

COMUNE DI
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 50313.50313/2024****Determinazione n. 1327 del 20/05/2024****Oggetto: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - RIQUALIFICAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE SEDE MUNICIPALE DI VIA ROMA. APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CODICE CUP I68E23000110006 - CODICE CIG A00861FEF2**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero degli Interni del 30 Gennaio 2020, in applicazione del comma 29 dell'art 1 della Legge 27 Dicembre 2019 N° 160 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", sono assegnati contributi ai comuni per *investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili*;
- in applicazione del comma 29 del citato articolo 1 della Legge 160/19 i predetti contributi sono attribuiti ai comuni in misura differenziata, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024 in base alla fascia di popolazione;
- il Comune di Mantova ricade nella fascia che prevede l'assegnazione di un contributo di € 130.000,00 euro per la realizzazione di opere pubbliche di efficientamento energetico (Allegato "D" dello stesso decreto);
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN del 13 luglio 2021, recante l'approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021, è entrata in vigore la legge n.108/2021, di conversione del decreto-legge n.77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- successivamente, il Ministero dell'economia delle finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A. In particolare, è stata affidata, tra le altre, al Ministero dell'interno la «Missione 2, Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni». In particolare, per quanto concerne le piccole opere (comma 29 e ss.L.160/2019) sono confluiti nel PNRR le annualità dal 2020 al 2024;
- con la decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Inv.2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere), è stata stralciata dal Piano, pur mantenendo la rendicontazione nella piattaforma REGIS come indicato nella Legge n. 56 di conversione del DL n.19/2024;

CONSIDERATO che:

- è stato individuato l'immobile di proprietà comunale, adibito a sede municipale, situato in Via Roma a Mantova, per un intervento di riqualificazione con efficientamento energetico degli impianti di illuminazione mediante sostituzione degli attuali corpi illuminanti, negli ambienti collocati al piano terra (uffici, servizi igienici e portineria), con nuove lampade a led a basso consumo energetico e una maggior resa luminosa (con regolazione automatica dell'intensità in compensazione della luce naturale tramite sensore di luminosità)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

al fine di ottenere per altro una riduzione dei costi in bolletta, anche alla luce del notevole aumento del costo dell'energia elettrica, una riduzione dell'inquinamento ambientale, un risparmio dei costi di gestione manutentiva;

- si ritiene pertanto opportuno utilizzare il suddetto finanziamento (annualità 2023), per la realizzazione di opere rientranti tra quelle previste all'art.1, comma 1, lettera a) del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero degli Interni del 30 Gennaio 2020, specificatamente nella tipologia di interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica;

VISTA la D.C.C. n. 48 del 26/07/2023 esecutiva, avente ad oggetto "Verifica equilibri di bilancio e assestamento generale anno 2023", con cui si è provveduto alle variazioni del bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 imputando la spesa di euro 130.000,00 per l'intervento denominato: Riqualficazione con efficientamento energetico impianti di illuminazione uffici sede municipale via Roma, L. 160/2019, annualità 2023, con CUP I68E23000110006;

DATO ATTO che, con Determinazione Dirigenziale n. 2088 del 28/07/2023, è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di Progettazione definitiva-esecutiva e Direzione Lavori relativo alla riqualficazione con efficientamento energetico degli impianti di illuminazione presso la sede municipale di via Roma, alla società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede legale in via Mantovanella n.4, (46100), Mantova, (MN), C.F. e P.I. 01530730207;

ATTESO che con D.G.C. n. 193 del 22/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE SEDE MUNICIPALE DI VIA ROMA", nell'ambito del progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - PNRR - Missione 2 - Componente 4 – Investimento 2.2 – interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - redatto dalla società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., il cui importo complessivo ammonta ad euro 130.000,00, di cui euro 97.000,00 per lavori ed euro 33.000,00 per somme a disposizione, come di seguito specificato:

A	LAVORI		
A.1	Lavori	€ 95.000,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
	Lavori	Totale A)	€ 97.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese tecniche (compreso cassa e IVA)		
	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 9.658,74	
B.2	Art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	€ 1.552,00	
B.3	Imprevisti iva inclusa	€ 449,26	
B.7	Iva sui lavori 22%	21.340,00	
	Somme a disposizione	Totale B)	€ 33.000,00
		Totale A) + B)	€ 130.000,00

PRESO ATTO, che il Comune di Mantova in qualità di Soggetto Attuatore dell'opera di cui in oggetto si è impegnato, in ottemperanza all'art. 32 della L. 160/2019 modificata con D.L. 6 novembre 2021, n. 152, e dalla Legge n.233 del 29 dicembre 2021, a rispettare i seguenti termini massimi, pena revoca del finanziamento:

- Inizio esecuzione dei lavori entro il 15/09/2023;
- Ultimazione dell'intervento entro il 31/12/2024.

POSTO che con numero identificativo ID **173551752** è stata avviata la procedura negoziata (CIG **A00861FEF2**) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, sulla piattaforma telematica SINTEL di ARCA Regione Lombardia, la cui aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'acquisizione dell'offerta dei lavori relativi all'"Intervento di riqualficazione con efficientamento energetico degli impianti di illuminazione sede municipale di via Roma;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 2383 del 07/09/2023 con cui sono stati affidati i lavori alla ditta S.I.E.L IMPIANTI S.R.L. INGEGNERIA E SERVIZI con sede legale in via Volta n.176, Sustinente (MN), (46030), C.F. e P.I. 01618700205 per l'importo di Euro 84.126,47, al netto del ribasso dello 0,5% sull'importo

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

a base di gara di Euro 84.549,22, pari a Euro 422,75, oltre la somma di Euro 10.450,78 per costi della manodopera, oltre ad euro 2.000,00 per costi della sicurezza e così per un importo complessivo di Euro 96.577,25, oltre IVA al 22% pari a Euro 21.247,00, e pertanto il quadro economico è stato così rideterminato:

A	LAVORI		
A.1	Lavori	€ 84.126,47	
A.1.1	Manodopera	€ 10.450,78	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
	Lavori	Totale A)	€ 96.577,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese tecniche (compreso cassa e IVA)		
	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 9.658,74	
B.2	Art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	€ 1.552,00	
B.3	Imprevisti iva inclusa	€ 965,01	
B.7	Iva sui lavori 22%	21.247,00	
	Somme a disposizione	Totale B)	€ 33.422,75
		Totale A) + B)	€ 130.000,00

VISTO il contratto d'appalto dei lavori Rep. Spec. n. 7646 repertoriato dal Comune di Mantova in data 18/10/2023 in P.G. 84437/2023, per l'importo complessivo (comprensivo di oneri per la sicurezza) di Euro **117.824,25** (Imponibile Euro 96.577,25 + IVA al 22% pari a Euro 21.247,00);

CONSIDERATO che

- la consegna dei lavori è avvenuta in data 11/09/2023 (prot. n. 91921/2023);
- è stata concessa una proroga di 54 giorni;
- durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario apportare alcune modifiche al progetto, disposte dalla D.L. nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, per risolvere aspetti di dettaglio senza pregiudicare la funzionalità, la qualità e la finalità dell'opera, accettate dall'impresa senza costi aggiuntivi e rimanendo entro gli importi previsti dal quadro economico di affidamento, come dettagliato nella relazione tecnica di fine lavori redatta dalla stessa D.L.
- i lavori sono stati ultimati in data 27/03/2024 come da verbale di fine lavori redatto dal Direttore dei lavori, Ing. Iunior Davide Guaglio, dello studio ELT ASSOCIATI srl (prot. n. 45625/2024) e in pari data è stata eseguita in contraddittorio con l'impresa la verifica funzionale dell'impianto installato, con esito positivo, come da relativa relazione (prot. n. 45625/2024);

ASSICURATO il rispetto dei termini in ottemperanza all'art. 32 della L. 160/2019 modificata con D.L. 6 novembre 2021, n. 152, e dalla Legge n.233 del 29 dicembre 2021, pena revoca del finanziamento statale:

- Inizio esecuzione dei lavori entro il 15/09/2023;
- Ultimazione dell'intervento entro il 31/12/2024;

VISTI la contabilità ed il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Davide Guaglio, dello Studio ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede legale in via Mantovanella n.4, (46100), Mantova, in data 27/03/2024 e sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna, che ammonta complessivamente a netti € **96.577,25** oltre IVA al 22% (prot. n. 45625/2024);

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 27/03/2024 (prot. n. 50725/2024, in atti), con cui lo stesso liquida il credito dell'impresa secondo il seguente schema:

Ammontare del conto finale SAL unico finale (compreso oneri sicurezza)	€ 96.577,25
A dedursi per i precedenti certificati di pagamento	€ 00,00
Resta il credito dell'impresa	€ 96.577,25 oltre IVA

VISTA:

-la cauzione definitiva costituita dall'Appaltatore, ai sensi dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'appalto, mediante polizza fideiussoria n. PC96HMWI prestata dalla Compagnia di Assicurazione Zurich Insurance Plc per l'importo di euro 2.704,16, che cessa al momento del collaudo provvisorio.

-la garanzia prodotta, ai sensi dell'art. 1117, del D.lgs. n. 36/2023, dall'Appaltatore mediante apposita polizza assicurativa n. PC89RU87, rilasciata da Zurich Insurance Plc, in data 14/09/2023, per eventuali danni a

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quelli che egli dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse;

VALUTATO che:

- dalla citata Relazione di fine lavori, non risultano registrati danni di forza maggiore e infortuni sul lavoro;
- non risultano cessioni di credito depositate dall'appaltatore o comunque autorizzate dalla stazione appaltante;
- la ditta affidataria, alla data del Certificato di Regolare esecuzione, risulta in regola con le norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali con i propri lavoratori;
- si può procedere alla liberatoria delle garanzie di cui ai precedenti punti 1) e 2);
- si può procedere all'erogazione della rata di saldo;

DATO ATTO, per quanto sopra, che l'importo della rata a saldo dei lavori in oggetto a favore ditta S.I.E.L IMPIANTI S.R.L. INGEGNERIA E SERVIZI con sede legale in via Volta n.176, Sustinente (MN), (46030), C.F. e P.I. 01618700205 è di € **96.577,25** oltre IVA al 22%;

ATTESO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. n° 36/2023, è l'Ing. Giorgino Emiliano, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

CONSIDERATO che l'esecuzione dell'intervento si è svolta nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica Amministrazione;

ACQUISITI dalla ditta S.I.E.L IMPIANTI S.R.L. INGEGNERIA E SERVIZI con sede legale in via Volta n.176, Sustinente (MN), (46030), C.F. e P.I. 01618700205:

- Durc certificato regolarità previdenziale ed assistenziale (prot. n. 50720/2024, agli atti);
- tracciabilità flussi finanziari (prot. n. 50712/2024, agli atti);

DATO ATTO che tutte le prestazioni svolte afferenti le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) oggetto del presente affidamento, dovevano garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, pur prendendo atto che in seguito a D.L. n. 19 del 02/03/2024 convertito in L. n. 56 del 29/04/2024 le piccole opere finanziate dal Ministero dell'Interno sono escluse dalle regole PNRR;

DATO ATTO che l'Ente non versa in condizione strutturalmente deficitarie;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 76 del 20/12/2023, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e il Bilancio di Previsione 2024/2026 con i relativi allegati;
- la D.G.C. n. 315 del 28/12/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- la D.G.C. n. 20 del 06/02/2024, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la D.G.C. n. 36 del 05/03/2024, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2024, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- la D.C.C. n. 30 del 08/05/2024 "Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2024-2026 - applicazione quota di avanzo di amministrazione anno 2023";

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e ss.mm.ii.;
 - il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
 - il D.lgs. 36 del 31/3/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della L 21 giugno 2022, n. 78, recante la delega al Governo in materia di contratti pubblici"
 - il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il Regolamento di contabilità e dei Contratti dell'ente;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183 del 31/12/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- il D.L. 31 Maggio 2021 n°77, c.d. 'DL Semplificazioni 2021', convertito con Legge n°108/2021;
- la Legge 23 dicembre 2021 n°238, c.d. Legge Europea;
- il D.L. n. 36 del 30 aprile 2022 (c.d. decreto PNRR 2);
- il D.L. 21 giugno 2022, n°73 (c.d. decreto semplificazioni fiscali);

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il conto finale del Direttore dei Lavori Ing. Davide Guaglio dello Studio ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede legale in via Mantovanella n.4, (46100), Mantova e sottoscritto dall'impresa aggiudicataria dei lavori senza riserva alcuna (prot. n. 45625/2024, agli atti) un importo imponibile complessivo di Euro 96.577,25, oltre IVA al 22%;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Davide Guaglio dello Studio ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede legale in via Mantovanella n.4, (46100), Mantova (prot. n. 50725/2024, agli atti) che liquida il credito dell'impresa secondo il seguente schema:

Ammontare del conto finale SAL unico e finale (compreso oneri sicurezza)	€ 96.577,25
A dedursi per i certificati di pagamento	€ 00,00
Resta il credito dell'impresa	€ 96.577,25 oltre IVA

DI LIQUIDARE il credito netto alla ditta S.I.E.L IMPIANTI S.R.L. INGEGNERIA E SERVIZI con sede legale in via Volta n.176, Sustinente (MN), (46030), C.F. e P.I. 01618700205 l'importo complessivo di Euro **117.824,25** (Imponibile Euro, 96.577,25 + IVA al 22% pari a Euro 21.247,00 attività istituzionale/split payment), previa presentazione di fattura elettronica al seguente capitolo di bilancio 2024:

Cod opera	Bilancio/esigibilità	Target	Capitolo	Art.	Missione	Programma	CdR	CdG	Codice finanziario
1079	2024	07.02	220126	B106	01	06	P005	P029	U.2.02.01.09.019

Finanziamento: PNRR imp. 1854/1 – 2182/1

DI RISERVARE ad ulteriori atti dirigenziali, l'impegno e la liquidazione delle somme a disposizione nell'ambito del quadro economico e l'assestamento finale dello stesso.

DI AUTORIZZARE :

- lo svincolo della polizza fidejussoria n. PC96HMWI prestata dalla Compagnia di Assicurazione Zurich Insurance Plc per la cauzione definitiva;
- lo svincolo della polizza fidejussoria n. PC89RU87, rilasciata da Zurich Insurance Plc, in data 14/09/2023, per l'assicurazione contro eventuali danni a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente