalla trasmissione alla Commissione, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti”;*

**RITENUTO** pertanto di procedere alla pubblicazione del bando di gara, nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 66 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e precisamente:

- su GUCE (Gazzetta ufficiale Comunità Europea);
- su GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sul sito internet del Comune di Mantova;
- sui siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture;
- all'Albo Pretorio del Comune di Mantova;

e per estratto:

- su n. 2 quotidiani nazionali: "Il Sole 24 ore" e "La Repubblica";
- su n. 2 quotidiani locali: "La Gazzetta di Mantova" e "la Voce di Mantova";

**VISTI** i preventivi presentati, per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani succitati (in atti) e calcolata quindi in Euro € 2.934,88 IVA compresa, la spesa totale per le pubblicazioni di cui sopra come da seguente prospetto:

fornitore	tipologia spesa	Imponibile	IVA	totale	CIG
-----------	-----------------	------------	-----	--------	-----

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

Vivenda srl	Gazzetta Ufficiale della Repubblica	€ 844,83	€ 185,86	€ 1.046,69	<b>Z561E97598</b>
	MARCA DA BOLLO		€ 16,00		
Publivoce Srl	Voce di Mantova	€ 141,00	€ 31,02	€ 172,02	<b>Z671E98300</b>
A. Manzoni & C. SpA	Gazzetta di Mantova e Repubblica	€ 806,70	€ 177,47	€ 984,17	<b>Z431E9831A</b>
Il sole 24 ore S.p.A	il sole 24 ore	€ 600,00	€ 132,00	€ 732,00	<b>ZE71E9832F</b>

**Totale € 2.934,88**

#### **DATO ATTO**

- che è stato acquisito presso il Sistema SIMOG dell'ANAC il Codice Identificativo Gara (CIG) n. 70773161EC, in data 12.05.2017;
- che l'importo del contributo a carico del Comune dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi Delibera ANAC n. 163 del 22 dicembre 2015 - attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016 - ammonta a € 225,00;
- che l'importo del contributo a carico di ogni concorrente, dovuto all'ANAC ammonta a Euro 20;

#### **STABILITO CHE:**

- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
- il termine di ricezione delle offerte è fissato in 35 giorni, ai sensi dell'art. 60, co. 1 del D.lgs. 50/2016 e tutta la documentazione progettuale (progetto di fattibilità tecnica e d economica) sarà messa a completa disposizione insieme agli altri documenti di gara;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito al bando di gara, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare:

- l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che il R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento - individuato nell'arch. Paola Menabò - attesta la regolarità del procedimento istruttorio;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016;

**VISTO** lo Statuto del Comune;

**VISTO** il Regolamento di contabilità;

#### **DETERMINA**

**DI INDIRE** la gara in parola da esperirsi tramite procedura aperta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. n.50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

**DI APPROVARE** i documenti di gara costituiti da

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Capitolato tecnico prestazionale
- I modelli di gara per le dichiarazioni predisposti dalla Stazione appaltante

A.1 - Domanda di ammissione

A.2 - DGUE (Documento di Gara unico Europeo)

A.3 - Dichiarazione art. 80 D.Lgs. 50/2016

A.4 - Ulteriore dichiarazione art. 80 (condanne penali)

A.5 - Dichiarazione requisiti capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali

A.6 - Dichiarazione titoli di studio e abilitazioni

A.7 - Dichiarazione in caso di Avvalimento

A.8 - Ulteriori dich. (accesso agli atti)

A.9 - Modulo richiesta chiarimenti

A.10 - Ulteriori dichiarazioni (assenza cause interdittive)

- Allegato B – Modello Offerta tempo
- Allegato C – Modello Offerta economica
- Circolare MIT n. 3 del 18.07.2016
- Gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnica ed economica

secondo gli schemi custoditi in atti che, al fine di garantire la “par condicio” fra i potenziali concorrenti, restano riservati sino alla data delle avvenute pubblicazioni di legge;

**DI APPROVARE** i criteri di valutazione dell’offerta tecnico economica prevedendo nello specifico l’attribuzione di 75 punti per l’offerta tecnica, 15 punti per l’offerta Tempo e 10 punti per l’offerta economica;

**DI STABILIRE** che l’appalto verrà aggiudicato anche nell’ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e vantaggiosa per l’amministrazione ovvero che sarà facoltà dell’Amministrazione non procedere all’aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

**DI DARE ATTO e STABILIRE**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che il fine da perseguire con il contratto è l’affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, attività complementari al servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dell’intervento di *Restauro e Valorizzazione di Palazzo Te di cui al D.M. del 02/12/2016 di approvazione del Piano Strategico “grandi Progetti Beni Culturali” annualità 2017-2018*:

- a) Il contratto avrà per oggetto l’espletamento dei servizi di cui la precedente punto; la stipulazione avverrà nella forma pubblica amministrativa in modalità elettronica, ai sensi del vigente regolamento dei contratti; per le clausole ritenute essenziali si fa espresso rinvio alle prescrizioni riportate nel disciplinare e nel Capitolato Appalto; cauzione definitiva nella misura del 10% dell’importo contrattuale in conformità all’art.103 del D.Lgs. 50/2016. Le modalità di scelta del contraente sono quelle della gara d’appalto mediante procedura aperta, con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) D.Lgs. 50/2016;
- b) che le ragioni alla base della scelta del sistema di affidamento adottato, sono da rinvenire nel fatto che la procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 quale ordinario sistema di affidamento delle forniture/servizi in alternativa alla procedura ristretta, è quella che fornisce maggiori garanzie in ordine al conseguimento del miglior risultato possibile sotto il profilo della trasparenza, del confronto concorrenziale e della tutela degli interessi dell’amministrazione, assicurando inoltre tempi procedurali più ridotti rispetto alla procedura ristretta, caratterizzata dalla fase di preselezione e dalla successiva fase di aggiudicazione;

**DI PROCEDERE** alle pubblicazioni del bando di gara, come indicato in premessa, e al versamento del contributo all’ANAC;

**DI PRENOTARE** per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, attività complementari al servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dell’intervento di *Restauro e Valorizzazione di Palazzo Te di cui al D.M. del 02/12/2016 di approvazione del Piano Strategico “grandi Progetti Beni Culturali” annualità 2017-2018*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017

l'importo netto posto a base d'asta di € 284.139,63, cui sono da aggiungere gli oneri previdenziali pari al 4% e IVA al 22%, per una somma totale di € **360.516,37** al seguente capitolo di spesa:

Bilancio/esigibilità	capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS	PRG	C.FINANZ.
2017	201022 Beni immobili di valore culturale, storico e artistico	2076	P055	P029	05	01	U.2.02.01.10.008

**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € **2.934,88** per le spese di pubblicazione ed il contributo dovuto all'ANAC relativi alla suddetta gara, imputando la spesa nel seguente modo:

€ **1.046,69 IVA compresa**, (compresa marca da Bollo) per la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale a favore di "VIVENDA SRL" con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 269 - 00186, Roma P.IVA 08959351001 – CIG **Z561E97598** al capitolo di spesa

Bilancio/esigibilità	capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS	PRG	C.FINANZ.
2017	103041 Prestazioni di servizio ufficio tecnico	44	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001

- € **172,02 IVA compresa**, per la pubblicazione sulla "Voce di Mantova "a favore di "Publivoce Srl" con sede in Piazza Sordello, 12 - Mantova P.IVA 01504570209 – CIG **Z671E98300** al capitolo di spesa

Bilancio/esigibilità	capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS	PRG	C.FINANZ.
2017	103041 Prestazioni di servizio ufficio tecnico	44	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001

- € **984,17 IVA compresa**, per la pubblicazione sulla "Gazzetta di Mantova" e "Repubblica" a favore di A. Manzoni & C. SpA con sede in Via Nervesa 21 Milano, P.IVA 04705810150 – CIG **Z431E9831A** al capitolo di spesa

Bilancio/esigibilità	capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS	PRG	C.FINANZ.
2017	103041 Prestazioni di servizio ufficio tecnico	44	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001

€ **732,00 IVA compresa**, per la pubblicazione su "Il Sole 24 ore" a favore di "Il Sole 24 ore S.p.A" con sede in via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano P.IVA 00777910159 - CIG: **ZE71E9832F** al capitolo di spesa

Bilancio/esigibilità	capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS	PRG	C.FINANZ.
2017	103041	44	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
 Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3  
 ).

Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017

Data Esecutività: 15/05/2017



	Prestazioni di servizio ufficio tecnico						
--	---	--	--	--	--	--	--

€ 225.00 quale Contributo dovuto all'A.N.A.C. (Anticorruzione, Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture):

Bilancio/esigibilità	capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS	PRG	C.FINANZ.
2017	103041 Prestazioni di servizio ufficio tecnico	44	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001

**DI RIMANDARE** a successivo atto la liquidazione della spesa;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Risorse Gestione Finanziarie per gli adempimenti di competenza;

**SI DICHIARA** che la prestazione è resa nell'anno 2017.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
 Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3  
 ).  
 Data firma: 13/05/2017. Rettificata in data 15/05/2017  
 Data Esecutività: 15/05/2017