



COMUNE DI
MANTOVA

Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 110332.110332/2022

Determinazione n. 296 del 02/02/2023

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO LOC. MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI - CUP I61B21001750001 - CIG 96361946D8 - APPROVAZIONE VERBALE DI SORTEGGIO, LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021, pubblicato su GURI, serie generale n. 56, è stata definita l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1 comma 42 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 – 2022)
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 26/05/2021 il Comune di Mantova ha provveduto, in data 31/05/2021 alla candidatura al Bando di Rigenerazione urbana di cui al D.P.C.M. 21/01/2021, di n. 17 interventi, tra i quali l'intervento in oggetto
- L'Intervento FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' – QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO LOC. MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI", ricade nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Componente-Misura- Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con **Decisione di esecuzione** (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa
L'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura."* Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026. L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando.

Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non sono associati all'**Indicatore Comune RISPARI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA** in MWh/anno e pertanto l'opera non apporta un contributo programmato all'Indicatore comune. Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241

- Con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari generali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 "*Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana – PNRR M5C2 investimento 2.1. del 04/04/2022*" sono stati assegnati al Comune di Mantova i contributi per la realizzazione delle opere candidate in data 31/05/2021;
- Tutti gli interventi proposti sono stati ammessi a finanziamento e con D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 l'Amministrazione ha approvato, sottoscritto e inviato – con riscontro positivo (nello specifico ricevute prot. Min. Int. D.C.F.L. TBEL n. 0081528 del 09/05/2022 e n. 0081513 del 09/05/2022) – i singoli atti convenzionali d'obbligo;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 18/05/2022 sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnica ed economica degli interventi finanziati con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, ai fini della modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 annualità 2022;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 312 del 30/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica dell'opera "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO X LOCALITA' MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI";
- L'intervento in oggetto è ricompreso nei finanziamenti PNRR gestiti dal Ministero dell'Interno secondo la linea : M5C2 Investimento 2.1: investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- L'art. 2 dell'atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno "*Termini di attuazione del progetto, milestone e target*" prevede i seguenti impegni da parte del Comune di Mantova in qualità di soggetto attuatore:
 - a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30/07/2023;
 - b) Pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro il 30/09/2024;
 - c) Terminare i lavori entro il 31/03/2026

RICHIAMATA la propria determinazione n. 2730 del 03/11/2022, con la quale si è dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, provvedendo alla pubblicazione di un avviso pubblico di preinformazione per la selezione di concorrenti da invitare alla gara da svolgersi in modalità telematica mediante Piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'intervento NEXT GENERATION EU - PNRR – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE- RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO LOC. MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI – CUP I61B21001750001 per l'importo presunto di Euro 715.000,00, di cui Euro 700.000,00 per lavori a base d'asta ed Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

PRESO ATTO CHE:

- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione <http://www.comune.mantova.it> nella sezione bandi di gara e sulla piattaforma telematica Sintel di Aria Spa di Regione Lombardia (ID161218804);
- entro il termine del 15/11/2022 ore 10:00 sono pervenute n.129 manifestazioni di interesse a cui il sistema Sintel ha assegnato automaticamente un protocollo informatico identificativo (ID) in ordine di inserimento come risulta dall'elenco posto agli atti con prot. riservato n. 115150/2022.
- In data 15/11/2022 si sono svolte le operazioni di sorteggio, a cura del RUP e alla presenza di due testimoni, dei cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata (prot.115382/22 in atti);

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- n. 3 operatori economici tra quelli estratti, corrispondenti agli ID 1668501885993, 1668415155162, 1668165910707 non sono risultati in possesso dei requisiti richiesti nell'Avviso in quanto hanno dichiarato di subappaltare per intero le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OS30 e OS28 non possedendo per la categoria prevalente OG1, ai sensi di quanto disposto dall'art. 92 comma 1 ultimo periodo del D.P.R. 207/2010, la classifica adeguata a coprire anche gli importi delle lavorazioni scorporabili non possedute;
- in data 24/11/2022 si sono svolte nuovamente le operazioni di sorteggio, finalizzate all'individuazione di tre nuovi operatori economici da invitare (prot. 119661/2022);
- alle nuove operazioni di sorteggio non sono stati ammessi gli operatori corrispondenti agli ID sopra citati, poiché privi dei requisiti di qualificazione tecnica richiesti;

VISTI I verbali delle operazioni di sorteggio del 15/11/2022 e del 24/11/2022 (rispettivamente in atti con prot. 115382/2022 e prot. 119661/2022) e l'elenco degli operatori economici sorteggiati a cui inviare la lettera di invito;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 25/01/2023 di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento NEXT GENERATION EU - PNRR – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE– RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO LOC. MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI – CUP I61B21001750001 con cui è stato rideterminato il quadro economico, per un importo complessivo di Euro 764.876,89, di cui Euro 749.876,89 per lavori a base d'asta ed Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DATO ATTO CHE, a seguito della rideterminazione del quadro economico, per effetto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 19/2023 sopra richiamata, gli importi hanno subito delle modeste variazioni, non incidenti, tuttavia, sulla classifica delle categorie di lavorazioni richieste ai fini dell'affidamento dell'appalto in oggetto;

DATO ATTO CHE

- per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche e gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012);
- a norma dell'art. 1 comma 4 del D.L. n. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con L. n. 120/2020 non è richiesta la presentazione di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

ATTESO CHE:

- è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il codice identificativo gara, CIG **96361946D8** associato al CUP dell'intervento (in atti con prot. 1200/2023);
- l'importo del contributo, dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi Deliberazione n. 830 del 21/12/2021 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266, a carico dell'Ente Comune ammonta a € 375,00 mentre a carico di ogni concorrente è pari a Euro 70,00
- L'importo dovuto dal Comune verrà regolato tramite MAV cumulativo quadrimestrale.

STABILITO altresì che:

- l'affidamento verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e che in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett.a) della legge n. 120/2020 la stazione appaltante si riserva la facoltà di disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi art. 32, comma 8 del D.lgs 50/2016, nelle more Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti dalla procedura di gara;

- il termine di ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 10 giorni ai sensi dell'art. 61, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 79 del medesimo Decreto
- con determinazione n. 2730 del 03/11/2022, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici, nonché delle rispettive offerte;

DATO ATTO CHE tutte le prestazioni svolte afferenti le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) oggetto del presente appalto, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

RILEVATO CHE

- l'art. 47 d.l. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle nuove assunzioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

RICHIAMATE le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 d.l. 77/2021;

DATO ATTO CHE, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, si conferma la percentuale del 30% relativamente sia alle assunzioni giovanili che femminili;

VISTO lo schema di lettera di invito completa dei relativi allegati, conservato agli atti di questo Settore;

DATO ATTO che, ai fini della decorrenza del termine entro cui dovrà essere concluso l'intero procedimento, ex art. 1 comma 1 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 viene posta la data di esecutività del presente provvedimento, quale atto di avvio del procedimento stesso, salvo eventuali interruzioni non imputabili alla stazione appaltante (soccorso istruttorio, verifiche requisiti);

RILEVATO CHE il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Geom. Cesare Compagnoni, del Settore Lavori Pubblici del Comune di Mantova, attesta la regolarità del procedimento istruttorio, dando atto che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 lett. e) L 190/2012;

RITENUTO pertanto di dar corso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'intervento NEXT GENERATION EU - PNRR – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE- RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO LOC. MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI – CUP I61B21001750001 per l'importo complessivo di Euro 764.876,28, di cui Euro 749.876,28 per lavori a base d'asta ed Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da espletarsi sulla piattaforma Sintel di Aria spa Regione Lombardia, mediante l'inoltro di apposita lettera invito a presentare offerta ai cinque operatori sorteggiati come da verbali del 15/11/2022 e del 24/11/2022 in atti;

VISTI

-D.Lgs. 267/2000 e in particolare gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D. lgs n. 118/2011;
Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 50/2016;
- il DL 76/2020 convertito con L. 120/2020;
- il DL 77/2021 convertito con L. 108/2021;

RICHIAMATE

- la DCC n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio finanziario anni 2023-2025 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2023-2025
- la D.G.C. n. 3 del 04/01/2023 (immediatamente esecutiva) con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022

DETERMINA

DI APPROVARE:

- I verbali delle operazioni di sorteggio del 15/11/2022 (prot. 115382/2022) e del 24/11/2022 (prot. 119661/2022) con l'elenco dei cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, nonché degli operatori non ammessi alle successive operazioni di gara, che resteranno in atti e secretati ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- lo schema di lettera di invito e relativi allegati (che restano conservati in atti) della procedura negoziata, da svolgere per mezzo della piattaforma telematica SINTEL per l'affidamento dell'intervento in oggetto;

DI PROCEDERE, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, (*c.d. Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, con l'inoltro della lettera d'invito ai n. 5 operatori estratti, per l'affidamento, tramite piattaforma Sintel di Aria spa - Regione Lombardia, dell'intervento NEXT GENERATION EU - PNRR – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE– RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO SAN PIO LOC. MIGLIARETTO PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI E CENTRO AGGREGAZIONE FAMIGLIE E BAMBINI – CUP I61B21001750001 per complessivo di Euro 764.876,28, di cui Euro 749.876,28 per lavori a base d'asta ed Euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DI STABILIRE che il rapporto contrattuale tra le parti verrà perfezionato con scrittura privata autenticata in modalità elettronica ex art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

DI RINVIARE a successivo e motivato provvedimento l'aggiudicazione dei lavori che sarà soggetta ad avviso di post-informazione ex art. 76 comma 5, del D.lgs. 50/2016 e a pubblicazione sul sito web: – Sez. "Amministrazione Trasparente" Bandi di Gara- Aperti- Lavori.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente