



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 7381.37120/2024

Determinazione n. 1153 del 03/05/2024

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PINQUA ID 28 - INT. 487 - 'RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI' - APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CUP I67H21000270004 - CIG B05FF41024 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE ELETTRONICA VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 299 del 23/12/2020 il Comune di Mantova ha espresso la volontà di promuovere processi di rigenerazione di ambiti urbani, con particolare riferimento alle periferie, e di incremento della qualità dell'abitare, proponendo una serie di interventi finalizzati alla densificazione dei servizi alle abitazioni e creazione di spazi necessari al rinforzo del tessuto sociale incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 12/03/2021 di "Approvazione dello Studio di Fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento di Riqualficazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini CUP I67H21000270004", dell'importo complessivo di € 500.000,00 il Comune di Mantova candidava l'intervento al bando PINQUA. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U.n. 285 del 16/11/2020;
- L'intervento "Riqualficazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini" - CUP I67H21000270004" ricade nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, M5 C2 I2.3 – PINQUA ID 28;
- Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 07/10/2021, la proposta del Comune di Mantova per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, denominata "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", è risultata ammessa al finanziamento a fondo perduto e il Comune di Mantova risulta beneficiario di un contributo di € 15.000.000,00
- con la D.G.C. n. 257 del 03/11/2021, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di riqualficazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini - CUP I67H21000270004, ai fini dell'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale dei lavori 2021 - 2023 annualità 2021
- con la D.G.C. n. 286 del 24/11/2021 veniva accettato il contributo complessivo pari ad € 15.000.000,00 per il programma "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova - ID 28, comprensivo anche del contributo a valere sull'opera di Riqualficazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini (ID 487);
- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20/01/2022, alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova, è stato assegnato definitivamente il contributo di € 15.000.000,00 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 (nota ministeriale n. 2411/2022 assunta a prot. comunale con n. 17441/2022, in atti), comprensivo anche del contributo a valere sull'opera di "Riqualficazione spazi comuni quartiere ERP Dure Pini" (ID. 487);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 23/02/2022, è stato approvato lo schema di convenzione tra il MIMS e il Soggetto beneficiario Comune di Mantova, per la realizzazione delle opere della proposta ID 28 del Comune di Mantova denominata Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova;
- con atto del Dirigente del Settore LL.PP. del 07/12/2022, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in esame l'ing. Lucca Bianchi, in servizio presso questo Settore;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, al fine di conseguire i finanziamenti assegnati, si è impegnata al rispetto delle seguenti tempistiche:

- Indizione della procedura di appalto entro **31/12/2022**;
- Realizzazione delle opere entro **30/06/2024**;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- Presentazione della richiesta di pagamento finale delle spese dovrà essere effettuata entro il **31/08/2024**

e si è inoltre impegnato con convenzione affinché le azioni della proposta siano portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al **31 marzo 2026**;

VALUTATO che nell'ambito della realizzazione dell'opera di Riquilificazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini, afferente il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR), è sempre stato garantito il rispetto e la conformità delle prestazioni, che sono state oggetto dei vari affidamenti, ai principi e agli obblighi specifici del PNRR, relativamente al principio DNSH, nonché, **ove applicabili**, anche ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

PRESO ATTO che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) è stato dichiarato la previsione del seguente iter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA)	25/02/2021	12/03/2021
PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA	28/01/2022	30/09/2022
PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA	01/11/2022	30/11/2022
AGGIUDICAZIONE	17/01/2023	28/02/2023
STIPULA CONTRATTO	01/03/2023	30/04/2023
ESECUZIONE LAVORI	14/06/2023	19/12/2023
COLLAUDO	17/02/2024	17/05/2024

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività fino ad oggi previste) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

DATO ATTO che l'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13/07/2021 definisce in relazione a ciascun investimento e riforma :

- precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla Missione 5 Componente 2, Investimento 2.3 – "*Programma innovativo della qualità dell'abitare*";
- fissa in riferimento a tale investimento il traguardo **M5C2-19** di firma delle convenzioni entro il primo trimestre 2022 e l'obiettivo **M5C2-20** di sostegno a 10.000 unità abitative entro il primo trimestre 2026 e 800.000 mq di spazi pubblici;

PRECISATO che l'opera in questione:

- apporta il contributo programmato di 12.900,00 mq di spazi pubblici all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;
- non apporta un contributo programmato all'indicatore comune "Risparmi sul consumo annuo di energia primaria in MWh/anno, associato agli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.3;
- non contribuisce **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

ATTESO che:

- l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 disciplinano, fra gli altri, gli obblighi di assunzione tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

RILEVATO per quanto sopra indicato, di aver dato applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per gli affidamenti di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021 come previsto dalle linee guida per i contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, approvate con DPCM - Dipartimento per le pari opportunità - del 07/12/2021;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47, comma 4, del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108, l'impresa appaltatrice ha presentato apposita relazione in cui attesta che non si è reso opportuno procedere a nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, prot. 48129/2024;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 465 del 25/02/2022 avente oggetto: "Next Generation EU PNRR PINQUA Id.28 – Int.487 Riqualificazione spazi Comuni Quartiere ERP Due Pini - **Incarico Professionale** per la Progettazione Definitiva, Esecutiva, la Direzione dei Lavori il CRE", affidato all'arch. Stefano Pedrazzoli, via Romana n.34, Borgo Virgilio (MN) – (46034);

VISTA la determinazione dirigenziale n. 466 del 25/02/2022 avente oggetto: "Next Generation EU PNRR PINQUA Id.28 – Int.487 Riqualificazione spazi Comuni Quartiere ERP Due Pini - **Incarico Professionale** per il Coordinamento della sicurezza in fase di progetto (CSP) e in fase di esecuzione (CSE)", affidato all'arch. Giuseppe Paraluppi, via Grazioli, 4 Mantova – (46100);

VISTA la D.G.C. n. 350 del 14/12/2022, di approvazione del progetto definitivo – esecutivo relativo all'intervento in oggetto, redatto dall'arch. Stefano Pedrazzoli, assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al pge 125457 del 13/12/2022, per un importo di € 600.000,00 di cui € 467.450,00 per lavori a base d'asta ed € 10.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 121.850,00 per somme a disposizione stazione appaltante;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 3365 del 16/12/2022, con la quale si è dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020, provvedendo alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla gara da svolgersi in modalità telematica mediante Piattaforma Sintel;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 392 del 10/02/2023 con la quale si sono aggiudicati alla ditta ANTONUTTI SRL con sede in Lonato del Garda (BS), Via Mantova 65, C.F. 01240770170 e P.IVA 00613340983 i lavori di "Riqualificazione spazi Comuni Quartiere ERP - Due Pini", per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 1,40% (Euro 6.544,30) di Euro 460.905,70, a cui si aggiungono Euro 10.700,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di € 471.605,70 oltre IVA di legge 10% e il quadro economico è stato assestato come di seguito specificato:

DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	GARA	CONTRATTO
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
Importo dei lavori per opere stradali	467.450,00	460.905,70
B) IMPORTO ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (non sogg. a ribasso)		
Importo per la sicurezza del cantiere	10.700,00	10.700,00
Totale lavori	478.150,00	471.605,70
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c.1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c.1a) Opere varie, interferenze, rimozione impianti illuminazione	7.000,00	7.000,00
c.2) Espropri ed occupazioni		
c.2a) Indennità per occupazioni		
c.3) Imprevisti e Arrotondamenti (compresa eventuale IVA)	3.109,65	10.308,38
c.4) Fondo per eventuali Accordi Bonari	500,00	500,00
c.5) Contributo Autorità Vigilanza (Art. 1 - c. 67 - L. 23.12.2005, n. 266)	225,00	225,00
c.6) Spese tecniche:		
c.6a) Prestazioni professionali per la Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione e contabilità dei Lavori e CRE	31.291,54	31.291,54
c.6b) Prestazioni professionali per lo svolgimento della prestazione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori (<i>esente iva</i>)	9.466,00	9.466,00
c.6c) Fondo incentivi per funzioni tecniche art.113 D.lgs. n.50/2016	9.563,00	9.563,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

	c.6d) Rilievi accertamenti ed indagini	500,00	500,00
c.7) Spese per pubblicità			
	<i>c.7a) Spese per Pubblicità Gara d'Appalto</i>		
c.8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, nonché collaudi specialistici:			
	<i>c.8a) Spese di laboratorio e verifiche tecniche in corso d'opera</i>	1.000,00	1.000,00
	<i>c.8b) Collaudi</i>		
c.9) Oneri assistenza Enti Fornitori di Servizi a rete			
	Totale somme a disposizione escludendo l' I.V.A.	63.155,19	70.353,92
c.10) I.V.A. ed eventuali altre imposte			
	c.10a) I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto	47.815,00	47.160,57
	c.10b) I.V.A. 22% sulla voce c.1a, c1b, c.1c	220,00	220,00
	c.10c) I.V.A. al 22% + 4% c.int. C.N.P.A.I.A. sulla voce c.6a e c.8b	8.789,81	8.789,81
	c.10d) I.V.A. 22% sulla voce c.8a, c.9	1.870,00	1.870,00
	Totale I.V.A.	58.694,81	58.040,38
	Totale somme a disposizione	121.850,00	128.394,30
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	600.000,00	600.000,00

DATO ATTO che il contratto è stato sottoscritto tra il Comune di Mantova e la società ANTONUTTI SRL con sede in Lonato del Garda (BS), nella sede del Comune di Mantova al Rep. n. 32323 del 26/04/2023, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Mantova il 04/04/2023 al n°4006, Serie 1T;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 3268 del 24/12/2023 con cui si è approvata la perizia di spesa (*in atti al PG 119236/2023 del 17/11/2023*) elaborata dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Pedrazzoli, costituita dalla relazione tecnica, computo metrico e quadro economico e Atto di Sottomissione, relativa alla realizzazione di lavori supplementari al contratto vigente, che determina un aumento di spesa netto di € **11.000,00** rispetto a quelli contrattuali che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a € **482.605,70**, oltre IVA al 10% e il quadro economico è stato assestato come di seguito specificato:

DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	PERIZIA 1
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
Importo dei lavori per opere stradali	471.905,70
B) IMPORTO ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (non sogg. a ribasso)	
Importo per la sicurezza del cantiere	10.700,00
Totale lavori	482.605,70
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
c.1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
-c.1a) Opere varie, interferenze, rimozione impianti illuminazione	7.500,00
c.2) Espropri ed occupazioni	
-c.2a) Indennità per occupazioni	
c.3) Imprevisti e Arrotondamenti (compresa eventuale IVA)	
c.4) Fondo per eventuali Accordi Bonari	
c.5) Contributo Autorità Vigilanza (Art. 1 - c. 67 - L. 23.12.2005, n. 266)	
c.6) Spese tecniche:	
c.6a) Prestazioni professionali per la Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione e contabilità dei Lavori e CRE	31.291,54
c.6b) Prestazioni professionali per lo svolgimento della prestazione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori (<i>esente iva</i>)	9.466,00
c.6c) Fondo incentivi per funzioni tecniche art.113 D.lgs. n.50/2016	9.563,00
c.6d) Rilievi accertamenti ed indagini	
c.7) Spese per pubblicità	
<i>c.7a) Spese per Pubblicità Gara d'Appalto</i>	
c.8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, nonché collaudi specialistici:	
<i>c.8a) Spese di laboratorio e verifiche tecniche in corso d'opera</i>	
<i>c.8b) Collaudi</i>	
c.9) Oneri assistenza Enti Fornitori di Servizi a rete	
Totale somme a disposizione escludendo l' I.V.A.	59.483,92

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

	c.10) I.V.A. ed eventuali altre imposte	
	c.10a) I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto	48.260,57
	c.10b) I.V.A. 22% sulla voce c.1a, c1b, c.1c	750,00
	c.10c) I.V.A. al 22% + 4% c.int. C.N.P.A.I.A. sulla voce c.6a e c.8b	8.789,81
	c.10d) I.V.A. 22% sulla voce c.8a, c.9	110,00
	Totale I.V.A.	57.910,38
	Totale somme a disposizione	117.394,30
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	600.000,00

VISTO che il verbale di consegna lavori è stato sottoscritto in data 29/05/2023 (prot. n. 57896/2023) con il tempo utile di esecuzione stabilito in 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi e quindi con termine in data 24/11/2023;

RILEVATO che per effetto dell'esecuzione dei lavori in variazione, nonché delle lavorazioni aggiuntive, si è prorogato il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori aggiungendo ulteriori 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi, dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori, che ha determinato la nuova data di ultimazione per il giorno 19/12/2023

CONSIDERATO che i lavori di cui trattasi si sono conclusi in data **13/12/2023** come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Pedrazzoli, in data 20/12/2023(prot. n. 135840/2023) ;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Stefano Pedrazzoli in data 25/03/2024, per lavori a tutto il 06/03/2024, (prot. n. 43172/2024), e sottoscritto dall'impresa Antonutti S.r.l. senza riserva alcuna, che ammonta complessivamente a netti **€ 482.547,71=** oltre IVA al 10%;

VISTO il Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 22/04/2024 (prot. n. 44377/2024), con cui il Direttore dei Lavori liquida il credito dell'impresa Antonutti S.r.l. secondo il seguente schema:

- importo netto stato finale	€	482.547,71
- a dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa		
<i>Certificato di pagamento n.1 SAL1</i>	- €	103.475,00
<i>Certificato di pagamento n.2 SAL2</i>	- €	112.400,00
<i>Certificato di pagamento n.3 SAL3</i>	- €	159.547,00
<i>Certificato di pagamento n.4 finale</i>	- €	69.990,00
- resta il credito dell'impresa, a saldo	€	37.135,71

ATTESTATO che per ogni Stato di Avanzamento Lavori:

- è stata presentata la dichiarazione di rispetto del principio DNSH (Regime 2) dal Direttore dei Lavori, agli atti in P.G. 81307/2023, P.G. 103421/2023, P.G. 116891/2023, P.G. 130779/2023 e P.G. 37120/2024;
- è stata presentata la relazione ex post di rispetto del principio DNSH (Regime 2) dalla ditta affidataria, agli atti in P.G. 81307/2023, P.G. 103421/2023, P.G. 116891/2023, P.G. 130779/2023 e P.G. 37120/2024;

DATO ATTO, per quanto sopra, che:

- l'importo della rata a saldo dei lavori in oggetto a favore dell'impresa Antonutti S.r.l., con sede in Lonato del Garda (BS), Via Mantova 65, C.F. 01240770170 e P.IVA 00613340983 è di **€ 37.165,71=** oltre IVA al 10%;
- l'impresa Antonutti S.r.l. è in regola con gli obblighi contributivi, DURC in scadenza al **04/06/2024**,

DATO ATTO che è stata depositata fidejussione 6001416671 del 24/04/2024 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI spa con sede in ROMA p.zza Guglielmo Marconi, 25 agenzia 6001/A8012 , di importo pari a € 38.992,50 a garanzia della rata a saldo ai sensi dell'art. n. 103 c. 6 del D. lgs. n. 50/2016 (prot. n. 47692 del 02/05/2024 agli atti del fascicolo P.G. 7381.37120/2024);

DATO ATTO che sono stati rispettati i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare PINQUA ID 28";

EVIDENZIATO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è l'ing. Lucca Bianchi, in servizio al Settore Lavori Pubblici, che attesta:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la regolarità del procedimento istruttorio dando atto che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare;
- l'insussistenza, nei propri confronti, di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dall'art. 6- bis della l.241/1990;

RICHIAMATE:

- la DCC n. 76 del 20/12/2023 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario anni 2024-2026 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2024-2026 con i relativi allegati;
- la DGC n. 315 del 28/12/2023 di approvazione del PEG 2024-2026;
- la DGC n. 20 del 06/02/2024 con cui è stato approvato il PIAO anni 2024-2026 con i relativi allegati;
- la DGC n. 29 del 23/02/2024 "Riaccertamento ordinario dei residui anno 2023";
- la DGC n. 36 del 05/03/2024 di approvazione del Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2024;

GARANTITI:

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22);
- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9); l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 e D.lgs. n. 56/2017;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le motivazioni in premessa citate;

DI APPROVARE lo Stato Finale dei lavori di "Riqualficazione spazi Comuni Quartiere ERP - Due Pini", redatto dal Direttore dei Lavori arch. Stefano Pedrazzoli in data 25/03/2024, per lavori a tutto il 06/03/2024, (prot. n. 43172/2024) e sottoscritto dalla ditta Antonutti S.r.l. aggiudicataria dei lavori principali senza riserva alcuna, e dell'ammontare complessivo al netto del ribasso d'asta del 1,40%, di **€ 482.547,71=** più IVA al 10%;

DI APPROVARE il Conto Finale dei lavori redatto in data 22/04/2024 (prot. n. 44377/2024), con cui il Direttore dei Lavori liquida il credito dell'impresa Antonutti S.r.l. secondo il seguente schema:

- importo netto stato finale	€	482.547,71
- a dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa		
<i>Certificato di pagamento n.1 SAL1</i>	- €	103.475,00
<i>Certificato di pagamento n.2 SAL2</i>	- €	112.400,00
<i>Certificato di pagamento n.3 SAL3</i>	- €	159.547,00
<i>Certificato di pagamento n.4 finale</i>	- €	69.990,00
- resta il credito dell'impresa, a saldo	€	37.135,71

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Pedrazzoli in data 22/04/2024

DI DARE ATTO che ad oggi sono stati emessi mandati di pagamento per un di importo di **€ 445.412,00** oltre IVA al 10%;

DI DATO ATTO che è stata depositata fidejussione 6001416671 del 24/04/2024 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI spa con sede in ROMA p.zza Guglielmo Marconi, 25 agenzia 6001/A8012, di importo pari a € 38.992,50 a garanzia della rata a saldo ai sensi dell'art. n. 103 c. 6 del D. lgs. n. 50/2016 (prot. n. 47692 del 02/05/2024 agli atti del fascicolo P.G. 7381.37120/2024);

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI AUTORIZZARE lo svincolo della polizza fideiussoria a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, n. 6001406826 in data 16/02/2023 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.a. per l'importo di € 18.864,23, in atti al prot. 20886/2023;

DI DARE ATTO che per ogni Stato di Avanzamento Lavori:

- è stata presentata la dichiarazione di rispetto del principio DNSH (Regime 2) dal Direttore dei Lavori, agli atti in P.G. 81307/2023, P.G. 103421/2023, P.G. 116891/2023, P.G. 130779/2023 e P.G. 37120/2024;
- è stata presentata la relazione ex post di rispetto del principio DNSH (Regime 2) dalla ditta affidataria, agli atti in P.G. 81307/2023, P.G. 103421/2023, P.G. 116891/2023, P.G. 130779/2023 e P.G. 37120/2024;

DI DARE ATTO che sono stati rispettati i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare PINQUA ID 28";

DI DARE ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47, comma 4, del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108, l'impresa appaltatrice ha presentato apposita relazione in cui attesta che non si è reso opportuno procedere a nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, prot. 48129/2024;

DI RISERVARE ad ulteriori atti dirigenziali l'impegno e la liquidazione delle somme a disposizione nell'ambito del quadro economico.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)