



## COMUNE DI MANTOVA

### SEGRETERIA GENERALE

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 193 Reg. Deliberazioni

N. 96781.97116/2024 di Prot. G.

**OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE "REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE PORTA CERESE FERROVIA MN - MONSELICE - CUP I65F21000180001 CIG 95358142A7- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno duemilaventiquattro (2024) – addì diciassette (17) del mese di Settembre ad ore 10:10 nella sala della Giunta Comunale

### LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria.

Presidente il Sindaco      Mattia Palazzi

		Pres.	Ass.
PALAZZI MATTIA	Sindaco	P	
BUVOLI GIOVANNI	Vice Sindaco	P	
CAPRINI ANDREA	Assessore	P	
MARTINELLI NICOLA	Assessore	P	
MURARI ANDREA	Assessore	P	
NEPOTE ADRIANA	Assessore	P	
PEDRAZZOLI SERENA	Assessore	P	
REBECCHI IACOPO	Assessore	P	
RICCADONNA ALESSANDRA	Assessore	P	
SORTINO CHIARA	Assessore	P	

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Sindaco Palazzi Mattia partecipa alla seduta in videoconferenza.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- la D.C.C. n. 76 del 20/12/2023 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2024/2026 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2024-2026;
- la D.G.C. n. 315 del 28/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria;
- la D.G.C. n. 20 del 06/02/2024, esecutiva, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la D.G.C. n. 36 del 05/03/2024, di approvazione del Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2024;
- la D.C.C. n.30 del 08/05/2024 di variazione al Bilancio di Previsione finanziario anni 2024-2026 – Applicazione quota avanzo di amministrazione 2023;
- la D.C.C. n. 43 del 29/07/2024 di approvazione dell'Assestamento generale e di verifica degli equilibri di bilancio 2024;

### **PREMESSO:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n.56, è stata definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, ai sensi dell'art.1, comma 42, della legge 27/12/2019, n.160;
- che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 02/04/2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo per interventi di rigenerazione urbana, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

**RICHIAMATA** la delibera della Giunta Comunale n.135 del 26/05/2021 avente per oggetto: “Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. Provvedimenti”, in cui sono state approvate le opere da candidare per la presentazione delle istanze di contributo, tra le quali è stato previsto anche l'intervento di: **“Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice – CUP I65F21000180001”**;

**RICHIAMATO** il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 04/04/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022 con i relativi allegati, recante: “Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - PNRR M5C2 investimento 2.1”, in cui è stata assegnata all'opera in esame una quota di cofinanziamento così definita:

<b>Cod Oper a</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>CUP</b>	<b>Costo totale di progetto</b>	<b>Contributo PNRR Rigenerazione Urbana</b>	<b>Fondi Comunali</b>
880	Realizzazione sottopasso	<b>I65F21000180001</b>	€ 1.200.000,00	€ 1.115.597,47	€ 84.402,53

	ciclopedonale Porta Cerese - Ferrovia Mantova - Monselice				
--	---	--	--	--	--

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n.117 del 04/05/2022 di accettazione del contributo e di approvazione degli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;

**CONSIDERATO** che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;

**RICHIAMATO** l'art.6 del già citato decreto che fissa gli obblighi per l'Amministrazione al fine di conseguire i finanziamenti assegnati come di seguito riportato:

- Stipula dei contratti dei lavori entro **31/07/2023** ed avvio dei lavori;
- Realizzazione (pagamento) del 30% delle opere (verifica tramite i S.A.L. o spese sostenute) entro **30/09/2024**;
- trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori o del Certificato di Collaudo delle opere entro **31/03/2026** in linea con il termine fissati nel PNRR;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.1326 del 26/05/2022 di sottoscrizione atto di "Accertamento di entrata" del contributo di € 18.960.181,81 di cui al decreto del Ministero dell'Interno del 04/04/2022, recante: "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1**", assunto a prot. 38199/2022;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.1943 del 02/08/2022 di affidamento allo studio NET ENGINEERING SRL, con sede legale in via Squero, 12 Centro Direzionale Le Torri Monselice (PD), l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, la progettazione definitiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la redazione del Capitolato Speciale d'appalto lo Schema di Contratto, al fine di procedere con la gara di appalto dell'intervento di "Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice – CUP I65F21000180001";

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n.276 del 26/10/2022 di approvazione il progetto di fattibilità tecnico ed economica di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 relativo alla "**Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice – CUP I65F21000180001**", assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al prot. n. 106019 del 21/10/2022, redatto dallo studio tecnico NET ENGINEERING SRL, con una previsione di spesa di € 1.200.000,00, di cui € 773.215,95 per lavori a base d'asta ed € 426.784,05 per somme a disposizione;

**VISTA** la nota di RFI Rete Ferroviaria Italiana del 16/12/2022 con prot. RFI-NEMI.DOIT.VR.ING\A0011\PI\2022\0002743, assunta al protocollo del Settore Lavori Pubblici al n.128336 del 19/12/2022, avente ad oggetto: "*Due nuovi sottovia ciclopedonali ai km 91+835 e 92+265 circa linea Mantova - Monselice, siti tra viale Montello e via Visi e tra via Visi e viale Te in Comune di Mantova (MN)*, **Espressione parere di competenza**", con cui viene espresso parere di massima favorevole circa il PFTE per la "Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice ";

**VISTA** l'Autorizzazione paesaggistica semplificata n.98/22 con prot. 2022/106033, rilasciata dal Dirigente dello SUIC in data 14/12/2022, e assunta al protocollo del Settore Lavori Pubblici al prot. 126085/2022 del 14/12/2022;

**VISTA** la nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del 16/12/2022 con prot. n. 11961 con cui viene espresso parere Favorevole con prescrizioni, assunta al protocollo del Settore Lavori Pubblici al n. 127543/2022 del 16/12/2022;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n.2920 del 17/11/2022 di affidamento alla società APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L., con sede in via Giuseppe Rosaccio n.33, (00156), Roma (RM), C.F. e P.I. 07497701008, dell'incarico di verifica preventiva della progettazione definitiva di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016, per l'opera di:  
- Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese Ferrovia Mantova - Monselice (CUP I65F21000180001);

**VISTO** il progetto definitivo per la "Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice " redatto dallo studio tecnico NET ENGINEERING SRL, a tale scopo incaricato, assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al prot. 122239 del 02/12/2022, aggiornato in data 23/01/2023 e assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al prot. 8244 del 24/01/2023, dell'importo complessivo di € 1.200.000,00=;

**VISTO** il Verbale di Verifica del Progetto Definitivo emesso dalla società APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L., con atto del 25/01/2023 e assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al prot. 8714 in data 25/01/2023;

**RICHIAMATA** la Validazione formulata ai sensi dell'art.26 del D.lgs. 50/2016 in data 25/01/2023 prot. 8750/2023 dal RUP individuato ai sensi dell'art.32 del D.lgs. 50/2016 nella persona dell'Ing. Lucca Bianchi in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

**RICHIAMATA** la D.G.C. n. 28 del 25/01/2023 di approvazione del progetto definitivo sopra richiamato che comporta una previsione di spesa di € **1.200.000,00**, di cui € 773.215,95 per lavori, € 21.000,00 per servizi di ingegneria, a base d'asta ed € 426.784,05 per somme a disposizione. come risulta dal seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Importo somministrazioni</b>	<b>Importo PNRR</b>
A01	LAVORI (a misura a corpo in economia)	730.073,75
A02	ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	33.184,98
A03	Progetto esecutivo (servizio soggetti a ribasso)	21.000,00
	<b>Totale lavori a base gara</b>	<b>784.258,73</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B01	Opere in Economia escluse dall'Appalto	32.000,00
B02	Rilievi, accertamenti, indagini, misure, prove di laboratorio e in situ	18.000,00

B03	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee, assistenza RFI, indennizzi rallentamento traffico compreso IVA	13.000,00
B04	Spostamento sottoservizi ed allacciamenti	29.000,00
B05	Accantonamenti art. 113 d.lgs. 50/2016	15.685,17
B06	Spese tecniche PFTE, PD, CSP	45.000,00
B07	Spese tecniche DL, CSE	60.000,00
B08	Spese tecniche di Supporto al RUP per verifica e validazione	10.000,00
B09	Spese tecniche per Collaudi	15.000,00
B10	Assistenza archeologica	10.000,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00
B12	Spese di pubblicità e pubblicazioni	2.000,00
B13	Contributo ANAC	375,00
B14	IVA 10% su Lavori e Opere in economia (A1+A2+ B1)	79.525,67
B16	IVA 22% e CNPAIA 4% su Spese tecniche (A03+B06+B07+B08+B09)	34.548,80
B16	IVA 22% su Rilievi accertamenti ecc., Spostamento sottoservizi e Assistenza archeologica (B02+B04+B10)	12.540,00
B17	Spese per Imprevisti compreso IVA	34.000,00
B18	Arrotondamenti	66,42
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>415.741,27</b>
	<b>Totale quadro economico intervento</b>	<b>1.200.000,00</b>

**CONSIDERATO** che nell'ambito del procedimento amministrativo di realizzazione dell'intervento di "Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese Montello ferrovia Mantova - Monselice – CUP I65F21000180001 ", afferente il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR), è sempre stato garantito il rispetto e la conformità delle prestazioni, che sono state oggetto dei vari affidamenti, ai principi e agli obblighi specifici del PNRR, relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, anche ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

**DATO ATTO** che l'allegato alla "Decisione di esecuzione (**Council Implementing Decision - CID**)", del Consiglio dell'Unione Europa con cui è stato approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, in data 13/07/2021, definisce, in relazione a ciascun

investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale per la Missione 5 Componente 2, Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, fissando, inoltre, in riferimento a tale investimento l'obiettivo M5C2-12 di **300 progetti** di rigenerazione urbana, da completare entro il secondo trimestre 2026; in tale contesto l'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;

**DATO ATTO** che l'Allegato alla decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023 ha modificato la precedente decisione del 13/07/2021, con la quale veniva approvato il PNRR per l'Italia, ne ha ratificato l'aggiornamento e la revisione del PNRR italiano, anche per ciò che concerne M5 C2 Investimento 2.1, modificando il target al 30/06/2026 e prevedendo il completamento di almeno 1080 progetti;

**CONSIDERATO** che, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Comune di Mantova come Soggetto attuatore dell'opera PNRR di cui all'oggetto, ha dichiarato all'interno del sistema Regis la previsione del seguente iter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA)	12/05/2022	18/05/2022
PROGETTO DEFINITIVO	11/07/2022	30/11/2022
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	19/10/2022	30/11/2022
PREDISPOSIZIONE CAPITOLATO E BANDO DI GARA	01/12/2022	31/12/2022
PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA	01/06/2023	30/06/2023
AGGIUDICAZIONE	30/06/2023	30/07/2023
STIPULA CONTRATTO	01/08/2023	30/10/2023
ESECUZIONE LAVORI	01/11/2023	30/08/2025
COLLAUDO	01/09/2025	28/02/2026

**ASSICURATA**, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività fino ad oggi previste) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

**PRESO ATTO** che l'opera in oggetto:

- apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;
- non contribuisce all'Indicatore comune "Risparmi sul consumo annuo di Energia Primaria in MWh/anno";
- non contribuisce all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

**CONSIDERATO** che la realizzazione delle opere in oggetto contribuisce al raggiungimento degli Obiettivi dello Sviluppo Sostenibile (Sustainable Development Goals - SDGs) definiti dalle Nazioni Unite da raggiungere entro il 2030, e, nello specifico, l'iniziativa proposta contribuisce al raggiungimento locale dell'obiettivo - **SDG n.11 "Città e comunità sostenibili", target 11.2"** entro il 2030, fornendo l'accesso a sistemi di trasporto sicuri, sostenibili, e convenienti, migliorando la sicurezza stradale, in particolare

ampliando i mezzi pubblici, con particolare attenzione alle esigenze di chi è in situazioni vulnerabili, alle donne, ai bambini, alle persone con disabilità e agli anziani”;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.1470 del 26/05/2023 di aggiudicazione definitiva, alla costituita RTI tra VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo), con sede in Isola della Scala (VR), Via Cardinal Bevilacqua 11, C.F./P.IVA 04049350236 e CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) Via Isolato Maestà n. 2 C.F. e P.IVA n. 02590000358, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di nr. 7 interventi, tra cui anche le opere relative alla realizzazione del sottopasso ciclopedonale Porta Cerese Ferrovia Mn – Monselice (CUP I65F21000180001);

**VISTO** il contratto d'appalto Rep. 32339 del 10/07/2023 sottoscritto tra il Comune di Mantova e il costituito RTI tra VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo), e CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) avente ad oggetto, per la progettazione esecutiva e l'esecuzione, tra l'altro, delle opere in oggetto;

**PRESO ATTO** che il RTI, con VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo), ha indicato come incaricato della progettazione esecutiva l'RTP tra MAZZEI SRL (capogruppo), con sede in Parma, Via Rapallo 6/c, C.F. /P.IVA 02909430346, REN SOLUTION SRL (mandante), con sede in Reggio Emilia, Via Monti Urali 22, C.F./ P.IVA 02436140350; l'Ing. Stefano Mazzocchi (mandante), con studio in Mantova, Via Trieste 4, P.IVA 01739660205; l'Ing. Stefano Rossi (mandante), con studio in Mantova (MN) Via Elio Vittorini n. 15/B -P. Iva 01850970201; l'Ing. Alberto Perdomi (mandante), con studio in Cugliate Fabiasco (VA), via Pagliolico 42/e – 21030 - P.IVA 11514960159; Studio Associato BIQUADRO di arch. Marco Bonfà e Geom. Davide Bollani (mandante), con studio in Mantova, Viale Rimembranze 18, C.F./ P.IVA 02174370201;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.393 del 10/02/2023 di affidamento in via definitiva del servizio di Direzione Lavori, delle opere in oggetto, al raggruppamento tra Coprat soc. coop. con sede legale in Mantova, via Corridoni 56 c.f./p.i. 00401140207 (capogruppo) e dott. Geologo Cesare Bagolini, con Studio in Castelnuovo del Garda (VR), via Valcerea n. 3 p.i. 02741560235 (mandante) con impegno di spesa seguente:

Opera	Descrizione interventi	Cup	CIG	Valore aggiudicazione
879	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice	I61B21001740001	9444482918	€ 27.336,98
880	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn- Monselice	I65F21000180001	9444505C12	€ 30.711,06
<b>TOTALE</b>				€ <b>58.047,04</b>

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.227 del 27/01/2023 di affidamento in via definitiva del servizio di Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, delle opere in oggetto, all'Arch. Camillo Cugini – Studio Tecnico Cugini, con sede in Crema, via Porzi 24, p.i. 01176930194 con impegno di spesa seguente:

Opera	Descrizione interventi	Cup	CIG	Valore aggiudicazione
879	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice	I61B21001740001	9347779F3F	€ 14.568,25
880	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn- Monselice	I65F21000180001	9347799FC0	€ 16.548,89
<b>TOTALE</b>				€ <b>31.117,14</b>

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.1996 del 18/07/2023 di affidamento in via definitiva del servizio relativo al “Collaudo statico delle strutture”, delle opere in oggetto, all’Ing. Alberto Resta con studio in Via Cisa, 199 46034 Borgo Virgilio (MN), P.IVA: 01895840203 con impegno di spesa seguente:

Opera	Descrizione interventi	Cup	CIG	Valore aggiudicazione
880	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn- Monselice	I65F21000180001	990004713C	€ 14.000,00
<b>TOTALE</b>				€ <b>14.000,00</b>

**VISTA** la richiesta di “**Autorizzazione inizio dei lavori**” ai sensi dell’art.58 del DPR 753/80, per la realizzazione del nuovo sottovia ciclopedonale al km 92 + 265 della linea ferroviaria Mantova – Monselice – Porta Cerese, inoltrata dal Settore Lavori Pubblici in data 01/12/2023 con prot. 125941/2023;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n.1241 del 13/05/2024 di impegno di spesa a favore di Rete Ferroviaria Italiana spa per “Oneri di istruttoria e di primo impianto” CIG B163CE3CD5 di importo pari a € **101.584,40**, per la "Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice ";

**VISTO** il progetto esecutivo per la "Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova - Monselice " redatto dall’RTP tra MAZZEI SRL (capogruppo), con sede in Parma, Via Rapallo 6/c, REN SOLUTION SRL (mandante), con sede in Reggio Emilia, Via Monti Urali 22, l’Ing. Stefano Mazzocchi (mandante), con studio in Mantova, Via Trieste 4, C.F.; l’Ing. Stefano Rossi (mandante), con studio in Mantova (MN) Via Elio Vittorini n. 15/B, l’Ing. Alberto Perdomi (mandante), con studio in Cugliate Fabiasco (VA), via Pagliolico 42/e – 21030, Studio Associato BIQUADRO di arch. Marco Bonfà e Geom. Davide Bollani (mandante), con studio in Mantova, Viale Rimembranze 18, a tale scopo incaricato da Vierre Costruzione Generali srl, assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al PG. 97116/2024, dell’importo complessivo di € 1.479.000,00=, come risulta dal seguente quadro economico:



		<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>
A01	LAVORI (a misura a corpo in economia)	730.073,75	927.492,33
A02	ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	33.184,98	33.303,25
	<b>Totale lavori</b>	<b>763.258,73</b>	<b>960.795,58</b>
A03	Progettazione esecutiva	21.000,00	36.566,34
	<b>Totale lavori e servizi</b>	<b>784.258,73</b>	<b>997.361,92</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B01	Opere in Economia escluse dall'Appalto	32.000,00	10.000,00
B02	Rilievi, accertamenti, indagini, misure, prove di laboratorio e in situ	18.000,00	18.000,00
B03	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee, assistenza RFI, indennizzi rallentamento traffico	13.000,00	83.265,90
B04	Spostamento sottoservizi ed allacciamenti	29.000,00	10.000,00
B05	Accantonamenti art. 113 d.lgs. 50/2016	15.685,17	19.243,32
B06	Spese tecniche PFTE, PD, CSP	45.000,00	45.000,00
B07	Spese tecniche DL, CSE	60.000,00	77.000,00
B08	Spese tecniche di Supporto al RUP per verifica e validazione	10.000,00	10.000,00
B09	Spese tecniche per Collaudi	15.000,00	21.000,00
B10	Assistenza archeologica	10.000,00	5.000,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00	0,00
B12	Spese di pubblicità e pubblicazioni	2.000,00	0,00
B13	Contributo ANAC	375,00	375,00
B14	RIBASSO sui lavori (4,90%) compreso IVA 10%	0,00	0,00
B15	RIBASSO servizio progettazione (10%) compreso IVA 22% e CNPAIA 4%	0,00	0,00
B16	<i>IVA 10% su Lavori e Opere in economia (A1+A2+ B1)</i>	79.525,67	97.079,56
B17	<i>CNPAIA 4% (A03+B06+B07+B08+B09)</i>	0,00	7.582,65
B18	<i>IVA 22% su Spese tecniche e CNPAIA 4% (A03+B06+B07+B08+B09)</i>	35.548,80	43.372,78
B19	<i>IVA 22% su Rilievi accertamenti ecc., Spostamento sottoservizi e Assistenza archeologica (B02+B03+B04+B10) e oneri RFI</i>	12.540,00	25.578,50
B20	Spese per Imprevisti compreso IVA	34.000,00	9.100,00
B21	Arrotondamenti	66,42	40,37
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>415.741,27</b>	<b>481.638,08</b>
	<b>Totale quadro economico intervento</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>1.479.000,00</b>

e composto dagli elaborati elencati nel documento, allegato 1, facente parte integrante del progetto esecutivo, di seguito riportato:

**- DG 01 01 ELENCO E CODIFICA DEGLI ELABORATI**

**EVIDENZIATO** che il progetto esecutivo di che trattasi prevede, sinteticamente, la realizzazione del sottopasso ciclopedonale di dimensioni 4m in larghezza, 3,20 m in altezza e 13,20 m in lunghezza, mediante monolite a spinta (come richiesto dalla struttura tecnica di RFI S.p.A. in sede di autorizzazione all'esecuzione dei lavori), corredato di illuminazione e videosorveglianza ed opere di finitura generali;

**DATO ATTO** che per l'esecuzione degli interventi di che trattasi sono stati stimati i seguenti maggiori oneri di gestione e finanziari a carico del bilancio comunale, per un importo annuo di:

1. Oneri gestione impianto illuminazione pubblica – video sorveglianza	€	2.000,00	(iva compresa)
2. Oneri Canone attraversamento - prestazione continuativa	€	1.300,00	(iva compresa)
3. Oneri Canone attraversamento – rete fognaria continuativa	€	1.000,00	(iva compresa)
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>4.300,00</b>	<b>(iva compresa)</b>

con decorrenza presunta **dall'annualità 2025**, e con l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del testo Unico Enti locali Decreto legislativo 267/2000 successivamente integrato e modificato;

**DATO ATTO** che si procederà alla reimputazione delle spese in sede di riaccertamento ordinario dei residui 2024;

**DATO ATTO** che la progettazione esecutiva ha evidenziato la necessità di incrementare le risorse economiche previste nel progetto definitivo, approvato con D.G.C. n. 28 del 25/01/2023, per un importo complessivo di € 279.000,00;

**EVIDENZIATO** che l'incremento dei costi delle opere è sostanzialmente motivato da variazioni progettuali riferite all'adozione di una nuova tecnologia costruttiva, nonché dall'incremento degli oneri di istruttoria richiesti da RFI SpA ed indennizzo per rallentamento ferroviario, recependo le specifiche e circostanziate indicazione degli Uffici Tecnici di Rete Ferroviaria Italiana spa preposti al rilascio dell' "Autorizzazione di Inizio Lavori", la cui copertura, pari ad € 279.000,00 è stata approvata con la D.C.C. n. 30 del 08/05/2024 "Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2024 - 2026 - applicazione quota di avanzo di amministrazione anno 2023" con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2023;

**VISTO** il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo emesso dalla società APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L., con atto del 11/09/2024 e assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al n. 97693 in data 12/09/2024;

**RICHIAMATA** la Validazione formulata ai sensi dell'art.26 del D.lgs. 50/2016 in data 12/09/2024 prot. 97876 dal RUP individuato ai sensi dell'art.32 del D.lgs. 50/2016 nella persona dell'ing. Lucca Bianchi in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

**VISTA** la nota di FERSERVIZI spa in data 04/09/2024 e assunta al Settore Lavori Pubblici al prot. 95741 del 06/09/2024 in merito al "Contratto regolante l'interferenza lungo la linea ferroviaria Mantova – Monselice al Km 92+265 ca.", da stipularsi con RFI spa;

**RITENUTO** necessario, pertanto, di dare mandato al Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Tributi, Demanio e Patrimonio, per la sottoscrizione del Contratto sopra citato da stipularsi con RFI spa;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Lucca Bianchi, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

**RITENUTO** pertanto, che il suddetto progetto esecutivo sia meritevole di approvazione;

**GARANTITI:**

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

**VISTI:**

- il D. lgs. n. 241/1990 e smi;
- il D.lgs. 267/2000 e smi;
- il D.lgs. 118/2011 e smi;
- il D.lgs. 50/2016 e il correttivo D.lgs. n. 56/2017;
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D.lgs. 36 del 31/03/2023;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato e integrato dal D.lgs. 174/2012 art. 3, dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari Demanio e Tributi sulla regolarità contabile del presente atto, attestante la copertura finanziaria;

**AD UNANIMITA'** di voti favorevoli espressi ai sensi di legge;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo al "Next generation EU – PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - Interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e policulturali della città quartiere Te Brunetti area Te "**Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova – Monselice**" CUP I65F21000180001, redatto dall'RTP tra MAZZEI SRL (capogruppo), con sede in Parma, Via Rapallo 6/c, REN SOLUTION SRL (mandante), con sede in Reggio Emilia, Via Monti Urali 22, l'Ing. Stefano Mazzocchi (mandante), con studio in Mantova, Via Trieste 4, C.F.; l'Ing. Stefano Rossi (mandante), con studio in Mantova (MN) Via Elio Vittorini n. 15/B, l'Ing. Alberto Perdomi (mandante), con studio in Cugliate Fabiasco (VA), via Pagliolico 42/e – 21030, Studio Associato BIQUADRO di arch. Marco

Bonfà e Geom. Davide Bollani (mandante), e assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al n. 97116/2024, composto da elenco degli elaborati, allegato 1 parte integrante della presente deliberazione, dell'importo di € 1.479.000,00 di cui € 962.166,20 per lavori, € 36.566,34 per Servizi d'ingegneria, ed € 480.267,46 per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

		<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>
A01	LAVORI (a misura a corpo in economia)	927.492,33
A02	ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	33.303,25
	<b>Totale lavori</b>	<b>960.795,58</b>
A03	Progettazione esecutiva	36.566,34
	<b>Totale lavori e servizi</b>	<b>997.361,92</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B01	Opere in Economia escluse dall'Appalto	10.000,00
B02	Rilievi, accertamenti, indagini, misure, prove di laboratorio e in situ	18.000,00
B03	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee, assistenza RFI, indennizzi rallentamento traffico	83.265,90
B04	Spostamento sottoservizi ed allacciamenti	10.000,00
B05	Accantonamenti art. 113 d.lgs. 50/2016	19.243,32
B06	Spese tecniche PFTE, PD, CSP	45.000,00
B07	Spese tecniche DL, CSE	77.000,00
B08	Spese tecniche di Supporto al RUP per verifica e validazione	10.000,00
B09	Spese tecniche per Collaudi	21.000,00
B10	Assistenza archeologica	5.000,00
B11	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
B12	Spese di pubblicità e pubblicazioni	0,00
B13	Contributo ANAC	375,00
B14	RIBASSO sui lavori (4,90%) compreso IVA 10%	0,00
B15	RIBASSO servizio progettazione (10%) compreso IVA 22% e CNPAIA 4%	0,00
B16	<i>IVA 10% su Lavori e Opere in economia (A1+A2+ B1)</i>	<i>97.079,56</i>
B17	<i>CNPAIA 4% (A03+B06+B07+B08+B09)</i>	<i>7.582,65</i>
B18	<i>IVA 22% su Spese tecniche e CNPAIA 4% (A03+B06+B07+B08+B09)</i>	<i>43.372,78</i>
B19	<i>IVA 22% su Rilievi accertamenti ecc., Spostamento sottoservizi e Assistenza archeologica (B02+B03+B04+B10) e oneri RFI</i>	<i>25.578,50</i>
B20	Spese per Imprevisti compreso IVA	9.100,00
B21	Arrotondamenti	40,37
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>481.638,08</b>
	<b>Totale quadro economico intervento</b>	<b>1.479.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che per l'esecuzione degli interventi di che trattasi sono stati stimati i seguenti maggiori oneri di gestione e finanziari a carico del bilancio comunale, per un importo annuo di:

1. Oneri gestione impianto illuminazione pubblica – video sorveglianza	€	2.000,00	(iva compresa)
2. Oneri Canone attraversamento - prestazione continuativa	€	1.300,00	(iva compresa)
3. Oneri Canone attraversamento – rete fognaria continuativa	€	1.000,00	(iva compresa)
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>4.300,00</b>	<b>(iva compresa)</b>

con decorrenza presunta **dall'annualità 2025**, e con l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del testo Unico Enti locali Decreto legislativo 267/2000 successivamente integrato e modificato;

**DI DARE ATTO** che si procederà alla reimputazione delle spese in sede di riaccertamento ordinario dei residui 2024;

**DI DARE ATTO** che la progettazione esecutiva ha evidenziato la necessità di incrementare le risorse economiche previste nel progetto definitivo, approvato con D.G.C. n. 28 del 25/01/2023, per un importo complessivo di € 279.000,00;

**DI APPROVARE** l'incremento dei costi delle opere, sostanzialmente motivato da variazioni progettuali riferite principalmente all'adozione di una nuova tecnologia costruttiva, in recepimento alle specifiche e circostanziate indicazione degli Uffici Tecnici di Rete Ferroviaria Italiana spa preposti al rilascio dell'"**Autorizzazione di Inizio Lavori**", la cui copertura, pari ad **€ 279.000,00**, è stata approvata con la D.C.C. n. 30 del 08/05/2024 "Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2024 - 2026 - applicazione quota di avanzo di amministrazione anno 2023" con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2023;

**DI RITENERE** indispensabile avviare, quanto prima possibile e con assoluta priorità, il procedimento di inizio lavori, al fine di rispettare Target e Milestone fissate dal PNRR nazionale;

**DI DARE** mandato al Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Tributi, Demanio e Patrimonio, per la sottoscrizione del "Contratto regolante l'interferenza lungo la linea ferroviaria Mantova – Monselice al Km 92+265 ca.", da stipularsi con RFI spa;

**DI CONFERMARE** che per la realizzazione del progetto "Next generation EU – PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - Interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e policulturali della città quartiere Te Brunetti area Te "**Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese ferrovia Mantova – Monselice**" CUP I65F21000180001, la spesa di **€ 1.479.000,00** trova copertura finanziaria:

cod. opera PBM	Target	Bilancio/ esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto finanziario
----------------	--------	-----------------------	----------	------	-----	-----	-------	------	-------------------

880	11.2	2024	221021	2106 B106 E106	P030	P030	10	01	U.2.02.01.09.012
-----	------	------	--------	----------------------	------	------	----	----	------------------

**Finanziamento:** Contributi in conto capitale PNRR – Avanzo amministrazione vincolato – Alienazioni 2024-

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti esecutivi di rispettiva competenza;

**AD UNANIMITA'** di voti legalmente espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

## **PARERI**

*(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)*

Parere regolarità Tecnica	FAVOREVOLE	Mastromarino Carmine	13/09/2024
Parere regolarità Contabile	FAVOREVOLE	Rebecchi Nicola	17/09/2024

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Roberta Fiorini

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

**IL SINDACO**  
Mattia Palazzi

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*