



**Settore: Territorio e Lavori Pubblici**

**Protocollo: 55053/2020**

**Determinazione n. 1919 del 02 settembre 2020**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 16/7/2020, N. 76, DELE OPERE DI RIPARAZIONE DELLA COPERTURA CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VITTORINO DA FELTRE". CUP I69E19000900005 - CIG 8414172A62 - Codice di fatturazione elettronica: VC28ST.**

## IL DIRIGENTE

### Richiamate:

- la D.G.C. n. 300 del 04/12/2019 con cui è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE COPERTURA SCUOLA MATERNA VITTORINO DA FELTRE", di importo complessivo pari a € 200.000,00;
- la D.C.C. n. 56 del 20/12/2019 di Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022 in cui è inserito il sopracitato intervento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/22 – annualità 2020, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016;

### Visti

- il decreto direttoriale ministeriale del 14/01/2020 in G.U.R.I. n. 13 del 17/01/2020 recante assegnazione ai comuni per l'anno 2020 dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018,
- il decreto direttoriale ministeriale del 30/01/2020, in particolare art. 1 comma 1 b) in cui sono assegnati contributi ai comuni "*in materia di interventi per adeguamento e la messa in sicurezza delle scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale*", con l'allegato D con la misura del contributo pari a € 130.000.00 ai comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti per la realizzazione di investimenti destinati a opere pubbliche;

**Atteso** che è ricompreso nell'allegato D il Comune di Mantova con assegnazione della suindicata somma di € 130.000,00 quale contributo alle seguenti principali condizioni di cui agli artt. 1-2-3-4-5-6:

- avvio dei lavori entro il 15 settembre 2020;
- generazione del codice unico di progetto C.U.P.;
- acquisizione del codice di gara CIG nel sistema SIMOG e pubblicazione entro il 15/09/2020;
- pubblicazione del contributo nel portale dell'Amministrazione in Amministrazione Trasparente, Opere Pubbliche;
- effettuare il monitoraggio BDAP-MOP, monitoraggio gare di SIMOG nell'ANAC e trasmissionen di certificazione tramite Sistema Certificazioni Enti Locali (TBEL) nel sito internet Dipartimento per gli affari interni e territoriale;

**Dato atto** che a seguito della valutazione del fabbisogno manutentivo degli immobili scolastici, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di individuare quale intervento per *adeguamento e la messa in sicurezza delle scuole...* di cui alla rt 1. comma 1 b), la scuola dell'infanzia "Vittorino da feltre" con "Opere di riqualificazione con miglioramento sismico della copertura della scuola dell'infanzia 'Vittorino Da Feltre'";

**Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 175 del 19/8/2020 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo delle opere di riparazione della copertura con miglioramento sismico della scuola dell'infanzia "Vittorino da Feltre", redatto dall'ing. Davide Cavaglieri con studio in Mantova, giusta determinazione

dirigenziale di affidamento incarico n. 1048 del 20/5/2020, agli atti, dell'importo complessivo di Euro 140.000,00, come da seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO</b>			
A1	Lavori	€.	98.042,50	
A2	<b>TOTALE Lavori a base d'asta</b>	€.	<b>98.042,50</b>	<b>98.042,50</b>
<b>B</b>	<b>ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	€.		
B2	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza	€.	12.223,91	
B3	<b>TOTALE Somme non soggette a RIBASSO</b>	€.	<b>12.223,91</b>	<b>12.223,91</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	€.		<b>110.266,41</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€.		
C1	Oneri fiscali 10% sui lavori	€.	11.026,64	
C2	prove e indagini IVA compresa	€.	4.562,35	
C3	indagini geologiche IVA compresa	€.	0,00	
C4	rilievo geometrico e del quadro fessurativo IVA compresa	€.	0,00	
C5	Allacciamenti a pubblici servizi, etc.	€.	0,00	
C6	Fondo progettazione e innovazione D.Lgs 50/2016 ex art. 113	€.	2.205,33	
C7	contributo ANAC	€.	0,00	
C8	Spese per accordi bonari (art. 12 D.Lgs. 50/2016) (3%)	€.	0,00	
C9	spese per pubblicità	€.	0,00	
C10	Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) comprensivi di IVA	€.	520,07	
C11	progettazione architettonica, strutturale, D.L.	€.	8.000,00	
C12	Collaudo statico		1.000,00	
C13	oneri prev 4% (su C11 e C12)	€.	360,00	
C14	i.v.a. (22%) (su C11, C12 e C13)	€.	2.059,20	
	<b>TOTALE Somme a disposizione</b>	€.	<b>29.733,59</b>	<b>29.733,59</b>

<b>RIEPILOGO VOCI</b>				
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€.	<b>98.042,50</b>	
<b>B</b>	<b>LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	€.	<b>12.223,91</b>	
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	<b>29.733,59</b>	

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA esclusi interventi su orditura in legno strutture murarie di sottotetto 140.000,00**

**Considerato** che: risulta necessario avviare subito la procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi, stante la ristrettezza dei tempi a disposizione per l'esecuzione degli stessi;

**Preso atto:**

-dell'art.1, comma 1, lett. a) del D.L. 16/7/2020, n. 76 che stabilisce: "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonche' al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021....omissis";

-il successivo comma 2, lett. a) del citato art.1 del DL 76/2020, stabilisce: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attivita' di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonche' dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attivita' di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalita':

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35..... omissis”;

-che l'importo dei lavori in oggetto risulta pari ad Euro 110.266,41, di cui Euro 98.042,50 per lavori a base d'asta ed Euro 12.223,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge, ovvero è inferiore a Euro 150.000,00;

-che pertanto risulta possibile procedere all'affidamento dei lavori in questione avvalendosi della suddetta deroga che permette la realizzazione dei lavori in tempi piu' celeri;

**Ritenuto**, in conformita' alle citate disposizioni, di richiedere la formulazione di offerta ad una operatore economico presente sulla piattaforma elettronica SINTEL di ARIA Regione Lombardia, in possesso della relativa certificazione SOA nella categoria OG2 e precisamente alla ditta METRO COSTRUZIONI SRL con sede in Quistello (MN), Piazza Pio Semeghini n. 9, C.F. e P.IVA: 01656370200, individuato dal RUP, Geom. Monica Sanfelici, in servizio questo Settore;

**Dato atto** che in data 26/8/2020, tramite la piattaforma SINTEL, con procedura ID 128179029 la ditta sopra indicata e' stata invitata a presentare offerta entro le ore 11:00 del giorno 28/8/2020;

**Constatato** che entro il suddetto termine la ditta invitata ha validamente trasmesso tramite la piattaforma SINTEL la propria offerta ID 1598543711247, prot. com.le 58435/2020, agli atti;

**Considerato** che a seguito della disamina della documentazione amministrativa, da parte del seggio di gara, riunitosi, come indicato dalle disposizioni in materia di contenimento dell'emergenza sanitaria di Covid-19 il 28/8/2020, come da verbale prot. com.le 58417/2020, agli atti, si e' riscontrato che la ditta invitata ha presentato il ribasso dello 0,01% sull'importo a base di gara di Euro 98.042,50, pari a Euro 9,80, quindi per un importo di Euro 98.032,70, oltre la somma di Euro 12.223,91 per costi della sicurezza e cosi' per un importo complessivo di Euro 110.256,61 oltre IVA di legge;

**Dato atto** che applicando il ribasso d'asta dello 0,01% pari a Euro 9,80, il quadro economico approvato con la citata deliberazione della Giunta Comunale n. 175/2020 viene cosi' rideterminato:

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO</b>			
A1	Lavori	€.	98.032,70	
A2	<b>TOTALE Lavori</b>	€.	<b>98.032,70</b>	<b>98.032,70</b>
<b>B</b>	<b>ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	€.		
B2	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza	€.	12.223,91	
B3	<b>TOTALE Somme non soggette a RIBASSO</b>	€.	<b>12.223,91</b>	<b>12.223,91</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	€.		<b>110.256,61</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€.		
C1	Oneri fiscali 10% sui lavori	€.	11.025,66	
C2	prove e indagini IVA compresa	€.	4.562,35	
C3	indagini geologiche IVA compresa	€.	0,00	
C4	rilievo geometrico e del quadro fessurativo IVA compresa	€.	0,00	
C5	Allacciamenti a pubblici servizi, etc.	€.	0,00	
C6	Fondo progettazione e innovazione D.Lgs 50/2016 ex art. 113	€.	2.205,33	
C7	contributo ANAC	€.	0,00	
C8	Spese per accordi bonari (art. 12 D.Lgs. 50/2016) (3%)	€.	0,00	
C9	spese per pubblicità	€.	0,00	
C10	Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) comprensivi di IVA	€.	520,07	
C11	progettazione architettonica, strutturale, D.L.	€.	8.000,00	
C12	Collaudo statico		1.000,00	
C13	oneri prev 4% (su C11 e C12)	€.	360,00	
C14	i.v.a. (22%) (su C11, C12 e C13)	€.	2.059,20	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

C15	Economie di gara	€.	10,78	
	<b>TOTALE Somme a disposizione</b>	€.	<b>29.733,59</b>	<b>29.743,39</b>

RIEPILOGO VOCI				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	€.	<b>98.032,70</b>	
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	€.	<b>12.223,91</b>	
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	<b>29.743,39</b>	

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA esclusi interventi su orditura in legno  
strutture murarie di sottotetto 140.000,00**

**Rilevato** che l'offerta economica e la documentazione presentata risultano regolari e non si ravvisa l'ipotesi di anomalia dell'offerta e conseguentemente si puo' dar luogo all'affidamento dei lavori in esame alla ditta METRO COSTRUZIONI SRL con sede in Quistello (MN),

**Vista** la documentazione in atti che comprova il possesso in capo all'affidataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva e fiscale, certificato del casellario giudiziale, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC, visura camerale, possesso di attestazione SOA, iscrizione white list presso la Prefettura di Mantova);

**Vista** la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

**Precisato** che:

- il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previo versamento di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e il corrispettivo sarà determinato "a misura";
- si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate dal RUP nel verbale di inizio lavori;

**Richiamate:**

- la DCC n. 56 del 20/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- la DGC n. 3 del 08/01/2020 di approvazione del PEG per l'anno 2020;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";
- il D.L. 16/7/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il DPR 207/2010 (parti in vigore);
- lo Statuto del Comune;

## DETERMINA

**Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** il verbale prot. com.le nr. 58417 del 28/8/2020, come da copia in atti, con cui è stato proposto l'affidamento dell'appalto delle opere di riparazione della copertura con miglioramento sismico della scuola dell'infanzia "Vittorino da Feltre" a favore della ditta METRO COSTRUZIONI SRL con sede in Quistello (MN), Piazza Pio Semeghini n. 9, C.F. e P.IVA: 01656370200, che ha offerto un ribasso dello 0,01% sull'importo a base di gara di Euro 98.042,50, pari a Euro 9,80, quindi per un importo di Euro 98.032,70, oltre

la somma di Euro 12.223,91 per costi della sicurezza e così per un importo complessivo di Euro 110.256,61 oltre IVA di legge;

**Di affidare** le opere di riparazione della copertura con miglioramento sismico della scuola dell'infanzia "Vittorino da Feltre" alla ditta METRO COSTRUZIONI SRL con sede in Quistello (MN) per l'importo di Euro 110.256,61, oltre iva al 10%, pari a Euro 11.025,66 (split payment- attività non commerciale) e così per un importo complessivo di Euro 121.282,27;

**Di approvare** a seguito dell'affidamento il quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta riportato in premessa

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO</b>			
A1	Lavori	€.	98.032,70	
A2	<b>TOTALE Lavori</b>	€.	<b>98.032,70</b>	<b>98.032,70</b>
<b>B</b>	<b>ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	€.		
B2	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza	€.	12.223,91	
B3	<b>TOTALE Somme non soggette a RIBASSO</b>	€.	<b>12.223,91</b>	<b>12.223,91</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	€.		<b>110.256,61</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€.		
C1	Oneri fiscali 10% sui lavori	€.	11.025,66	
C2	prove e indagini IVA compresa	€.	4.562,35	
C3	indagini geologiche IVA compresa	€.	0,00	
C4	rilievo geometrico e del quadro fessurativo IVA compresa	€.	0,00	
C5	Allacciamenti a pubblici servizi, etc.	€.	0,00	
C6	Fondo progettazione e innovazione D.Lgs 50/2016 ex art. 113	€.	2.205,33	
C7	contributo ANAC	€.	0,00	
C8	Spese per accordi bonari (art. 12 D.Lgs. 50/2016) (3%)	€.	0,00	
C9	spese per pubblicità	€.	0,00	
C10	Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) comprensivi di IVA	€.	520,07	
C11	progettazione architettonica, strutturale, D.L.	€.	8.000,00	
C12	Collaudo statico		1.000,00	
C13	oneri prev 4% (su C11 e C12)	€.	360,00	
C14	i.v.a. (22%) (su C11, C12 e C13)	€.	2.059,20	
C15	Economie di gara	€.	10,78	
	<b>TOTALE Somme a disposizione</b>	€.	<b>29.733,59</b>	<b>29.743,39</b>

RIEPILOGO VOCI				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	€.	<b>98.032,70</b>	
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	€.	<b>12.223,91</b>	
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	<b>29.743,39</b>	

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA esclusi interventi su orditura in legno strutture murarie di sottotetto 140.000,00**

**Di impegnare** in favore della suddetta società l'importo complessivo di Euro 121.282,27 imputando la spesa con le seguenti modalità:

Cod. opera	Bilancio	Capitolo	Art.	Cdr/cdg	Conto finanz.	Mss/prg	Numero	Sub
772	2020	201015	00	P014/P029	U.2.02.01.09.003	04/01	2603	1

Finanziato con contributo statale

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**Di dare atto** che il presente intervento non prevede nuove spese di gestione a carico del bilancio comunale;

**Di disporre** la stipula del contratto previa presentazione dei documenti previsti dalla normativa vigente, tramite scrittura privata autenticata in modalità elettronica;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

**Di trasmettere** il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**