



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 11184.11184/2023**

**Determinazione n. 1278 del 10/05/2023**

**Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR- RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160/2019 E DPCM 21-01-21 "M5C2 INVESTIMENTO 2.1.**

**INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTI CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA'. QUARTIERE TE BRUNETTI - AREA TE.**

**PROCEDURA APERTA EX ARTT. 59 E 60 DEL D. LGS. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI INERENTI NR.7 INTERVENTI CORRISPONDENTI A NR. 7 LOTTI FUNZIONALI VALORE COMPLESSIVO € 6.224.611,46 IVA E ONERI ESCLUSI, DI CUI EURO 167.641,28 SPESE PROGETTAZIONE, EURO 5.795.074,61 PER LAVORI ED EURO 261.895,57 ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.**

**LOTTO NR. 1 - CUP I61B21001740001 - CIG 9535785AB6;**

**LOTTO NR.2 - CUP I65F21000180001 - CIG 95358142A7;**

**LOTTO NR.3 - CUP I67H21001150001 - CIG 954351775D;**

**LOTTO NR. 4 - CUP I67H21001160001 - CIG -954355785F;**

**LOTTO NR. 5 - CUP I67H21001170001 - CIG. 9543619B88;**

**LOTTO NR. 6 - CUP I64E21001780001 - CIG 9543648379;**

**LOTTO NR. 7 - CUP I64E21001790001 - CIG 954368412F.**

**DETERMINA AMMISSIONE / ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI.**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- con determinazione n. 430 del 14.02.2023, è stata indetta la procedura aperta ai sensi art. 60 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel di ARIA Regione Lombardia, per l'affidamento dell'appalto congiunto, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs.50/2016 come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/202, della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione di nr. 7 interventi finanziati dalla UE -Next Generation EU - PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 Interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamenti con spazi verdi e policulturali della città -Quartiere Te Brunetti – area TE, per l'importo complessivo di Euro 6.224.611,46 Iva esclusa di cui Euro 5.795.074,61 per lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro 261.895,57 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 167.641,28 quale compenso per la redazione del progetto esecutivo soggetto a ribasso d'asta;

- i 7 lotti sono costituiti come segue:

lotto nr. 1 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice CUP.

I61B21001740001-CIG 9535785AB6 euro 625.084,13 di cui euro € 577.851,21 lavori, € 29.232,92 oneri sicurezza ed € 18.000,00 spese progettazione;

lotto nr.2 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn - Monselice-CUP

I65F21000180001 -CIG 95358142A7 - € 784.258,73, di cui € 730.073,75 lavori, € 33.184,98 oneri sicurezza ed € 21.000,00 spese progettazione;

lotto nr.3 - Riqualficazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te – CUP I67H21001150001 CIG 954351775D €555.710,16, di cui € 528.583,67 lavori, €11.416,33 oneri sicurezza ed € 15.710,16 spese progettazione;

lotto nr. 4 -Riqualficazione Viale delle Aquile- CUP I67H21001160001 -CIG -954355785F - € 300.845,08, di cui euro € 285.319,61 lavori, € 9.680,39 oneri sicurezza ed euro €5.845,08, spese progettazione;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

lotto nr. 5 -Riqualificazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti -CUP I67H21001170001 -CIG. 9543619B88 - € 469.798,47 di cui € 443.259,69 lavori, € 12.740,31 oneri sicurezza ed € 13.798,47 spese progettazione;

lotto nr. 6 -Riqualificazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro CUP I64E21001780001 - CIG 9543648379 - € 2.366.195,27 di cui € 2.235.000,00 lavori, € 69.488,64 oneri sicurezza ed € 61.706,63 spese progettazione;

lotto nr. 7 -Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo TE - CUP I64E21001790001 CIG 954368412F - € 1.122.719,62 di cui € 994.986,68 lavori, € 96.152,00oneri sicurezza ed €31.580,94 spese progettazione;

- la procedura multilotto in oggetto, come indicato negli atti di gara sarà aggiudicata ad un unico operatore e pertanto è stata richiesta un'offerta unica a valere per tutti i lotti da caricare unicamente nei campi di dettaglio appositamente predisposti presso nel lotto nr. 1. Presso gli altri lotti è stato richiesto di confermare la propria offerta unicamente per esigenze informatiche

- il criterio prescelto per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al rapporto qualità/prezzo, attribuendo 75 punti all'offerta tecnica, 10 punti all'offerta tempo e 15 punti all'offerta economica;

- ai sensi della vigente normativa, la gara è stata resa pubblica sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea con trasmissione in data 22.02.2023, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 27.02.2023 n.24 , con pubblicazione sul sito dell'Osservatorio Regione Lombardia, nonché con pubblicazione integrale di: bando, capitolato speciale ,disciplinare di gara con relativi allegati ed elaborati progettuali sul sito istituzionale del Comune di Mantova, con la pubblicazione della sola documentazione di gara sulla piattaforma Sintel di Aria SPA (ID 165582063), e pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del Comune di Mantova; e per estratto su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;

- Il RUP, prende atto delle risposte ai quesiti pubblicate sul sito istituzionale e sulla piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia, e constata che entro il termine perentorio delle ore 12:00 di lunedì,08.05.2023, previsto nel bando a pena di esclusione, presso la piattaforma Sintel sono pervenute n.2 offerte valide e precisamente in ordine di arrivo:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE                                      | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE   | DATA                               | STATO OFFERTA  |
|-------------------------------|--|--|------------------------------------|----------------|
| 1683532456275                 | VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL<br>04049350236 | RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(Raggruppamento temporaneo di imprese) | lunedì 8 maggio 2023 9.54.16 CEST  | Offerta valida |
| 1683536561960                 | REGGIANI SRL<br>01618290207                    | Reggiani srl - Bottoli Costruzioni srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)                         | lunedì 8 maggio 2023 11.02.41 CEST | Offerta valida |

**PRESO ATTO** che in data 09.05.2023 e 10.05.2023 si sono tenute le sedute di gara per la valutazione della documentazione amministrativa, presieduta dal RUP, assistito da nr. 2 testimoni (verbale n. 1 PGE 49271/2023 e verbale nr. 2 PGE 49272/2023 in atti) e che al termine dei lavori tutti i concorrenti risultano ammessi;

**VISTO** l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, va

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** altresì l'art. 76 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale “contestualmente alla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è dato avviso ai concorrenti mediante PEC. del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla gara. indicando l'ufficio dove sono disponibili i relativi atti;

**RITENUTO**, pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet del Comune di Mantova nella sezione Amministrazione Trasparente bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti, mediante la funzione “comunicazioni della procedura” presente sulla piattaforma Sintel, così come previsto dagli atti di gara;

**VISTO** il D. Lgs. 50, in particolare l'art. 29 comma 1;

**VISTO** l'art. 120 D. lgs. 104/2010;

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** i verbali richiamati in premessa, relativo alle sedute del 09.05.2023e del 10.05.2023 (PGE 49271/2023 e PGE 49272/2023 (in atti);

**DI PRENDERE ATTO** dell'esito della seduta pubblica di gara per l'affidamento dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs.50/2016 come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/202, della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione di nr. 7 interventi finanziati dalla UE - Next Generation EU - PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 Interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamenti con spazi verdi e policulturali della città -Quartiere Te Brunetti – area TE, per l'importo complessivo di Euro 6.224.611,46 Iva esclusa di cui Euro 5.795.074,61 per lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro 261.895,57 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 167.641,28 quale compenso per la redazione del progetto esecutivo soggetto a ribasso d'asta, da aggiudicare ad un unico operatore;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento, sul profilo internet del Comune di Mantova, nella sezione Amministrazione Trasparente bandi di gara e appalti;

**DI DARE AVVISO** del presente provvedimento, ai sensi e nei termini di cui all'art. 76, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019, agli operatori economici partecipanti mediante PEC tramite piattaforma Sintel,

**DI DARE ATTO CHE** contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. 104/2014 (Codice del Processo Amministrativo) come modificato dalla Legge n. 55/2019.

#### **IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente*

*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente