



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 77631.77631/2020

Determinazione n. 3453 del 27/12/2021

Oggetto: MANUTENZIONE CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI E PRESIDII ANTINCENDIO PRESSO GLI IMMOBILI NON RESIDENZIALI DI PROPRIETA' COMUNALE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/20 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I65I20000060004 CIG Z7934922CE - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la vigente legislazione in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui la D.Lgs. n. 81/2008 ed alle specifiche normative antincendio D.M. n. 64 del 10 marzo 1998 e normative UNI, che disciplinano le modalità e la periodicità di verifica, revisione e collaudo a cura di personale specializzato ed in possesso di specifiche abilitazioni;

PREMESSO che i diversi immobili del Comune di Mantova sono dotati di attrezzature e dispositivi antincendio – estintori, idranti, impianti di evacuazione fumi e di spegnimento, chiusure tagliafuoco e maniglioni antipánico su uscite di emergenza - per i quali è obbligatorio garantire una specifica manutenzione realizzata in forma diretta, tramite l'affidamento a ditte specializzate per i servizi dovuti in base alle normative di legge che regolano il settore;

PRESO ATTO che a seguito delle verifiche e dei controlli, effettuate ai sensi del D. Lgs. n.81/2008, si sono riscontrate anomalie e difformità che potrebbero pregiudicare il corretto funzionamento degli impianti e dei presidi antincendio presso gli immobili di proprietà comunale ed i relativi standard di sicurezza;

DATO ATTO che, si rende pertanto necessario rimuovere immediatamente qualunque causa, deficienza, danno o impedimento che possa pregiudicare il corretto funzionamento ed uso dei presidi antincendio con interventi di manutenzione correttiva;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è il Geom. Mauro Coffani in servizio presso questo Settore;

ATTESO che il RUP ha stimato, dal confronto con lavori analoghi, l'importo complessivo dell'intervento di cui sopra, a corpo (*articolo 3, comma 1, lettera dddd, del D. Lgs. 50/2016 Codice dei contratti*), in € 10.126,00, oltre € 500,00 per oneri attuazione piano sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

DATO ATTO altresì che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

CONSIDERATO che, il corrispettivo per gli interventi in oggetto è inferiore a Euro 150.000,00, risulta possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO che, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, si debba dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2 della Legge 50/2016 stabilisce, altresì, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'affidamento dei lavori sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

ATTESO inoltre che, in data 23/12/2021, è stato acquisito presso il sistema AVCP di A.N.A.C. lo Smart CIG **Z7934922CE** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 121387/2021, agli atti;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per la fornitura e posa in oggetto;

CONSIDERATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della società Elettron srl, via Caduti del Lavoro, n. 26 – 25016 Ghedi (BS), C.F. e P.I. 02469760983, individuata dal RUP, dai quali emerge che:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Brescia (PGE 121086/2021), agli atti;
- è in regola nei confronti di INAIL/INPS, DURC (PGE 121096/2021), agli atti;
- non risultano annotazioni escludenti presso il casellario informatico ANAC, (PGE 121093/2021), agli atti;

PRECISATO che si è dato successivamente avvio all'acquisizione dell'offerta per i lavori di manutenzione correttiva degli impianti e presi antincendio presso gli immobili non residenziali di proprietà comunale, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: **ID 149161017**;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla società Elettron srl di Ghedi (BS), **protocollo informatico** n. 1640266978262 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 121373/2021:

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- patto di integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la società Elettron srl;
- quaderno Patti e Condizioni, sottoscritto per accettazione delle condizioni a cui eseguire il lavoro in esame;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 121378/2021;

ACQUISITA, inoltre, l'offerta economica redatta dalla società Elettron srl, prot. com.le n. 121375/2021, dell'importo di € 10.100,00 che corrisponde ad uno sconto percentuale dello 0,26% rispetto all'importo posto a base di gara di € 10.126,00 oltre oneri di attuazione piani della sicurezza di € 500,00 (non soggetti a ribasso) e IVA di legge, agli atti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento:

- ha ritenuto congrua l'offerta di cui sopra;
- ha attestato la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione ed il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;
- ha attestato la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 6-bis della L. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

PRESO ATTO di quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

VISTE:

- la D.C.C. n. 58/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e nota aggiornamento di Documento Unico di Programmazione 2021/2023";
- la D.G.C. n. 6/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2021;
- la D.G.C. n. 35/2021 "Riaccertamento ordinario dei residui 2020", per i fondi/impegni provenienti da anni precedenti e reimputati;
- la D.C.C. n. 69/2021 "Variazione al bilancio di previsione anni 2021-2023";
- la D.C.C. n. 77/2021 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024 e nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2022-2024";

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- la L. 21/2021 di conversione del D.L. n. 183/2020 c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'offerta economica, il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione, insieme a tutti i documenti pervenuti, a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, prot. informatico n. 1640266978262, dalla società Elettron srl, via Caduti del Lavoro, n. 26 – 25016 Ghedi (BS), C.F. e P.I. 02469760983, per i lavori di manutenzione correttiva degli impianti e presidi antincendio presso gli immobili non residenziali di proprietà comunale, per l'importo di € 10.100,00, oltre € 500,00 per oneri attuazione piani di sicurezza, per complessivi € 10.600,00 oltre IVA 22% pari ad euro € 2.332,00 (attività non commerciale, split payment);

DI AFFIDARE i lavori di cui sopra alla società Elettron srl di Ghedi (BS);

DI IMPEGNARE, a favore della società Elettron srl di Ghedi (BS), la somma complessiva di € 12.932,00 come segue:

Codice opera	bil/esig.	Capitolo	Art.	CdR	CdG	Miss/PRG	Conto fin.
832	2021	220126 beni mobili e immobili ufficio tecnico	2106	P029	P029	01/06	U.2.02.01.09.019

Finanziata con fondo vincolato

DI APPROVARE il quadro economico come di seguito riportato:

A) Lavori		
Manutenzione correttiva impianti e presidi antincendio	Euro 72.055,18	
	Totale A)	Euro 72.055,18
B) Somme a disposizione		
IVA 22%	Euro 15.852,14	
Altre manutenzione impianti e presidi	Euro 12.932,00	
Arrotondamenti	Euro 160,68	
	Totale B)	Euro 27.944,82
	Totale A) + B)	Euro 101.000,00

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata e secondo l'uso del commercio indicato dall'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii;
- i lavori in oggetto non determinano maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.Lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;
- il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL "Comunicazioni" del provvedimento all'impresa affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2021/2039/2	Z7934922CE		2021/220126/2106	U.2.02.01.09.019	P029	P029	P00	12092,68	DA 2039/1

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)