



COMUNE DI
MANTOVA



COMUNE DI MANTOVA

Via Roma 39
46100 Mantova

Forniture: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – PNRR –MISSIONE 1 - COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 - RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA - PROGETTO BIBLIOTECA TERESIANA INCLUSIVA – CUP: I69I23000000006 CIG: 98261760F5

Ditta: FAAR di Gianluigi Fiorella, con sede in Torremaggiore (FG), via Don T. Leccisotti 3L

Determinazione dirigenziale affidamento: n. 1789/2023

Importo contrattuale: Euro 171.727,66, al netto del ribasso offerto del 17,13%, di cui € 2.466,49 per oneri sicurezza ex Duvri, oltre IVA.

Direzione dell'esecuzione: Arch. Sebastiano Marconcini

VERBALE DI AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO IN VIA D'URGENZA

Premesso:

- con DGC n°127 del 23/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Biblioteca Teresiana inclusiva" (Lotto Forniture), che prevede un quadro economico di euro 316.392,23,
- con DGC n°128 del 23/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Biblioteca Teresiana inclusiva" (Lotto Lavori), che prevede un quadro economico di euro 183.390,77,
- con Determinazione dirigenziale n. 1688 del 19/06/2023 si è proceduto, ai fini della rendicontazione dell'intervento finanziato dal Ministero della Cultura con decreto 156/2023, all'unione dei due quadri economici approvati con D.G.C. n. 127 del 23/05/2023 (lotto forniture – di complessivi euro 316.392,23) e con D.G.C. n. 128

del 23/05/2023 (lotto lavori – di complessivi euro 183.390,77), riconducendoli ad un unico quadro economico associato al CUP I69I23000000006 di complessivi euro 499.783,00

- che con determinazione n. 1789 del 27/06/2023 è stata aggiudicata la fornitura e posa in opera di allestimenti, arredi e dispositivi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nell'ambito del progetto Next Generation Eu - missione 1 componente 3 cultura 4.0 (m1c3-3) investimento 1.2 (rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura) - progetto Biblioteca Teresiana inclusiva alla ditta FAAR di Gianluigi Fiorella, con sede in Torremaggiore (FG), via Don T. Leccisotti 3L per l'importo di euro Euro 171.727,66, al netto del ribasso offerto del 17,13%, di cui € 2.466,49 per oneri sicurezza ex Duvri, oltre IVA.

Vista la comunicazione del Responsabile del Procedimento del 27/06/2023 riportante nota di protocollo n° 67350/2023 e successiva rettifica prot. 67606/2023 del 28/06/2023, con la quale veniva autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 19 del D.M. 49/2019;

Dato atto che il procedimento di cui trattasi, rientra nel Progetto Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – PNRR – Missione 1 - Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3-3) Investimento 1.2 - rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, i cui termini di attuazione e le scadenze stabilite con atto d'obbligo prevedono:

- Consegna lavori, servizi e forniture entro il 30/06/2023;
- Durata delle attività: mesi 8;
- Ultimazione dell'intervento entro il II° trimestre 2024.

Ritenuto pertanto opportuno, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 8 della L120/2020, procedere ad autorizzare l'affidatario all'esecuzione anticipata delle prestazioni, nelle more della stipula del contratto, onde garantire il rispetto dei tempi di attuazione del suddetto cronoprogramma;

L'anno 2023 (Duemilaventitre) il giorno 29 (ventinove) del mese di giugno in seguito alla comunicazione del Responsabile del Procedimento del 27/06/2023 riportante nota di protocollo n° 67350/2023, e successiva rettifica prot. 67606/2023 del 28/06/2023, con la quale veniva autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 19 del D.M. 49/2019, i Signori:

- Dott.ssa Francesca Ferrari – Responsabile del Procedimento;
- Arch. Sebastiano Marconcini – Direttori dei Lavori;
- Gianluigi Fiorella – Legale Rappresentante dell'Impresa FAAR

Dopo un'accurata visita di sopralluogo degli intervenuti, alla presenza continua degli stessi e con la scorta dei disegni e dei capitolati di progetto, l'Arch. Sebastiano Marconcini, nella qualità di Direttore dell'esecuzione, ha designato l'area/gli ambienti in cui si dovrà svolgere l'appalto, i mezzi e gli strumenti messi a disposizione dell'esecutore, e ha verificato lo stato attuale degli ambienti, che è tale da non impedire l'avvio delle attività.



Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto suindicato, la corrispondenza fra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni; ha indicato i siti d'impianto e la ubicazione delle varie opere da eseguire con riferimento alle pattuizioni del Capitolato Prestazionale reggente l'appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla materiale struttura delle forniture da eseguirsi ed alla qualità dei materiali da impiegare.

Tenuto presente quanto stabilito negli allegati di progetto e nel cronoprogramma delle opere si è indicato alla Ditta le operazioni alle quali dovrà essere data la precedenza per un immediato inizio delle lavorazioni e precisamente:

- Definizione delle aree di lavoro e delle modalità di perimetrazione per segnalare il divieto di accesso alle persone estranee ai lavori, essendo il pubblico presente;
- Verifica e pianificazione degli interventi in accordo con eventi e situazioni di vario genere che si presenteranno in fase di realizzazione del progetto;
- Verifica e validazione del tipo di ausili per l'accessibilità e delle modalità di esecuzione dei materiali di comunicazione inclusiva;
- Verifica degli obblighi già individuati a carico della ditta fornitrice e predisposizione di tutte le dichiarazioni/documentazioni che sono state previste per il soddisfacimento del principio DNSH previsto da PNRR.

Il DEC ha altresì richiamato le disposizioni di cui all'art. 47 (subappalto) del Capitolato Speciale d'Appalto ed ha rammentato all'Appaltatore la trasmissione prima dell'inizio dei lavori, della seguente documentazione:

1. la documentazione dell'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici;
2. il programma esecutivo dei lavori sul quale si esprimerà la DL entro 10 giorni.

Il sig. Gianluigi Fiorella, nella sua qualità di Legale Rappresentante della Impresa FAAR, dichiara di essere pienamente informato di tutti i propri obblighi e di accettare la consegna formale dei luoghi sotto le riserve di legge ove deve essere eseguito l'appalto senza sollevare riserva o eccezione alcuna.

L'Appaltatore consegna al DEC arch. Sebastiano Marconcini e al Coordinatore CSP e CSE ing. Stefano Bocchi, l'elenco nominativo di tutto il personale che sarà presente in cantiere, ciascuno munito di apposito cartellino contenente l'indicazione nominativo del singolo soggetto e l'indicazione della ditta di appartenenza, segnalando tempestivamente eventuali variazioni.

L'impresa dichiara di aver ricevuto in consegna il DUVRI (Decreto Legislativo 9 Aprile 2008, n. 81) aggiornato dall'ing. Stefano Bocchi, Coordinatore per la Sicurezza in fase esecutiva, e che tutto il proprio personale autorizzato ad operare in cantiere (ivi compreso quello di eventuali subappaltatori), è stato portato a conoscenza del succitato Piano.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile dei lavori in oggetto CUP: I69I23000000006 CIG: 98261760F5, stabiliti in 175 (centosettantacinque) giorni naturali consecutivi per cui l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno **22/12/2023 (fine lavori)**.



Entro il 15/11/2023 dovranno essere completati almeno il 50% delle prestazioni, inteso come raggiungimento del 50% (cinquanta per cento) dell'importo contrattuale, desunta dal cronoprogramma delle prestazioni: a tale riguardo si rammenta che, in caso di mancato raggiungimento del 50% (cinquanta per cento) dell'importo contrattuale, entro detta data si applicheranno le relative penali. Infatti, nel caso di mancato raggiungimento delle condizionalità PNRR previste nel contratto d'Appalto, per il mancato rispetto del termine stabilito per la scadenza intermedia, in conformità a quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del contratto sopra citato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 0,6 per mille dell'importo netto contrattuale.

Inoltre, si rammenta che i pagamenti sono subordinati alla verifica da parte della scrivente DEC del rispetto da parte dell'Impresa appaltatrice del principio DNSH. A tal fine l'Impresa appaltatrice, prima della emissione di ogni SAL, consegna alla DEC una relazione che attesti la conformità al principio DNSH, secondo le previsioni progettuali, ivi compresa la dichiarazione delle conformità al DNSH delle spese sostenute. A questo riguardo, si specifica che risultano a carico dell'Impresa appaltatrice tutti i costi relativi ad eventuali analisi, certificazioni, studi e quant'altri mezzi di prova che risulteranno necessari per avvalorare la relazione sopracitata.

La scrivente DEC acquisisce le attestazioni e le dichiarazioni dell'impresa, ne verifica il rispetto e certifica con atto proprio la rispondenza ai principi DNSH. La certificazione della Direzione dell'esecuzione costituisce presupposto per l'emissione del SAL. La mancata consegna, da parte dell'impresa appaltatrice, delle certificazioni e delle attestazioni di conformità costituisce causa di sospensione dei pagamenti.

Infine, il Conto finale è subordinato alla verifica da parte della DEC del rispetto da parte dell'impresa appaltatrice del principio DNSH. A tal fine l'impresa appaltatrice prima della emissione del Conto Finale consegna alla Direzione dell'esecuzione una relazione che attesti la conformità al principio DNSH, secondo le prescrizioni di cui al progetto, ivi compresa la dichiarazione delle conformità al DNSH delle spese sostenute. A questo riguardo, si specifica che risultano a carico dell'Impresa appaltatrice tutti i costi relativi ad eventuali analisi, certificazioni, studi e quant'altri mezzi di prova che risulteranno necessari per avvalorare la relazione sopracitata.

La scrivente DEC acquisisce le attestazioni e le dichiarazioni dell'impresa, ne verifica il rispetto e certifica con atto proprio la rispondenza ai principi DNSH. La certificazione della Direzione dell'esecuzione costituisce presupposto per l'emissione del Conto Finale. La mancata consegna da parte dell'Impresa appaltatrice delle certificazioni e delle attestazioni di conformità costituisce causa di sospensione dei pagamenti.

La ditta si impegna a produrre nel più breve tempo possibile le polizze richieste nel capitolato prestazionale posto a base di gara.

Il presente verbale, previa lettura, viene sottoscritto per accettazione e conferma in data 29/06/2023.

Il Direttore dei Lavori - Arch. Sebastiano Marconcini

L'impresa – Gianluigi Fiorella

Fiorella Allestimenti Restauri

Il Responsabile del Procedimento – dott.ssa Francesca Ferrari

