



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 4718.17173/2022**

**Determinazione n. 580 del 08/03/2022**

**Oggetto: NEXT GENERATION EU-PNRR-PINQUA ID28-INT.ID486 ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - OPERE DA FABBRO-FALEGNAME PER INTERVENTO SU PORTONCINI BLINDATI E SERRAMENTI DANNEGGIATI DA ATTI VANDALICI. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C.2, LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C.2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016 - CUP I68I21000460004 - CIG ZD13552BA0 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE ELETTRONICA VC28ST**

## IL DIRIGENTE

### VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 12/03/2021 ad oggetto: INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP I68I21000460004 con cui si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualita' dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16/11/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 03/11/2021 ad oggetto: APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 con cui, in base all'esito della summenzionata candidatura, si sarebbe prevista la relativa copertura finanziaria in bilancio;

**PRESO ATTO** che, nel decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", risulta ammessa;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 3310 del 17/12/2021 ad oggetto: PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (M.I.M.S.) PER PROPOSTA "Q.U.I. QUARTIERE & INNOVAZIONE, MANTOVA" ID 28 presentata dal Comune di Mantova che accerta la quota di contributo, a fondo perduto, da Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

**DATO ATTO** che la realizzazione dell'intervento di "ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER" comporta una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad € 8.915.000,00 di cui € 2.623.663,64 per lavori a base d'asta ed € 6.291.336,36 per somme a disposizione e che tale intervento, finanziato nell'ambito del PNRR da Unione Europea – Next Generation EU, rientra nel PNRR\_PINQUA\_ Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3;

**DATO ATTO** che, per la progettazione degli interventi di riqualificazione delle n.5 palazzine si rende necessario entrare negli alloggi chiusi a causa di atti vandalici sui portoncini di ingresso ed necessario chiudere alcuni serramenti esterni infranti per la bonifica e la sanificazione a seguito di infestazione da parte di piccioni;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**ATTESO** che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso questo Settore e ha stimato, da indagine di mercato per interventi di natura analoga i lavori in € 3.300,00 oltre € 200,00 (comprensivo degli oneri di attuazione piani della sicurezza) oltre IVA di legge 22%;

**DATO ATTO** che l'art.1, comma 1, lettera a) dalla Legge n. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**DATO ATTO** altresì che l'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000,00;

**CONSIDERATO** che, il corrispettivo stimato per i lavori in oggetto, è inferiore a Euro 150.000,00 risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

**CONSIDERATO** inoltre che, sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;

**ATTESO** che l'art. 32, c..2, del D.lgs. 50/2016, stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATI** altresì:

- l'art 1 comma 450 della legge 27/12/2006 n.296 così come modificata dall'art 1 comma 502 della legge 28/12/2015 n.208 ( cd Legge di stabilità 2016) è possibile procedere all'acquisizione diretta di beni, servizi e forniture la cui spesa non ecceda i 1.000,00 euro;
- la legge n.145 del 30/12/2018, pubblicata sul S.O n.62/L alla G.U n.302 del 31/12/2018 aventi ad oggetto il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019/21", stabilisce al comma 130 che: all'art 1 comma 450 della legge 27/12/2006 le parole "1.000,00 euro", ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: "5.000,00 euro";

**ATTESO** che la procedura è stata disposta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis, del D. Lgs. 50/2016 rispetto all'importo posto a base di gara;

**ATTESO** che in data 22/02/2022 è stato acquisito presso il sistema SIMOG DI A.N.A.C. lo Smart CIG **ZD13552BA0** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, PGE 17842/2022;

**ATTESO** che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta Falegnameria Formizzi di Enzo Formizzi, Via Ripari, n. 1 Mantova Cod.fiscale e Partita Iva: 01668190208 individuata dal RUP, dai quali è emerso che:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata, Visura camerale CCIAA sdi Mantova, PGE 17846/2022, agli atti;
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC, PGE 17847/2022, agli atti;
- è in regola nei confronti degli obblighi contributivi, DURC, PGE 24307/2022, agli atti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**PRECISATO** che si è dato avvio, successivamente, alla richiesta di offerta relativa ad opere da serramentista da eseguirsi presso n. 5 palazzine d Via Giorgio Gaber, tramite posta elettronica certificata alla ditta Falegnameria Formizzi di Enzo Formizzi, pge n. 18426/2022;

**ACQUISITA** la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla ditta Falegnameria Formizzi e conservata agli atti di questo Settore, pge n.19942/2022, pge n. 19946/2022, pge n. 19945/2022:

- dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- patto di integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la ditta Falegnameria Formizzi;
- quaderno Patti e Condizioni, sottoscritto per accettazione delle condizioni a cui eseguire il lavoro in esame, agli atti;
- carta identità del rappresentante legale;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del D.L. 70/2011;
- offerta economica di € 3.267,50 che evidenzia uno sconto percentuale dello 1% sul prezzo dei lavori posto a base di gara, oltre € 200.00 per O.S., oltre IVA

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento:

- ha ritenuto congrua l'offerta di cui sopra;
- ha attestato la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione ed il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;
- ha attestato la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 6-bis della L. 241/1990 introdotto dall'aggiornamento della legge anticorruzione n. 190/2012 con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art.7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

**VISTE:**

- la D.C.C. n. 77 del 22/12/2021 esecutiva, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario anni 2022\_2024 e della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione anni 2022\_2024;
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;
- la D.G.C. n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento ordinario dei residui 2021;

**DATO ATTO** che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

**VISTI:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, di conversione del D.L. n. 32/2019 "Sblocca cantieri" - Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- la Legge n. 21/2021 di conversione del D.L. n. 183/2020 Milleproroghe 2021" - Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi;
- la Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis" - Governance del PNRR e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

## **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DI APPROVARE** la documentazione amministrativa, l'offerta economica e il Quaderno patti e Condizioni sottoscritti per accettazione, insieme a tutti i documenti pervenuti a mezzo posta elettronica certificata dalla ditta Falegnameria Formizzi di Enzo Formizzi, Via Ripari, n. 1 Mantova Cod.fiscale e Partita Iva: 01668190208 per il ripristino dei portoncini di ingresso delle palazzine ed i serramenti delle n. 5 palazzine di Via Gaber, Mantova;

**DI AFFIDARE** i lavori di cui sopra alla ditta Falegnameria Formizzi di Enzo Formizzi per l'importo di € 3.467,00 oltre IVA 22% per € 762,74 (attività non commerciale, split payment);

**DI IMPEGNARE**, a favore della società di cui sopra, la somma complessiva di Euro 4.229,74 come segue:

cod opera	Target	Bilancio/esigibilità	Capitolo	Articolo	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto fin.
853	7.1	2022	220822 beni mobili e immobili edilizia residenziale libera	2106	P007	P029	08	02	U.2.02.01.09.001

Finanziato con contributi in conto capitale dello Stato anno 2022;

**DI DARE ATTO** che:

- il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata e secondo l'uso del commercio indicato dall'art.32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii;
- i lavori in oggetto non determinano maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del d.lgs 50/2016;

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

**DI PROVVEDERE** alla comunicazione tramite del provvedimento all'impresa affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.Lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente*

*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente